



Cipu
***Conferenza interistituzionale di pianificazione
urbanistica***

Sala Consiliare – Palma Campania
25 maggio 2010 – ore 17,00



Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica Dipartimento di Ingegneria Civile Università degli Studi di Salerno

Prof. Ing. *Roberto Gerundo* (responsabile scientifico)
Prof. Ing. *Isidoro Fasolino* (coordinatore tecnico)
Dott. Ing. *Michele Grimaldi PhD* (responsabile operativo)
Dott. Ing. *Carla Eboli PhD*
Dott. Ing. *Marialuisa Petti PhD*
Dott. Arch. *Alessandro Siniscalco PhD*
Dott. Ing. *Antonio Iovine*



Contenuti della convenzione

- A) Formulazione di un documento programmatico, denominato *piano strategico comunale* (Psc) - *indirizzi di politica urbanistica* (Ipu)
- B) Elaborazione di nuova cartografia di base del territorio comunale, digitale e georeferenziata
- C) Formazione del *piano urbanistico comunale* (Puc, art.23, Lr 16/204 – ex Piano regolatore generale); *consultazione* delle organizzazioni di livello provinciale (art.24, Lr 16/2004); predisposizione di: *regolamento urbanistico edilizio comunale* (Ruec, art.28, Lr 16/2004 – ex Regolamento edilizio); *atti di programmazione* (art.25, Lr 16/2004 – ex Programmi pluriennali di attuazione); *valutazione ambientale del piano* (art.47, Lr 16/2004);
- D) redazione della *carta dell'uso agricolo del suolo* (Lr 14/1982);
- E) redazione di: *zonizzazione acustica*, con relativo regolamento; *strumento comunale per l'apparato distributivo* (Lr 1/2000 - ex piano commerciale).
- F) redazione della tavola d'uso del suolo riferita agli immobili oggetto di condono edilizio di cui alle leggi 47/1985, 724/1994 e 326/2003,



22.03.2010 – Consultazioni di cui all'art. 24, comma 1 della LR n. 16/2004, per la redazione del piano urbanistico comunale ed anche ai fini delle procedure di valutazione ambientale strategica del Comune di Palma Campania.

08.04.2010 – Incontro con le categorie professionali e i tecnici locali

12.04.2010 – incontro con soggetti economici, produttivi e locali

15.04.2010 – Incontro con le associazioni territoriali

19.04.2010 – gruppi consiliari di minoranza (ore 16.00)

19.04.2010 – gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale (ore 18.00)

23.04.2010 – Incontro con operatori e dirigenti scolastici

25.05.2010 – Conferenza interistituzionale di pianificazione urbanistica

Avviso Pubblico

L'Amministrazione comunale di Palma Campania ha avviato la formazione del PIANO URBANISTICO comunale, di cui all'art. 24 della legge regionale 16/2004, la prima audizione delle associazioni di categoria dell'art. 24 della legge regionale 16/2004. Al fine di garantire la più ampia partecipazione dei soggetti politici, economici, professionali e sociali operanti sul territorio, è indetto, per il mese di Aprile 2010, il ciclo di consultazioni, articolato nei seguenti incontri:

8 aprile ore 18,00:
categorie professionali e tecnici locali

Lunedì 12 aprile ore 19,00:
soggetti economici, produttivi e sociali

Giovedì 15 aprile ore 18,00:
associazioni territoriali

Lunedì 19 aprile ore 16,00:
gruppi consiliari di minoranza

Lunedì 19 aprile ore 18,00:
gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale

Venerdì 23 aprile ore 18,00:
operatori e dirigenti scolastici locali

Giovedì 25 maggio ore 18,00:
conferenza interistituzionale cui sono invitati comuni confinanti e facenti parte del sistema territoriale di sviluppo, Provincia di Napoli, Regione Campania, Soprintendenze, Autorità di Bacino, Azienda sanitaria locale, Procura della Repubblica, Consorzio dell'Area di sviluppo industriale, ecc.

Gli incontri si terranno presso l'aula consiliare del palazzo municipale. Il presente avviso vale quale formale invito a tutti i soggetti interessati e cittadini.

Il primo incontro sarà presentato e attivato il sito web www.pucpalmacampania.it

sul quale saranno tempestivamente a disposizione della cittadinanza tutte le informazioni relative alle attività di formazione del PUC e potranno essere richieste informazioni o inviati proposte e suggerimenti.

Considerato l'importanza dell'argomento, si prega di non mancare.

IL DELEGATO ALL'URBANISTICA
Michele Graziano

IL SINDACO
Vincenzo Carbone



22.03.2010 – Consultazioni di cui all'art. 24, comma 1 della LR n. 16/2004, per la redazione del piano urbanistico comunale ed anche ai fini delle **procedure di valutazione ambientale strategica del Comune di Palma Campania.**

Dlibera di Giunta regionale 203/2010



REGIONE CAMPANIA
ASSESSORATO ALLE POLITICHE AMBIENTALI

Il Regolamento VAS prevede che per gli strumenti urbanistici di cui alla L.R. 16/2004 e s.m.i. la funzione di Autorità competente ai fini della svolgimento delle attività previste dall'art. 13, comma 1 del Dlgs 152/2009 (par. 5.1 e 5.2 dei presenti Indirizzi) venga svolto dalla struttura Staff VAS dell'AGC16.

Di seguito si riporta una schematizzazione di tale fase inerente la VAS di un PUC, che costituisce un riferimento anche per lo scoping degli altri strumenti urbanistici e territoriali di cui alla L.R. 16/2004 e s.m.i. per i quali è necessaria la procedura di VAS (art. 13 e ss. del Dlgs 152/2006).



Tabella II Schema esemplificativo dell'avvio della procedura di VAS e della fase di scoping per un Piano Urbanistico Comunale (PUC)

Soggetto	Attività VAS	Attività pianificatoria	Processo di integrazione
Autorità procedente (Comune)	Il Comune organizza eventuali incontri con il pubblico per la condivisione dello stato dell'Ambiente mediante compilazione di questionari e la predisposizione di fascicoli esplicativi del processo in atto di facile comprensione. (Fase facoltativa di auditing)	Consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale, per la predisposizione della proposta di PUC.	
Autorità procedente (Comune)	Il Comune predispone il Rapporto di scoping sui possibili effetti ambientali significativi dell'attuazione del PUC ed eventualmente un questionario per la consultazione dei SCA.	Elaborazione del preliminare/bozza della proposta di PUC.	Il comune predispone il Rapporto di scoping sui possibili effetti ambientali significativi dell'attuazione del piano contestualmente al processo di formazione del preliminare o di una bozza della proposta di PUC.
Autorità procedente			



PUC PALMA CAMPANIA

Valutazione ambientale strategica

Piano

Soggetto	Attività VAS	Attività pianificatoria	Processo di integrazione
(Comune)	<p>Il Comune inoltra istanza di VAS all'Autorità competente (Allegato IV); a tale istanza andranno allegati (n. 2 copie cartacee e n. 1 copia su supporto informatico per ciascun documento):</p> <ul style="list-style-type: none"> - il Rapporto di scoping, - un eventuale questionario per la consultazione dei SCA - il preliminare di PUC; <p>Nel Rapporto di scoping dovrà essere data evidenza delle eventuali risultanze della fase facoltativa di auditing con il pubblico.</p>		
Autorità competente (Settore 02 dell'AGC05)	L'Autorità competente trasmette al Comune il CUP e i riferimenti dello Staff VAS dell'AGC16 ai fini dell'individuazione puntuale dei SCA e dello svolgimento dello scoping (art. 13, comma 1 del Dlgs 152/2006)		
Autorità competente	Lo Staff VAS, in sede di un incontro con il		



PUC PALMA CAMPANIA

Valutazione ambientale strategica

Soggetto	Attività VAS	Attività pianificatoria	Processo di integrazione
d'intesa con l'Autorità precedente (Staff VAS AGC16 /Comune)	<p>Comune e sulla base del Rapporto di scoping, <u>definisce i SCA tenendo conto delle indicazioni di cui al Regolamento VAS</u>; inoltre nel corso dell'incontro viene definito quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> - individuazione di un tavolo di consultazione, articolato almeno in due sedute: la prima, di tipo introduttivo volta ad illustrare il Rapporto di scoping e ad acquisire le prime osservazioni in merito; la seconda, finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli SCA in merito al Rapporto di scoping, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri obbligatori previsti. - individuazione dei singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale da coinvolgere in fase di consultazione del pubblico; - individuazione delle modalità di coordinamento tra le fasi di 		



PUC PALMA CAMPANIA

Valutazione ambientale strategica

Soggetto	Attività VAS	Attività pianificatoria	Processo di integrazione
	<p>pianificazione e le fasi di VAS con riferimento alle consultazioni del pubblico;</p> <ul style="list-style-type: none"> - individuazione della rilevanza dei possibili effetti. <p><u>Le attività svolte durante l'incontro saranno oggetto di un apposito verbale, da allegare al Rapporto di scoping da sottoporre agli SCA per le attività del Tavolo di consultazione.</u></p>		
<p>Autorità procedente (Comune)</p>	<p>Tavolo di consultazione con lo Staff VAS dell'AGC16 e gli altri SCA, al fine di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale, - acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile, - acquisire i pareri dei soggetti interessati, - stabilire le modalità di coordinamento per la consultazione dei SCA e del pubblico sul 	<p>Il tavolo di consultazione ha il compito anche di esprimersi in merito al documento di sintesi della proposta di Piano contenente le informazioni e i dati necessari alla verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale.</p>	<p>La bozza o il preliminare della proposta di piano costituiscono la base di discussione per l'espressione dei pareri degli SCA sul Rapporto di scoping.</p>



PUC PALMA CAMPANIA

Valutazione ambientale strategica

Soggetto	Attività VAS	Attività pianificatoria	Processo di integrazione
	<p>Piano e sul Rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004</p> <p><u>Tutte le attività del Tavolo di consultazione saranno oggetto di apposito verbale.</u></p> <p>La durata di questa fase è di norma non superiore a 45 gg</p>		
<p>Autorità procedente (Comune)</p>	<p>Il Comune valuta i pareri pervenuti in fase di consultazione degli SCA e potrà anche dissentire, motivando adeguatamente, dalle conclusioni dei SCA.</p> <p>Il Comune sulla base delle risultanze dello scoping redige il Rapporto Ambientale.</p>	<p>Il Comune valuta le osservazioni e le proposte scaturite dalle consultazioni e redige la Proposta di PUC.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Definizione dell'ambito di influenza del Piano e definizione della caratteristiche delle informazioni che devono essere fornite nel Rapporto Ambientale; - Individuazione di un percorso metodologico e procedurale per l'elaborazione del Piano e del Rapporto Ambientale; - Articolazione degli obiettivi generali del Piano e del Rapporto Ambientale; - Costruzione dello scenario di riferimento;



PUC PALMA CAMPANIA

Valutazione ambientale strategica

Soggetto	Attività VAS	Attività pianificatoria	Processo di integrazione
			<ul style="list-style-type: none"> - Coerenza esterna degli obiettivi generali del Piano; - Definizione degli obiettivi specifici del Piano, individuazione delle azioni e delle misure necessarie a raggiungerli - Individuazione delle alternative di Piano attraverso l'analisi ambientale di dettaglio; - Coerenza interna delle relazioni tra obiettivi e linee di azione del Piano attraverso il sistema degli indicatori che le rappresentano; - Stima degli effetti ambientali delle alternative di Piano, con confronto tra queste e con lo scenario di riferimento al fine di selezionare l'alternativa di Piano; - Costruzione/progettazione del sistema di monitoraggio.



Conferenza interistituzionale di pianificazione urbanistica

Intervengono

Provincia Napoli

Procura repubblica

Sono invitati a partecipare

Regione Campania

Soprintendenza ai Beni Archeologici

Soprintendenza ai Beni Paesaggistici e Ambientali

Autorità di Bacino Nord-Occidentale della Campania

Autorità di Bacino del Sarno

Azienda sanitaria locale

Ente parco del Sarno

Consorzio dell'Area di sviluppo industriale

Distretto industriale di S. Giuseppe Vesuviano

Genio Civile di Napoli

Comuni di

Carbonara di Nola, Domicella, Lauro, Liveri, Nola, Poggiomarino, Sarno,

S. Giuseppe Vesuviano, S. Gennaro Vesuviano, Striano.



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)



[Home](#)

[Documentazione](#)

[Partecipa al Puc](#)

[Staff](#)

[Contatti](#)

PARTECIPA AL PUC

[Incontri](#)

[Città dei bambini](#)

[Concorso logo](#)

GOVERNO DEL TERRITORIO

[Cartografia](#)

[Piano strategico comunale \(Psc\)](#)

[Piano urbanistico comunale \(Puc\)](#)

[Regolamento urbanistico edilizio comunale \(Ruec\)](#)

[Atti di programmazione degli interventi \(Api\)](#)

[Valutazione ambientale strategica \(Vas\)](#)

[Uso agricolo del suolo \(Uas\)](#)

[Zonizzazione acustica \(Za\)](#)

Partecipazione al Puc

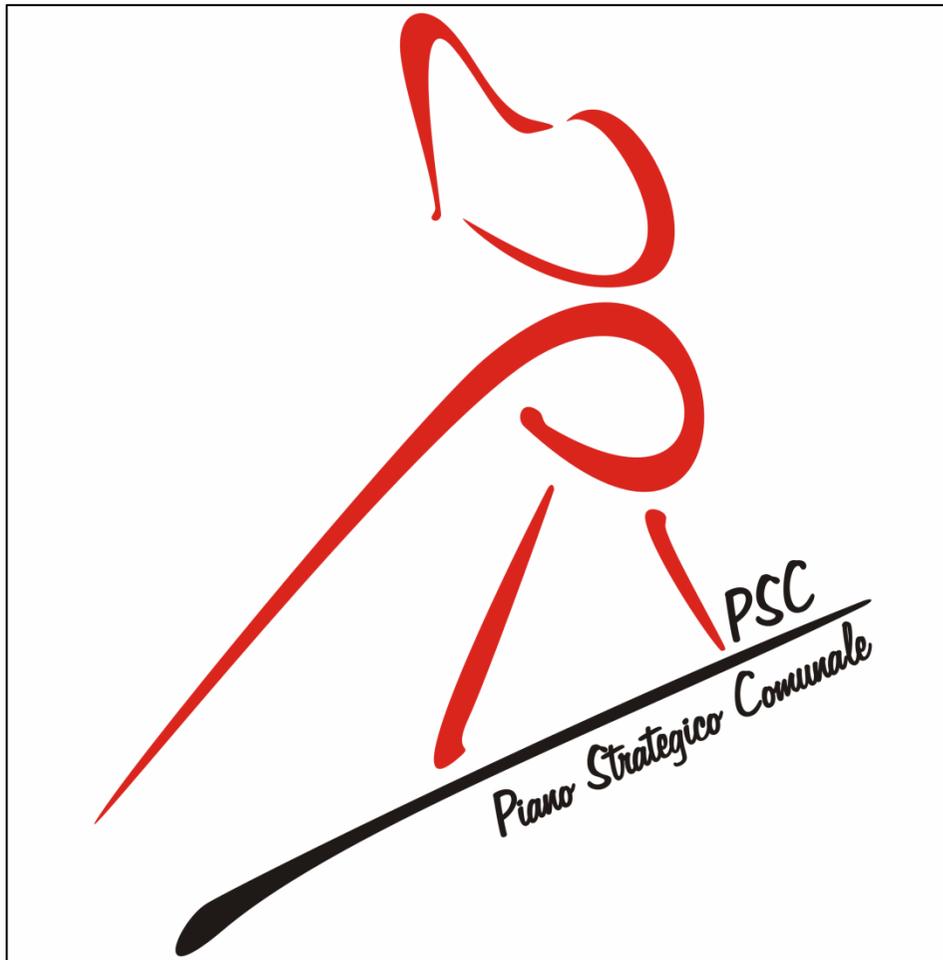
Ai sensi dell'art.24 della Lr 16/2004, la proposta di Puc è predisposta dopo aver consultato le organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, ecc., di livello provinciale. La consultazione delle associazioni avviene, ai sensi della delibera 627/2005, con le modalità stabilite negli statuti dei singoli comuni; qualora tale forma di partecipazione non sia stata né prevista né disciplinata dallo statuto comunale, le consultazioni potranno avvenire mediante questionari, assemblee e audizioni, anche attraverso strumenti telematici.

 [Avviso pubblico programma attività](#)

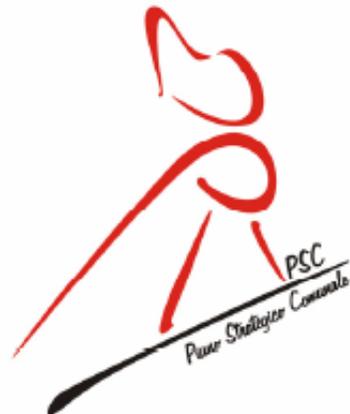
PROGRAMMA DELLE ATTIVITA'

L'Amministrazione comunale di Palma Campania ha avviato la formazione del Piano urbanistico comunale (PUC) e si è già tenuta, in data 22 marzo 2010, la prima audizione delle Associazioni ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 16/2004.

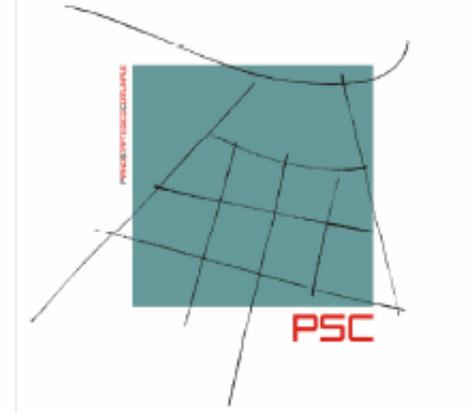
Al fine di garantire la più ampia partecipazione dei soggetti politici, economici, professionali, sociali, associati al territorio, è indetta, per il mese di aprile 2010, il



**CONCORSO DI IDEE
PER LA REALIZZAZIONE
DEL LOGOTIPO
DELLA PIANIFICAZIONE
URBANISTICA
DEL COMUNE
DI PALMA CAMPANIA**



1° posto - L. Bruno



2° posto - A. Sinopoli



3° posto - R. Majoli



4° posto - M. Cavallaro

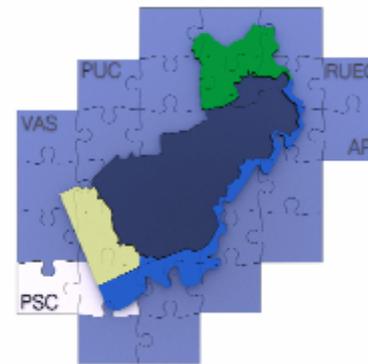


partecipazione Il logo del processo di pianificazione

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)



5°posto – M.De Martino



6°posto – V.Mazza



7°posto – A.Grosso



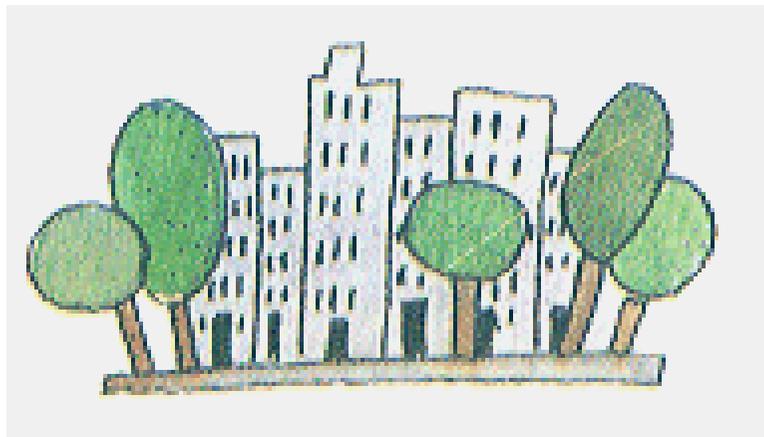
8°posto – A.Cupo



partecipazione La città dei bambini



L'obiettivo di città capaci di migliorare la qualità della vita degli abitanti, include ormai, necessariamente, sia l'esigenza di indicatori di qualità ambientale sia quella della partecipazione attiva dei bambini e dei ragazzi.



Il concorso ***immagina la tua città*** ha come obiettivo di contribuire a migliorare la qualità di vita della città, partecipando alla formazione dei contenuti del Puc di Palma Campania, prendendo come parametro anche il bambino quale componente di una fascia sociale debole, nella convinzione che se la città è attenta ad una delle componenti più deboli può esserlo poi anche nei confronti di tutti i cittadini.

Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Questioni di interfaccia

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)





Comuni confinanti con il Comune di Palma Campania



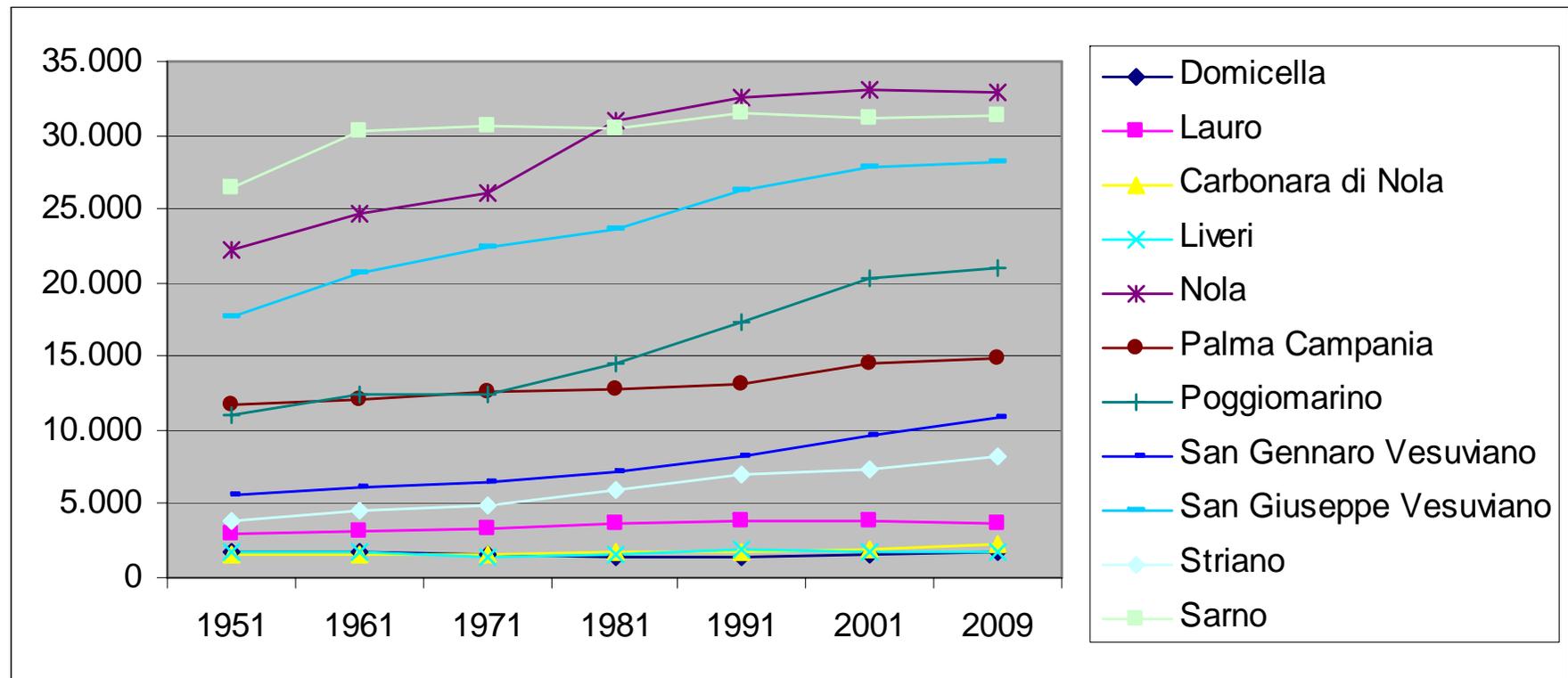
Comuni confinanti	Nola
	Liveri
	Carbonara di Nola
	Lauro
	Sarno
	Striano
	Poggioreale
	San Gennaro Vesuviano, San Giuseppe Vesuviano, Domicella



PUC PALMA CAMPANIA

Evoluzione del numero di abitanti

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

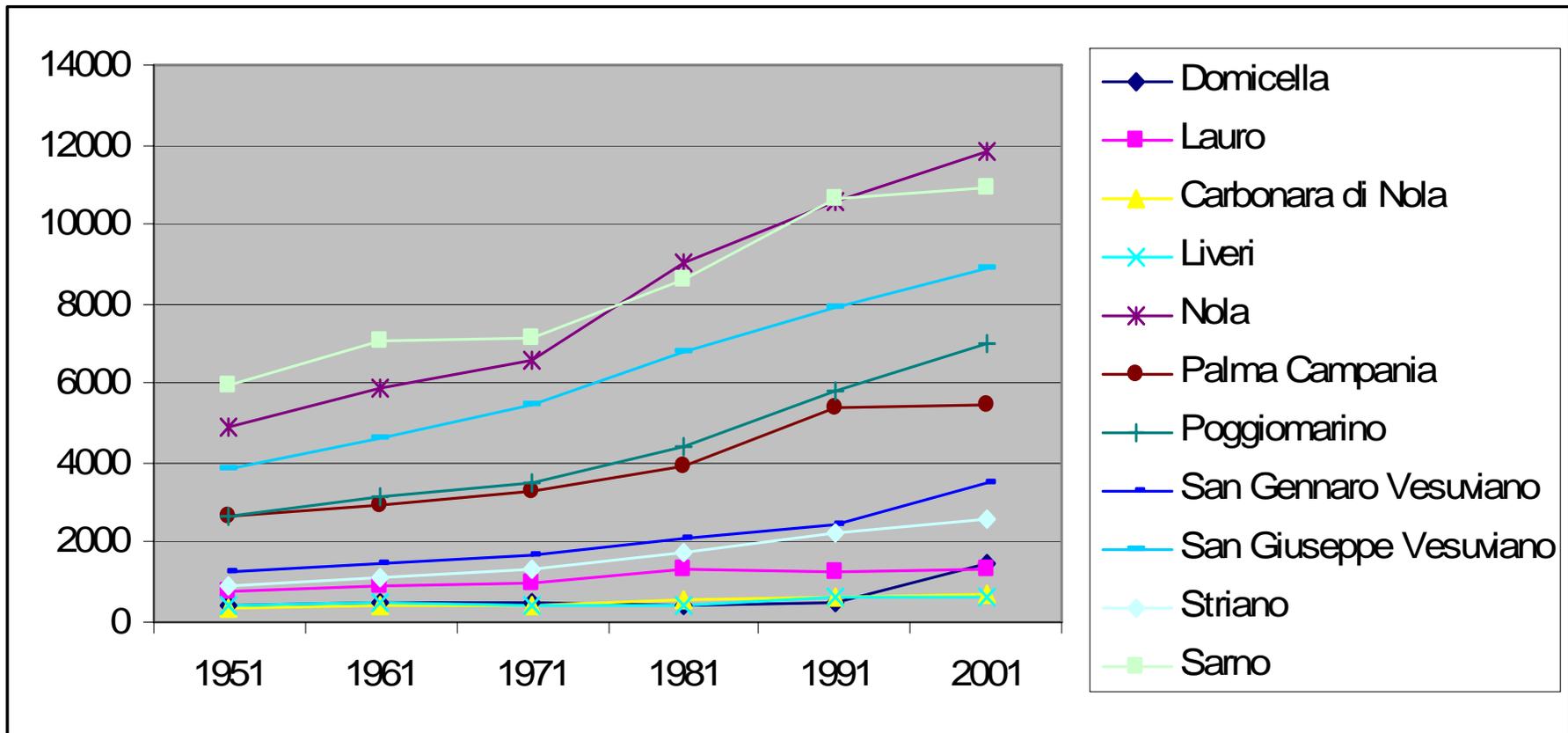




PUC PALMA CAMPANIA

Evoluzione del numero di abitazioni totali

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

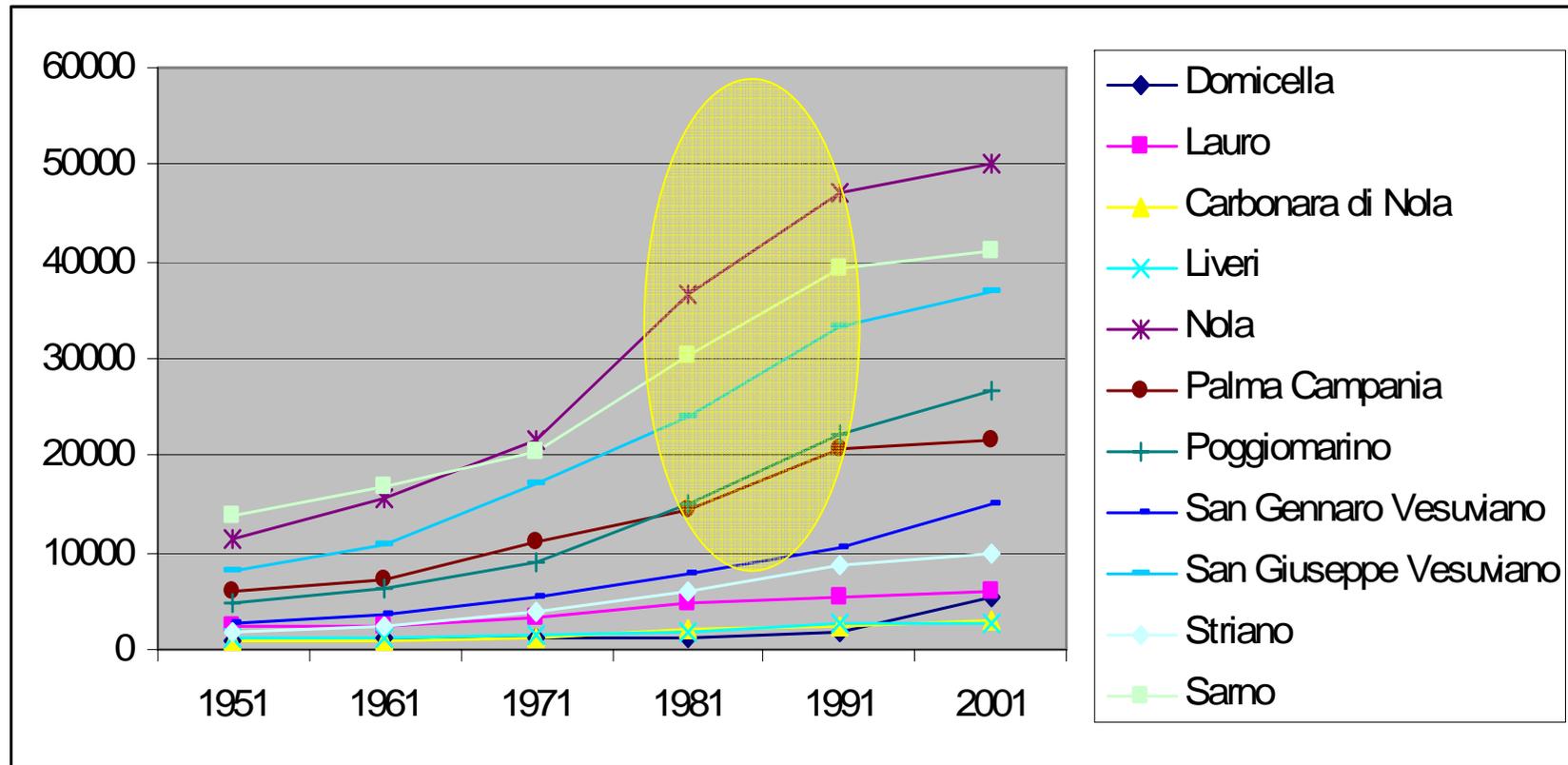




PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

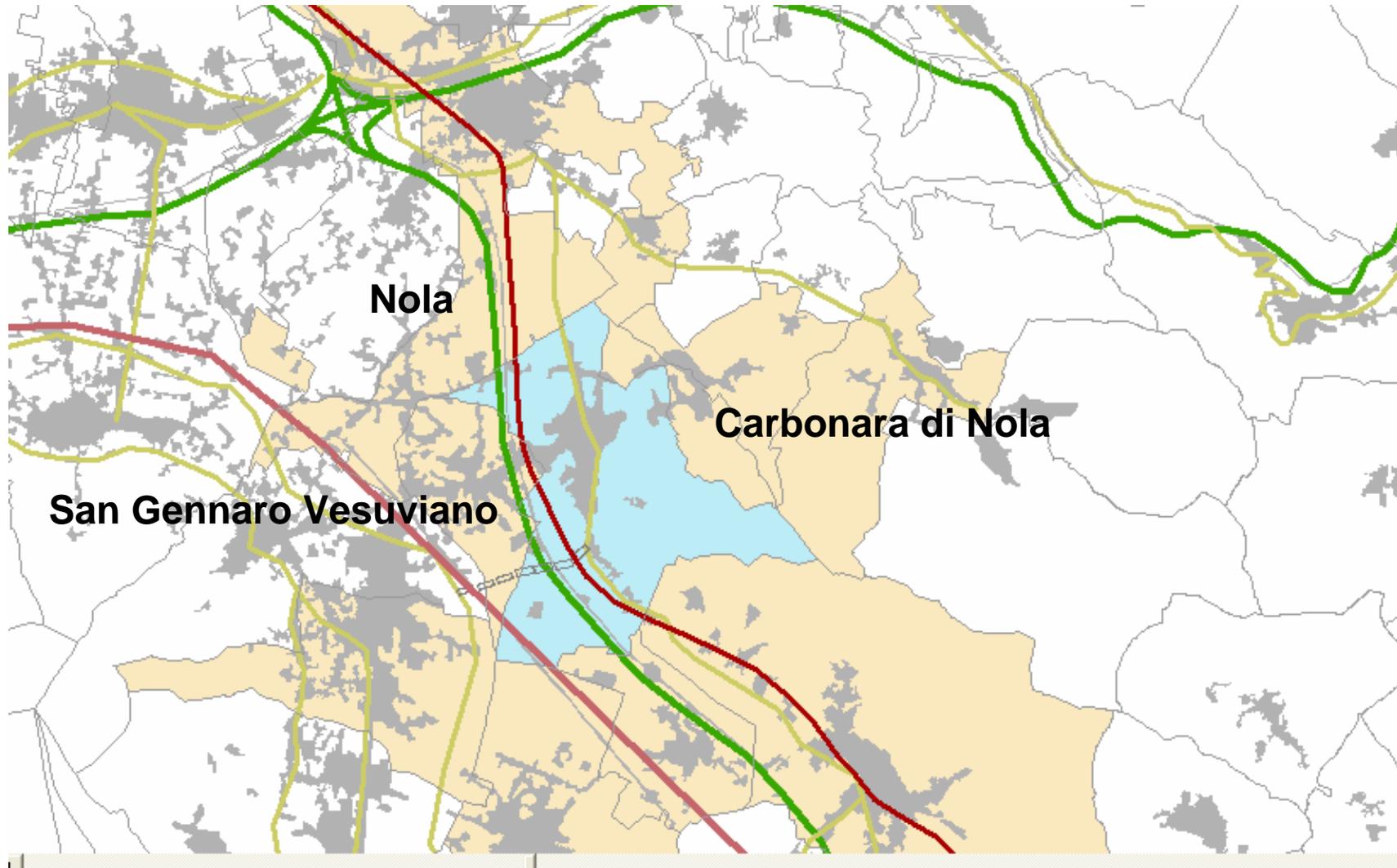
Evoluzione del numero di stanze





PUC PALMA CAMPANIA

Inquadramento Urbanistico territoriale





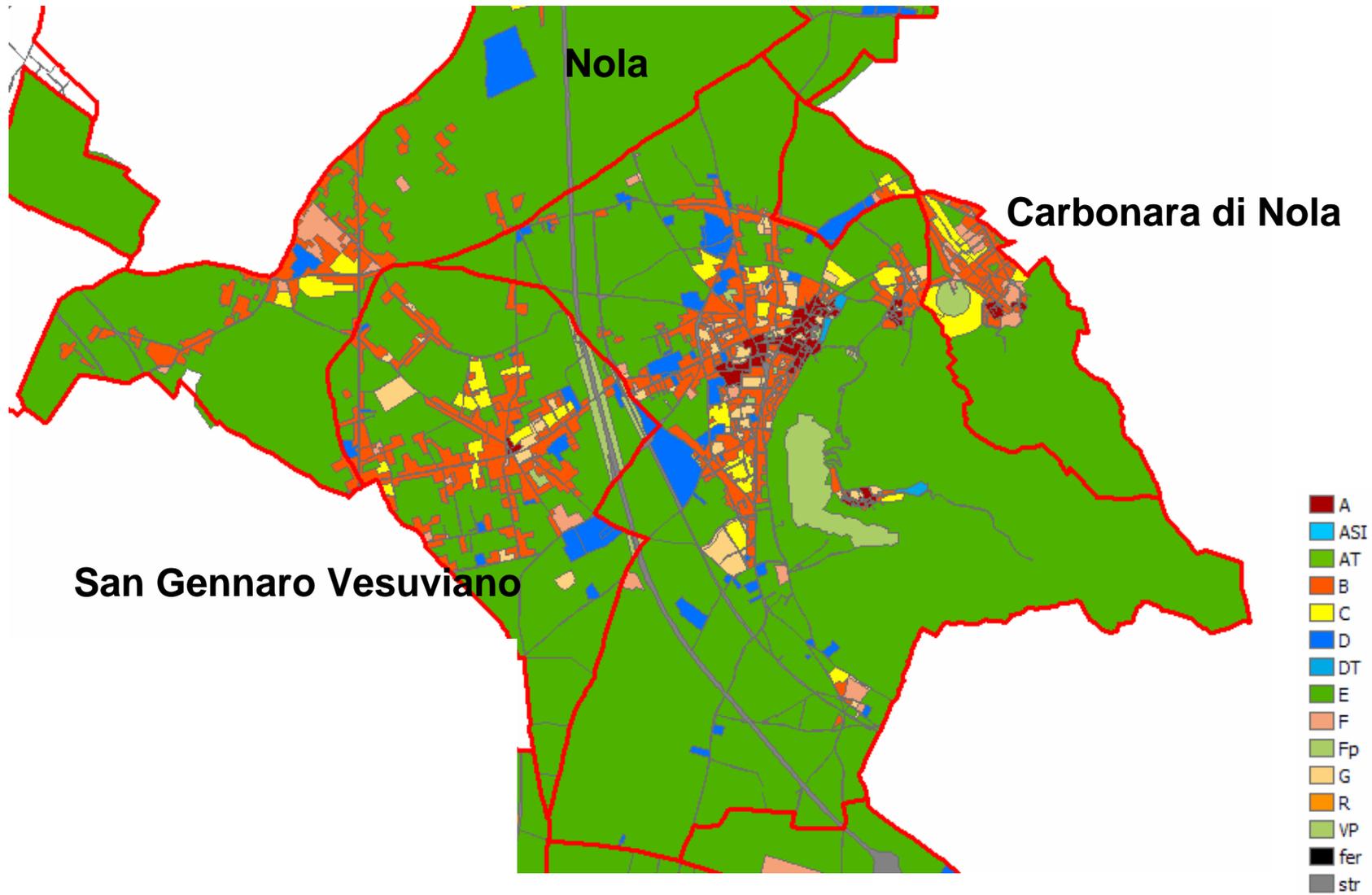
Stato della pianificazione dei comuni confinanti

Comune	Strumento urbanistico generale	Anno di approvazione
Palma Campania	Prg	1990
Carbonara di Nola	Prg	1988
Liveri	Prg	2003
Nola	Prg	1995
Poggiomarino	Prg	1999
San Gennaro Vesuviano	Prg	1990
San Giuseppe Vesuviano	Prg	1994
Striano	Prg	2000
Domicella	Prg	1986
Lauro	PdiF	1977
Sarno	PdiF	1977



PUC PALMA CAMPANIA

Mosaico dei piani urbanistici comunali



Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale di Salerno

Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale

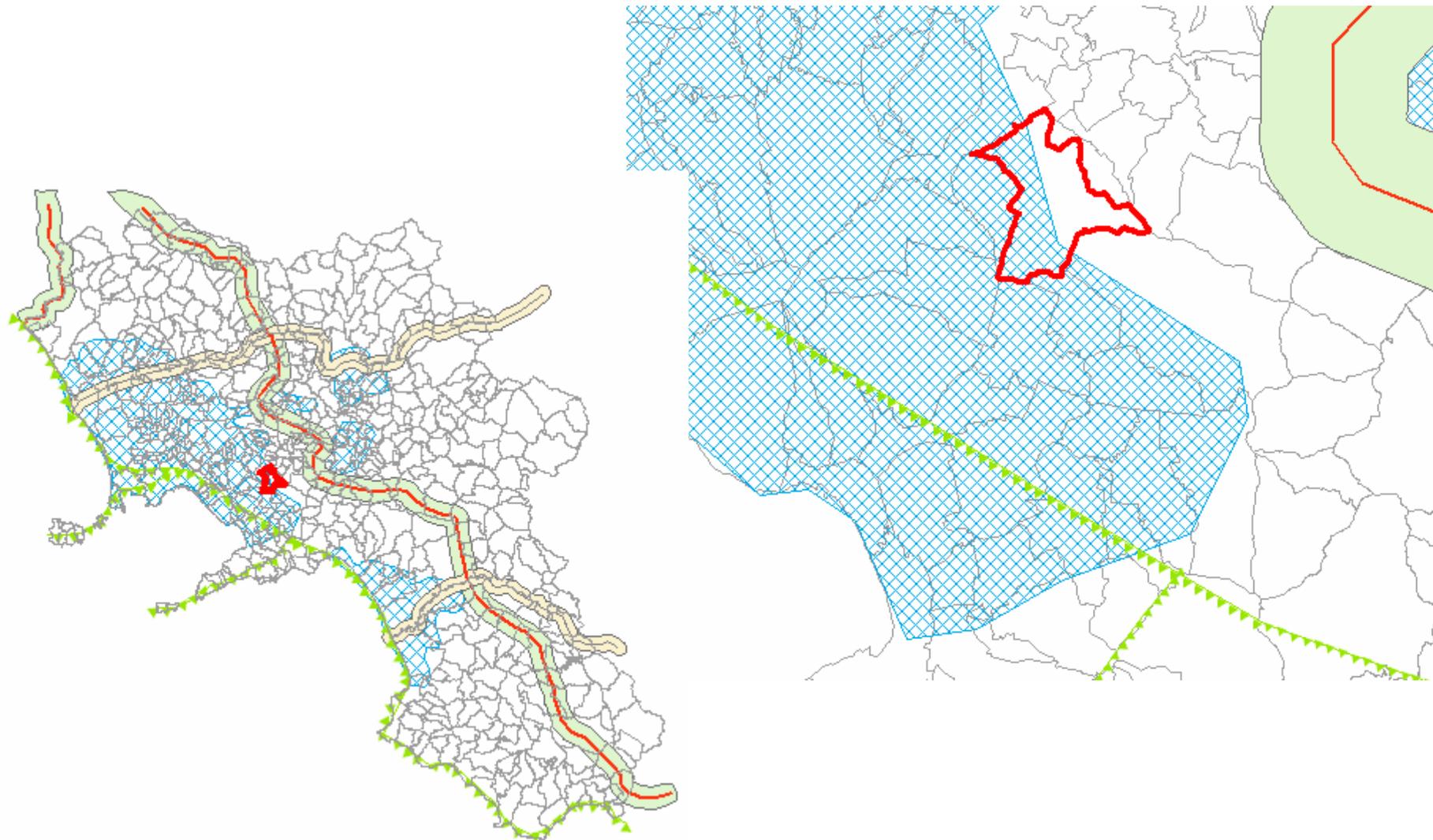




PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico

Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale Rete ecologica

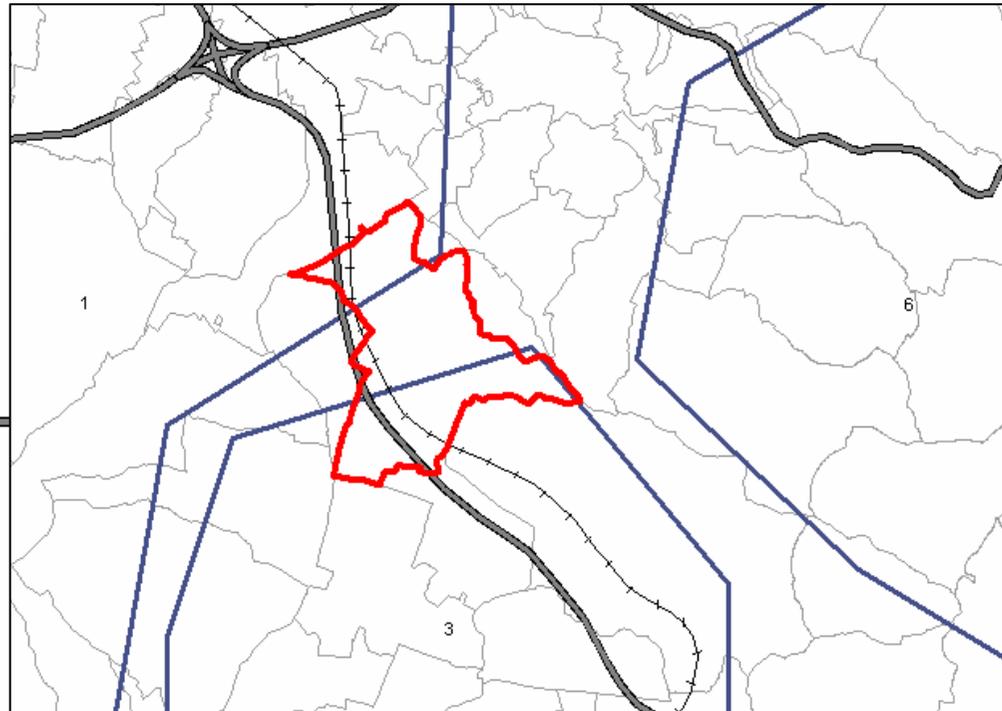
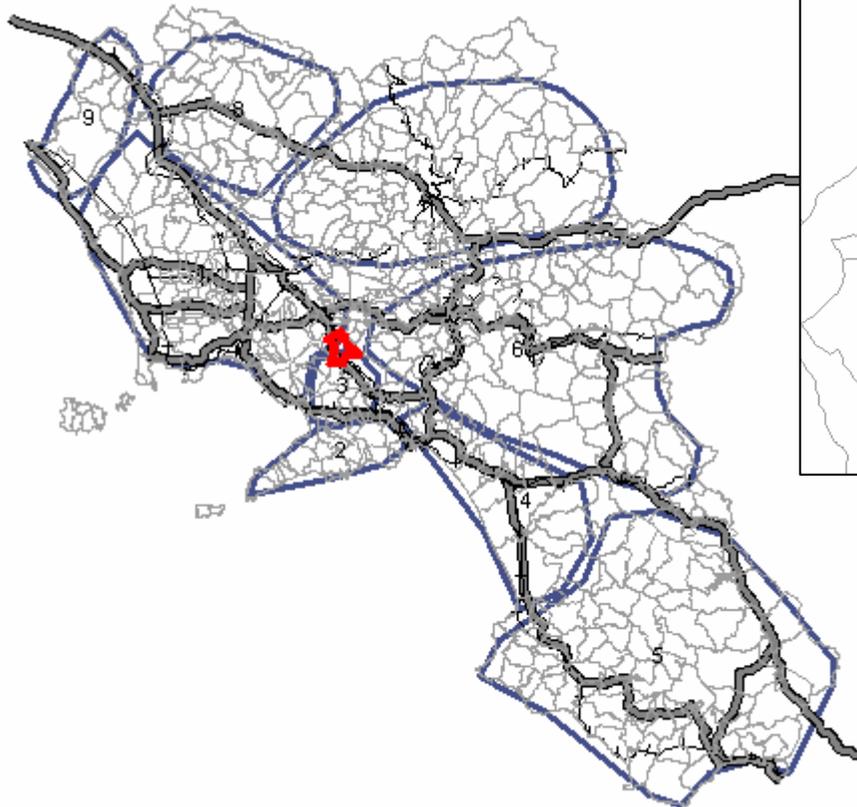




PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico

Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale ambienti insediativi

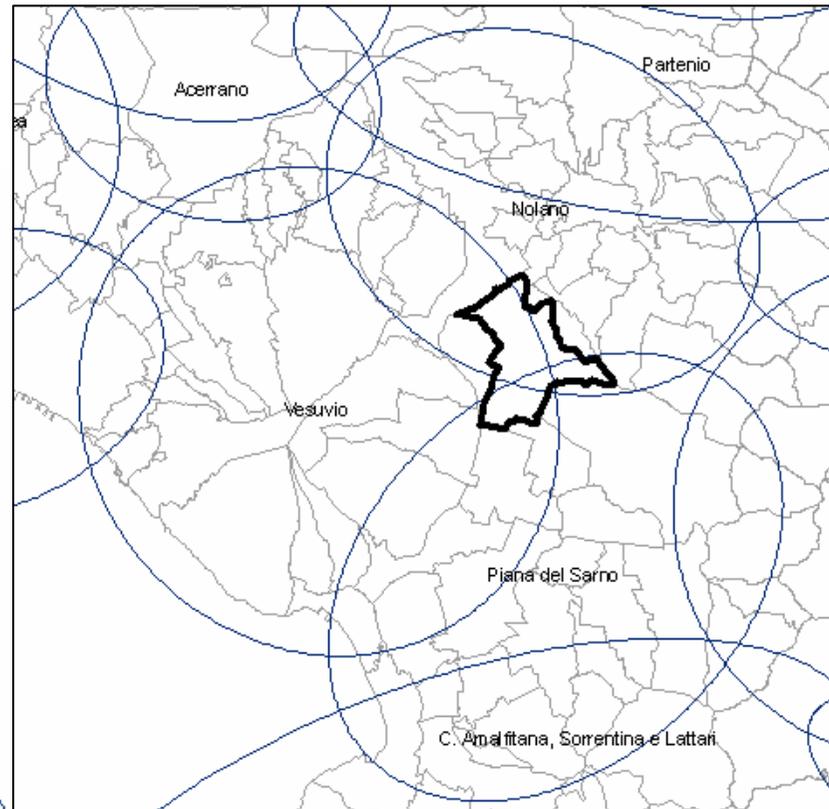
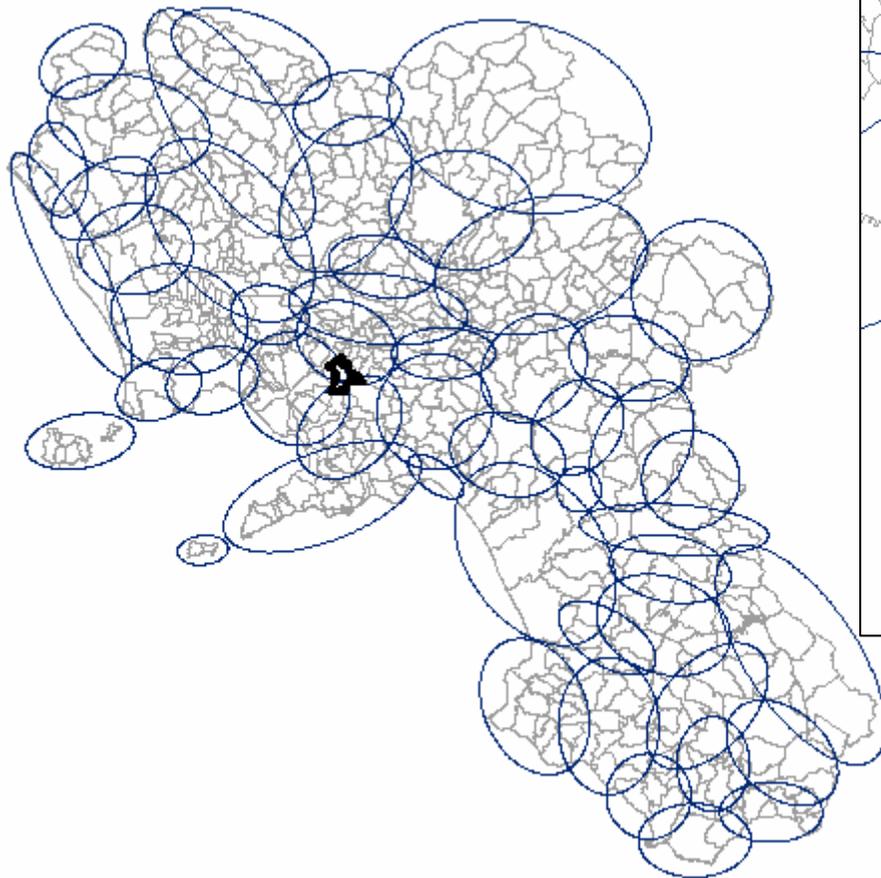




PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico

Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale Ambiti di paesaggio

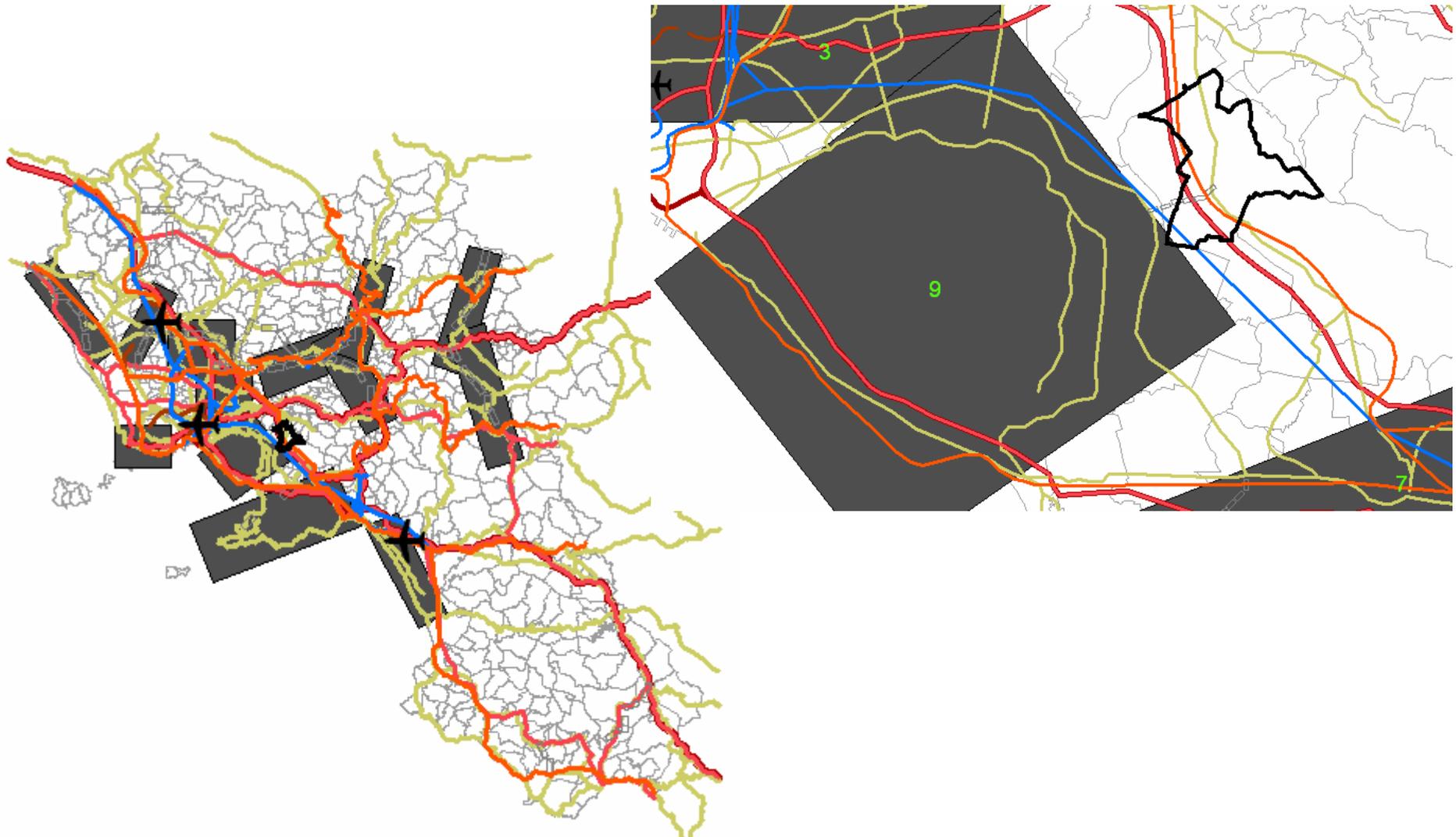




PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico

Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale Campi territoriali complessi



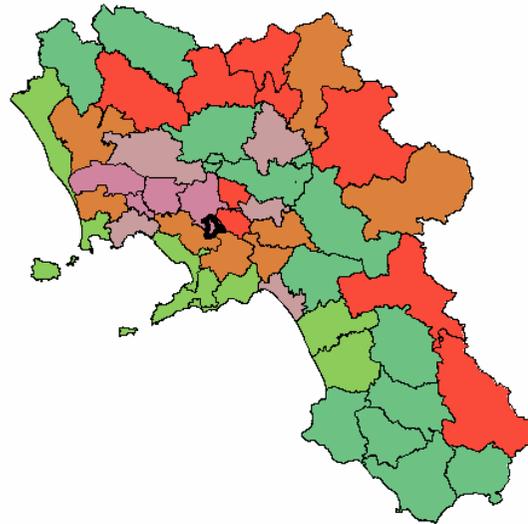


PUC PALMA CAMPANIA

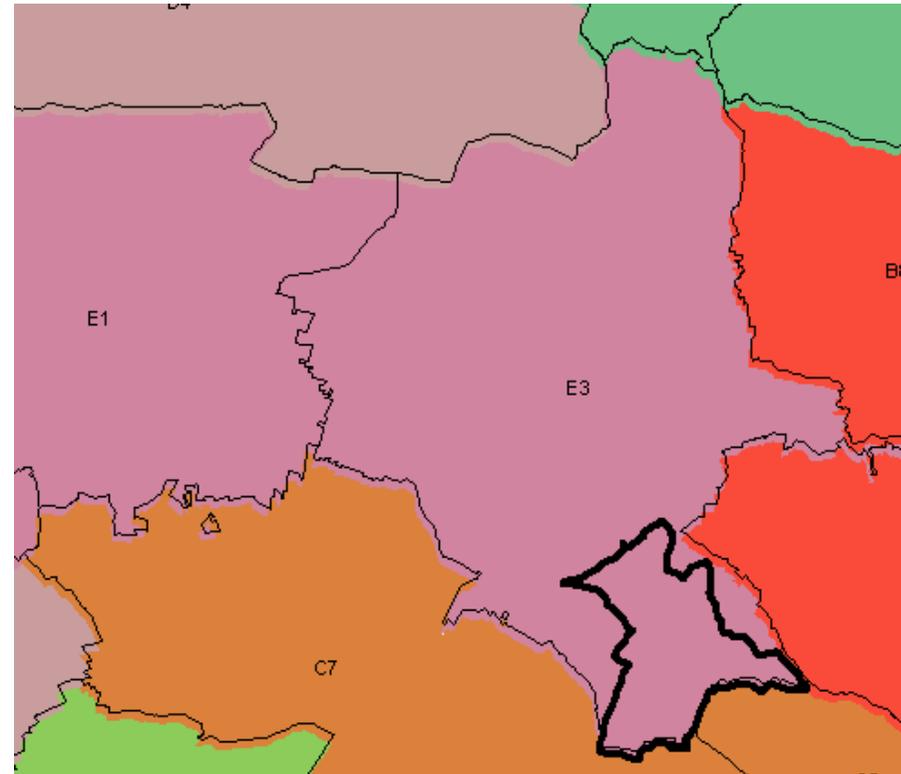
Pianificazione sovraordinata

Piano Territoriale Regionale

Sistemi territoriali di sviluppo



Camposano
Casamarciano
Cicciano
Cimitile
Comiziano
Liveri
Marigliano
Nola
Roccarainola
San Paolo Bel Sito
San Vitiliano
Saviano
Scisciano
Tufino
Visciano



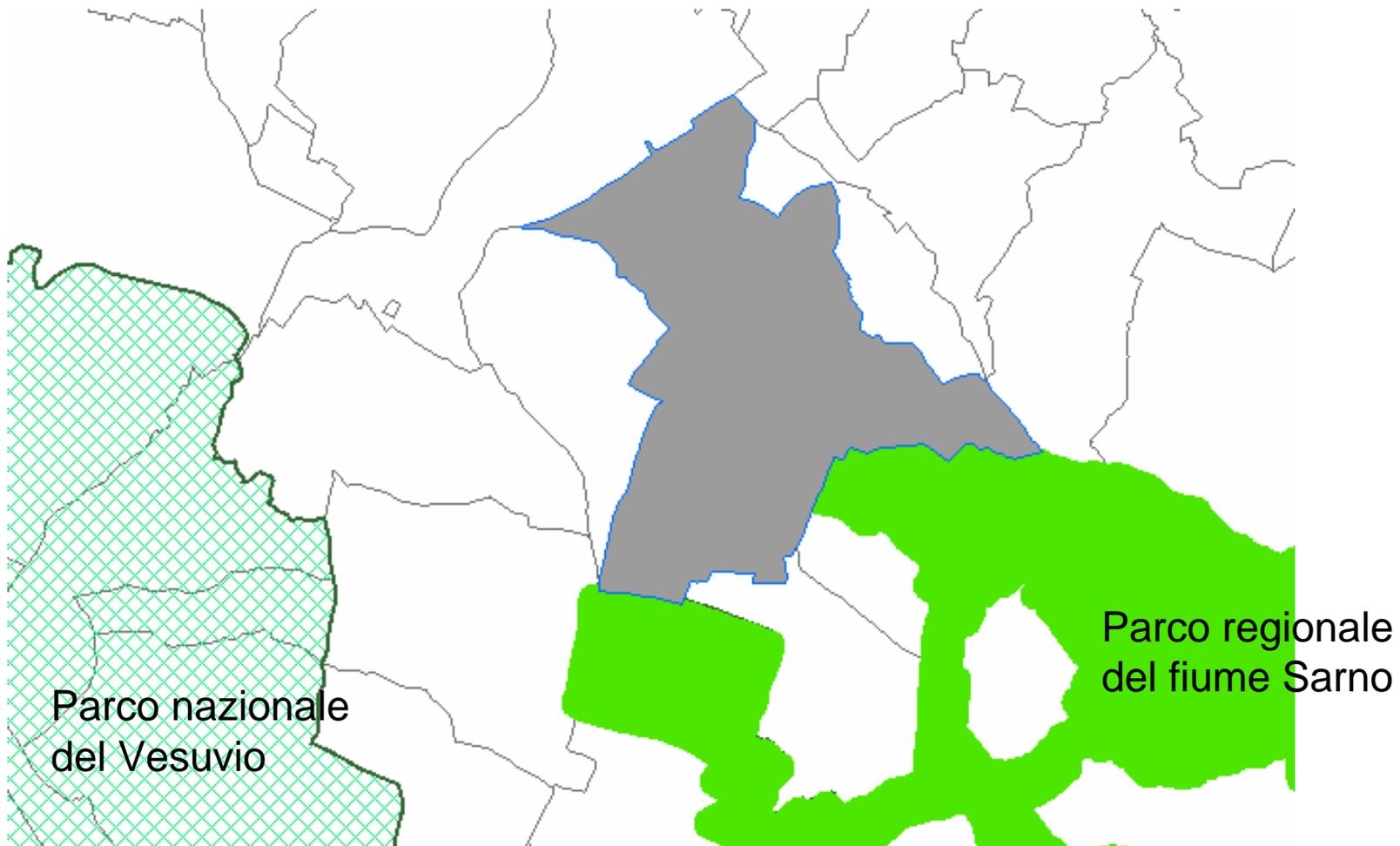
E3 urbano-industriale



PUC PALMA CAMPANIA

Parchi nazionali e regionali

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

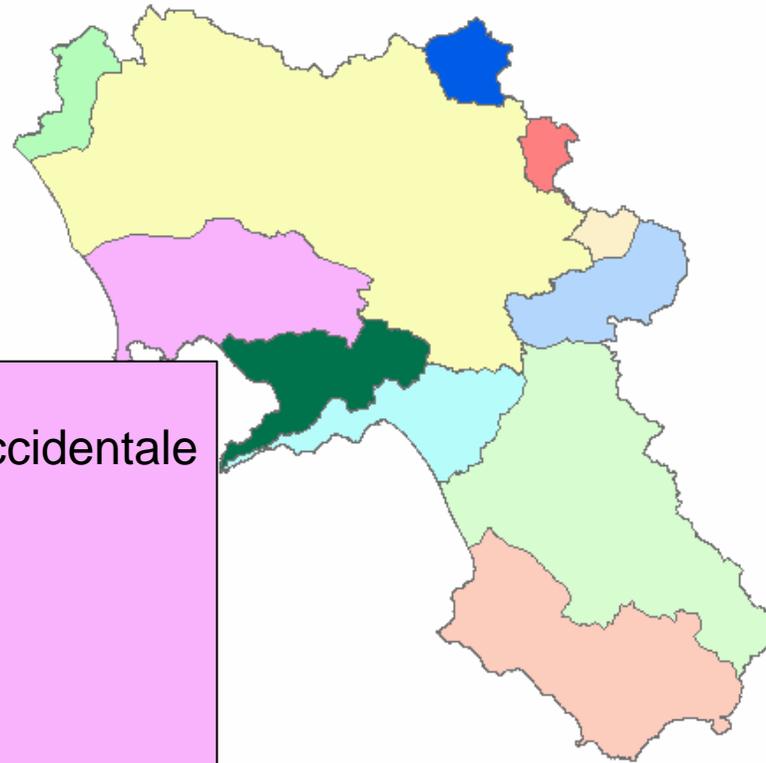




PUC PALMA CAMPANIA

Autorità di Bacino

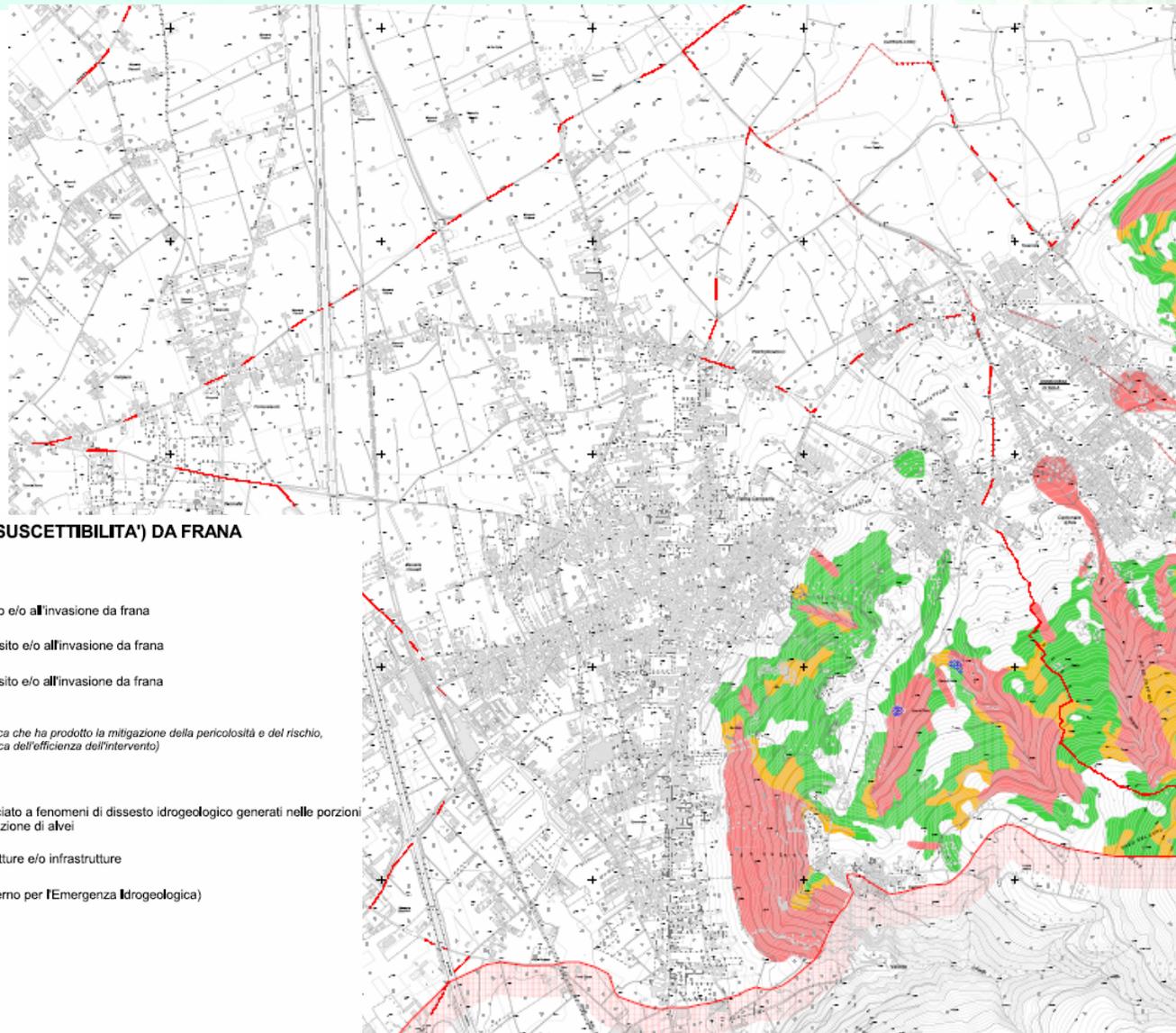
Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)





Autorità di Bacino Nord occidentale – rischio da frana

Più PALMA CAMPANIA
Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

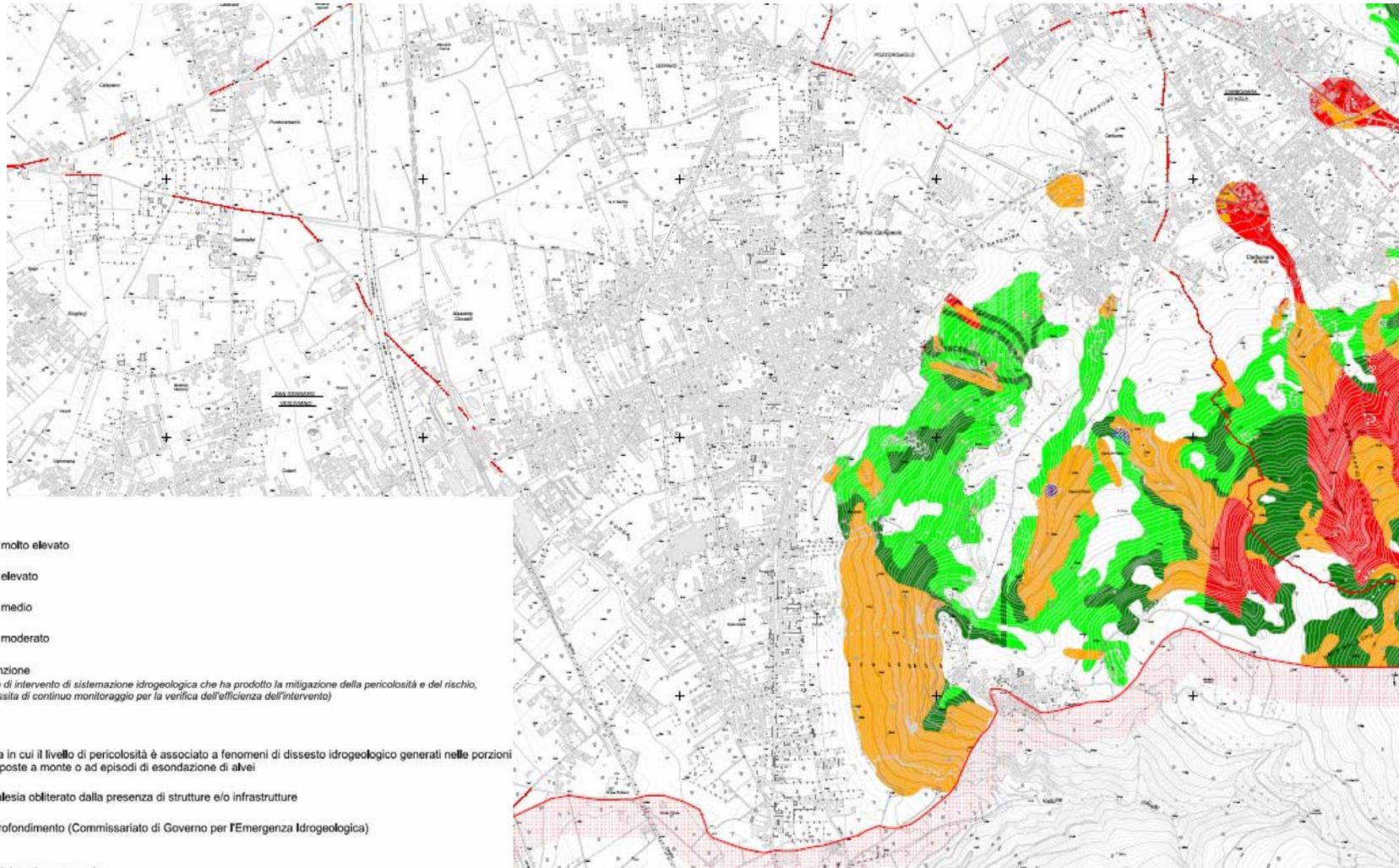




PTUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

Autorità di Bacino Nord occidentale – pericolosità da frana

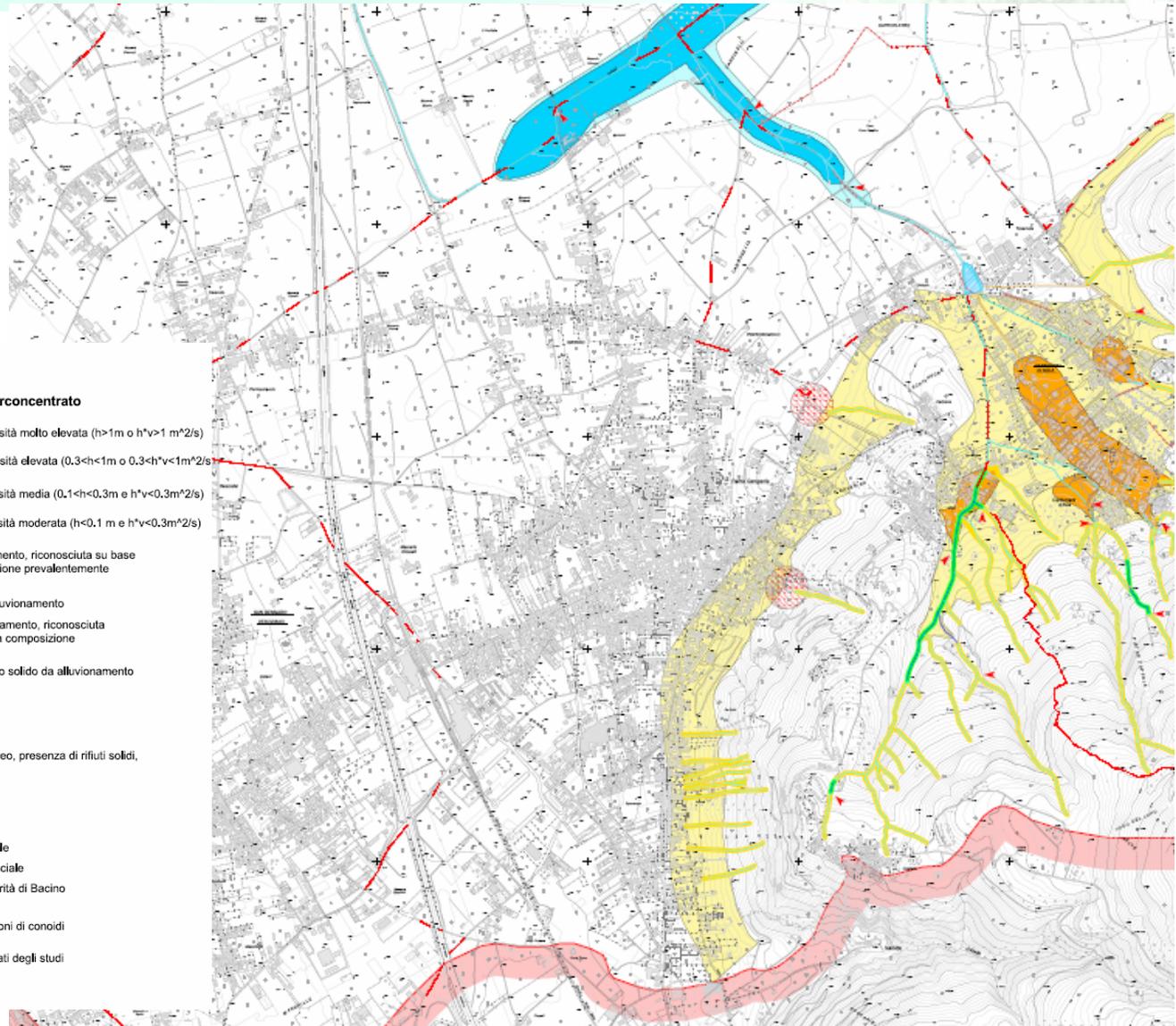


Legenda

-  R4 Rischio molto elevato
-  R3 Rischio elevato
-  R2 Rischio medio
-  R1 Rischio moderato
-  Area di attenzione
(Area oggetto di intervento di sistemazione idrogeologica che ha prodotto la mitigazione della pericolosità e del rischio, ma che necessita di continuo monitoraggio per la verifica dell'efficienza dell'intervento)
-  Cava
-  Area di cava in cui il livello di pericolosità è associato a fenomeni di dissesto idrogeologico generati nelle porzioni di versante poste a monte o ad episodi di esondazione di alvei
-  Settore di falesia obliterato dalla presenza di strutture e/o infrastrutture
-  Area di approfondimento (Commissariato di Governo per l'Emergenza Idrogeologica)
-  Limite amministrativo comunale
-  Limite amministrativo provinciale
-  Limite dell'Autorità di Bacino



Autorità di Bacino Nord occidentale – pericolosità idraulica



CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA

Legenda

Fenomeni da allagamento per esondazione

- P4 Area a pericolosità molto elevata (T=20, 100 anni; h>1m)
- P3 Area a pericolosità elevata (T=20 anni; 0,50m<h<1m)
Area a pericolosità elevata (T=300 anni; h>1m)
- P2 Area a pericolosità media (T=20 anni; h<0,50m)
Area a pericolosità media (T=100,300 anni; 0,50m<h<1m)
- P1 Area a pericolosità moderata (T=100,300 anni; h<0,50m)

Fenomeni da flusso iperconcentrato

- P4 Area a pericolosità molto elevata (h>1m o h*v>1 m²/s)
- P3 Area a pericolosità elevata (0,3<h<1m o 0,3<h*v<1m²/s)
- P2 Area a pericolosità media (0,1<h<0,3m e h*v<0,3m²/s)
- P1 Area a pericolosità moderata (h<0,1 m e h*v<0,3m²/s)

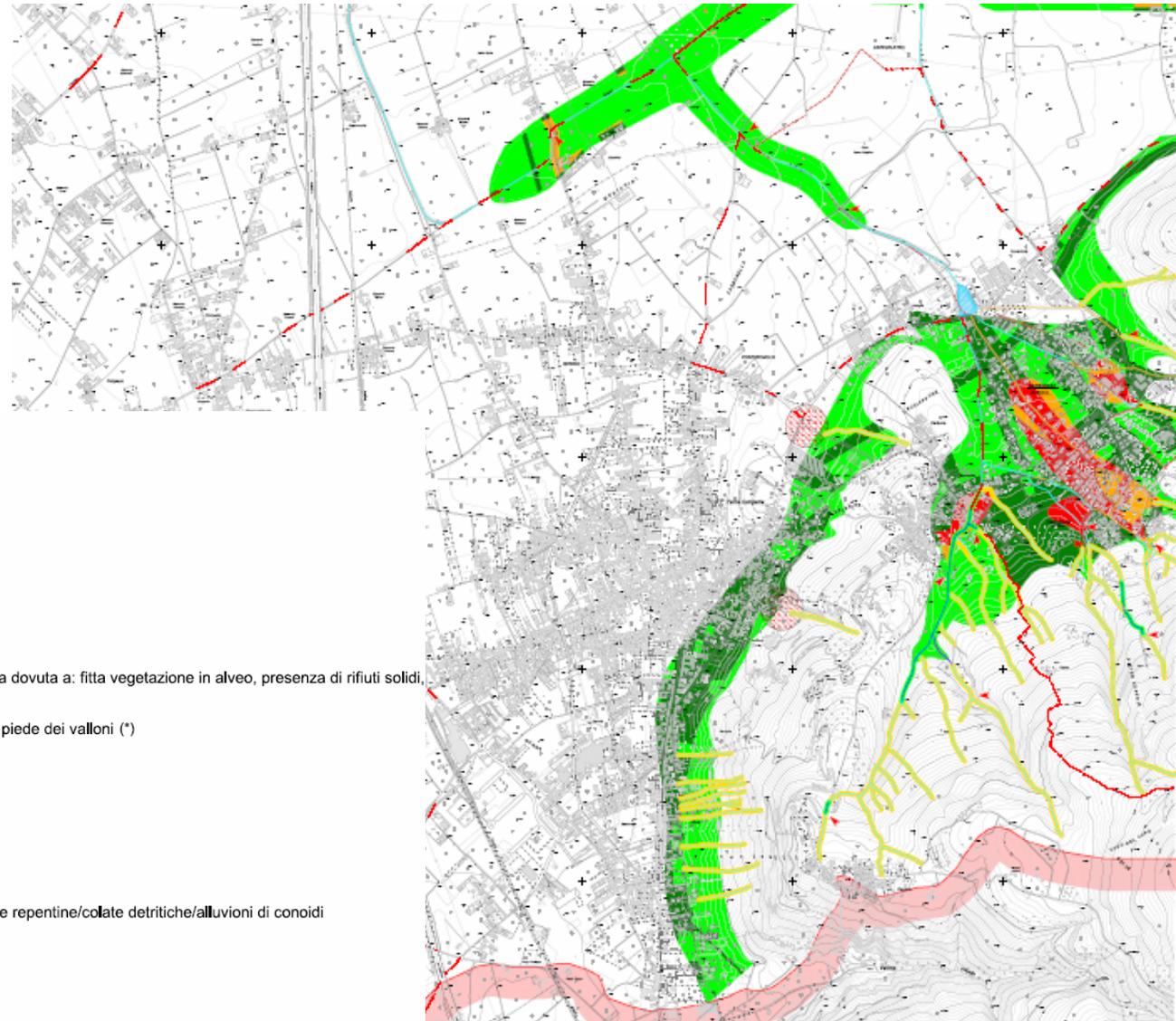
- Pa Area a suscettibilità alta per fenomeni di trasporto liquido e trasporto solido da alluvionamento, riconosciuta su base geomorfologica, stratigrafica e da dati storici per la presenza di conoidi attivi a composizione prevalentemente ghiaioso-sabbiosa.
- Pa Area di cava a suscettibilità alta per fenomeni di trasporto liquido e trasporto solido da alluvionamento
- Pm Area a suscettibilità media per fenomeni di trasporto liquido e trasporto solido da alluvionamento, riconosciuta su base geomorfologica e stratigrafica per la presenza di settori distali e di conoidi attivi a composizione prevalentemente sabbiosa.
- Pb Area a suscettibilità bassa di invasione per fenomeni diffusi di trasporto liquido e trasporto solido da alluvionamento di prevalente composizione sabbioso-limoso.
- Pb Conche endoreiche e/o zone a falda sub-affiorante.
- Cava
- Punti/fasce di possibile crisi idraulica localizzata/diffusa dovuta a: fitta vegetazione in alveo, presenza di rifiuti solidi, riduzione di sezione, sponde danneggiate (*)
- Area ad elevata suscettibilità di allagamento ubicata al piede dei valloni (*)
- Vasca - Limite di bacino artificiale
- Linea di impluvio incerto
- Reticolo idrografico
- Tratto tombato
- Alveo strada
- Aste montane incise con tratti di possibile crisi per piene repentine/colate detritiche/alluvioni di conoidi
- La valutazione della pericolosità in questa area è stata effettuata tenendo conto dei risultati degli studi del Commissariato di Governo per l'Emergenza Idrogeologica
- Area di approfondimento (Commissariato di Governo per l'Emergenza Idrogeologica)



Autorità di Bacino Nord occidentale – rischio idraulico

PTUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)



Legenda

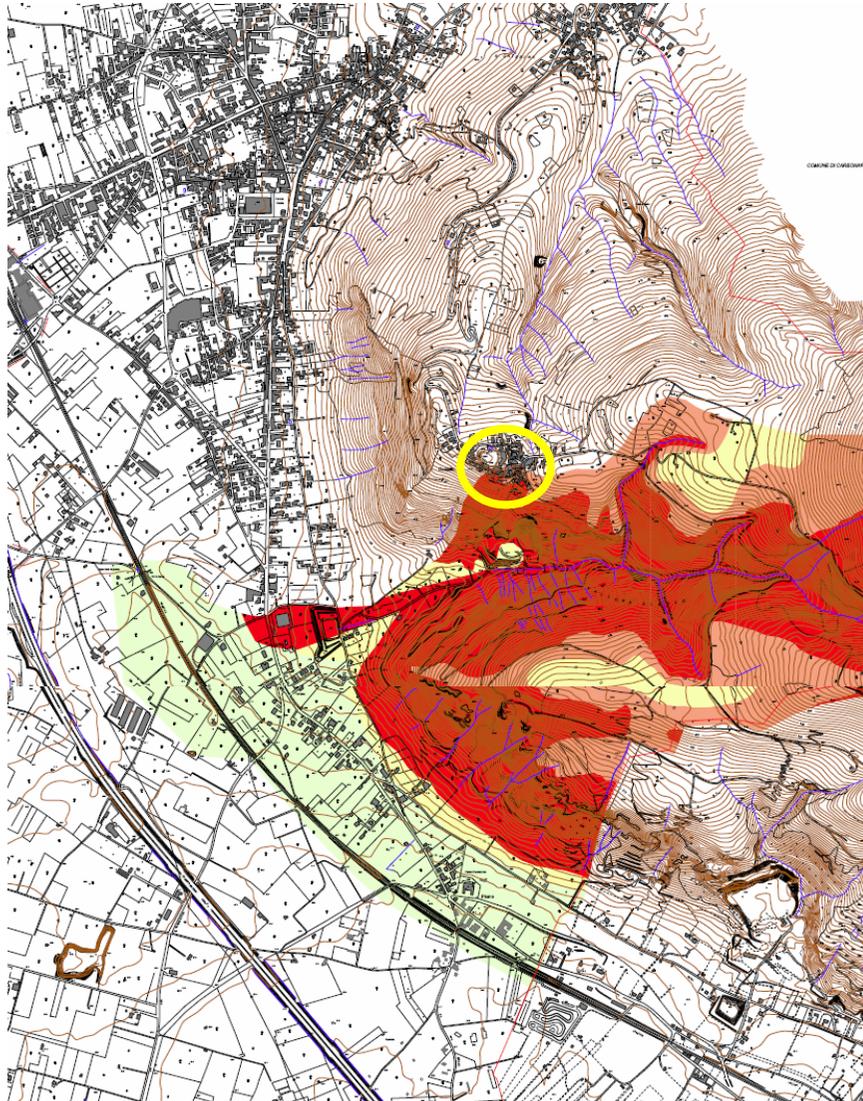
Fenomeni da allagamento per esondazione

-  **R4** Rischio molto elevato
-  **R3** Rischio elevato
-  **R2** Rischio medio
-  **R1** Rischio moderato
-  Punti/fasce di possibile crisi idraulica localizzata/diffusa dovuta a: fitta vegetazione in alveo, presenza di rifiuti solidi, riduzione di sezione, sponde danneggiate (*)
-  Area ad elevata suscettibilità di allagamento ubicata al piede dei valloni (*)
-  Vasca - Limite di bacino artificiale
-  Linea di impluvio incerto
-  Reticolo idrografico
-  Tratto tombato
-  Alveo strada
-  Aste montane incise con tratti di possibile crisi per piene repentine/colate detritiche/alluvioni di conoidi
-  Limite comunale
-  Limite di provinciale
-  Limite dell'Autorità di Bacino



Autorità di Bacino del Sarno - pericolosità da frana

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

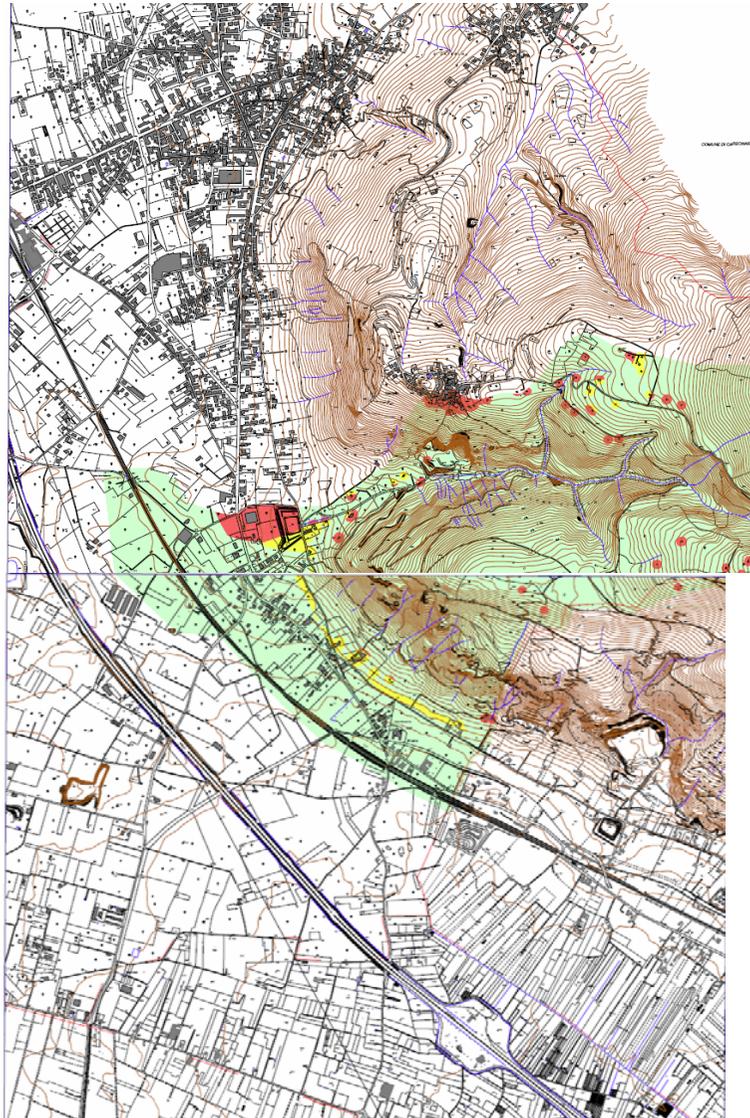


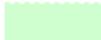
- Pericolosità Bassa o trascurabile
- Pericolosità media (Frane a cinematica lenta)
- Pericolosità media (Frane a cinematica rapida)
- Pericolosità elevata
- Pericolosità molto elevata



Autorità di Bacino del Sarno - rischio da frana

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

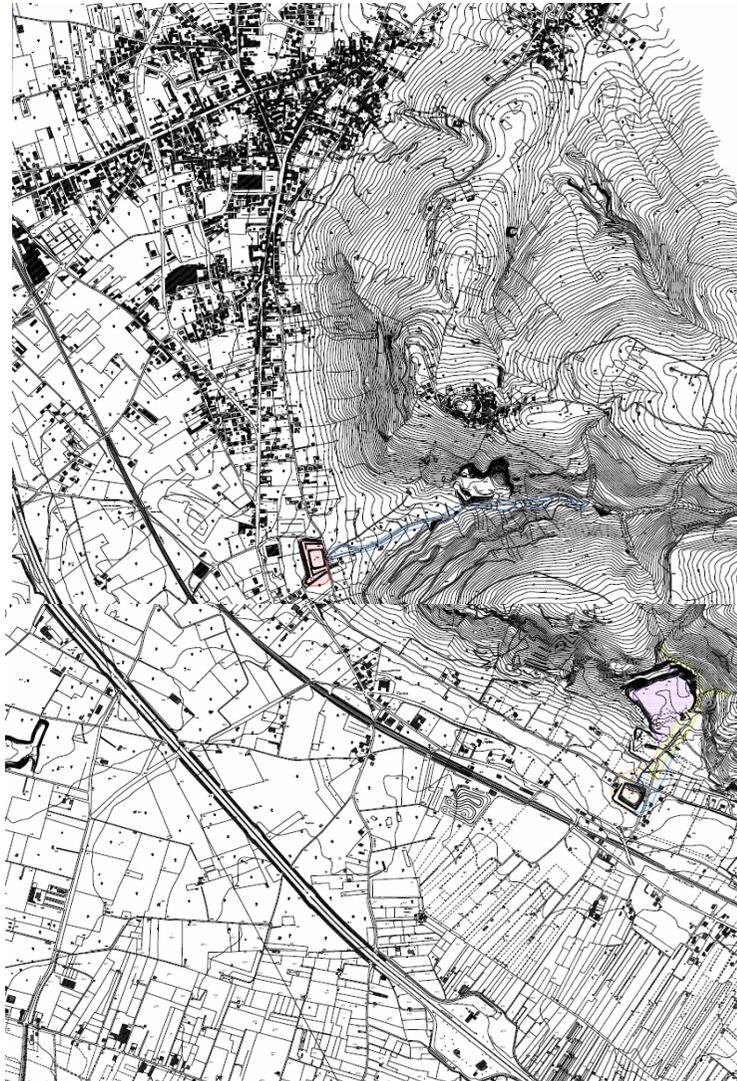


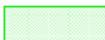
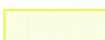
-  Rischio moderato
-  Rischio medio
-  Rischio elevato
-  Rischio elevato potenziale
-  Rischio molto elevato
-  Rischio molto elevato potenziale



Autorità di Bacino del Sarno - rischio Idraulico

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)



-  Rischio Moderato
-  Rischio Medio
-  Rischio Elevato
-  Rischio Elevato Potenziale
-  Rischio Molto Elevato
-  Rischio Molto Elevato Potenziale

Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

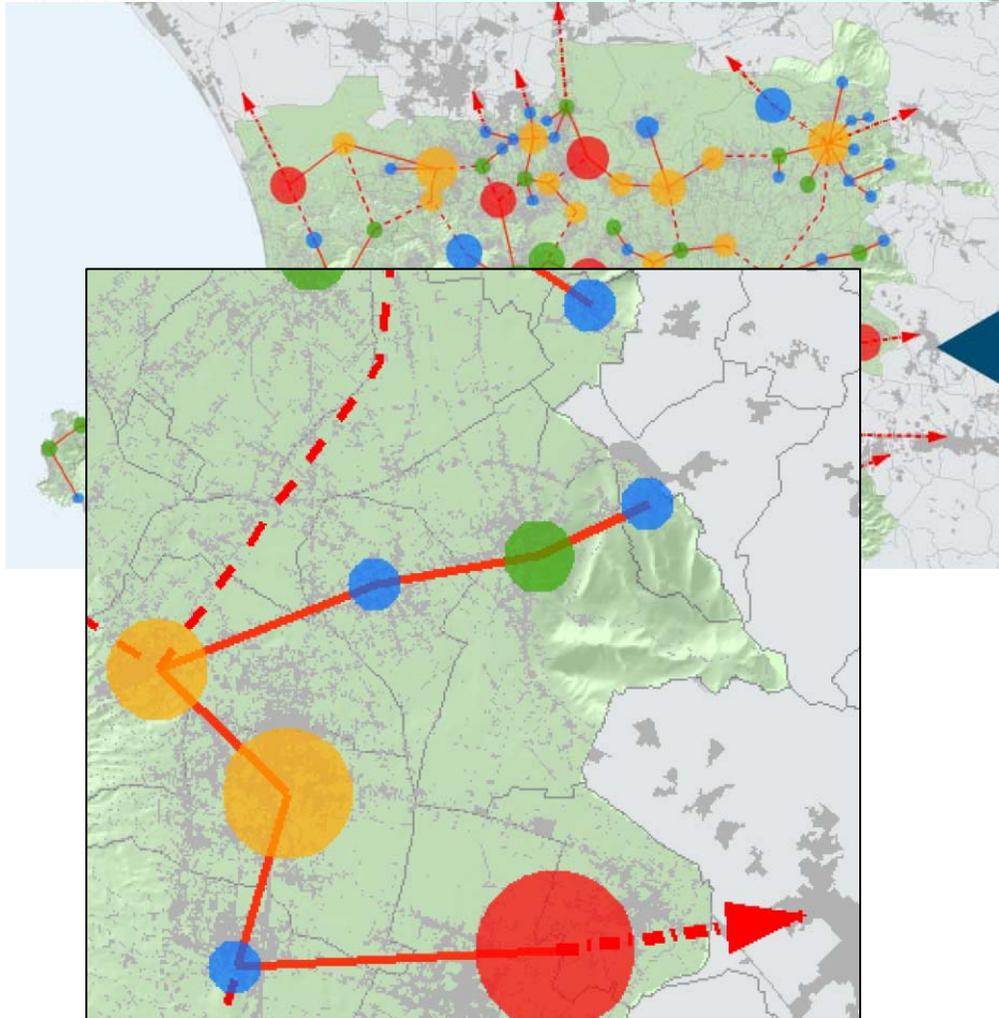
Piano urbanistico comunale della Città di Palma Campania (NA)

Pianificazione sovraordinata
Proposta di Ptcp





Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico A



Sintesi azioni strategiche nei progetti integrati

A. valorizzazione e riarticolazione del sistema urbano, in forme policentriche e reticolari atte a migliorare l'efficienza e l'efficacia delle città in quanto motori di sviluppo sostenibile, e da promuovere la competitività e la qualità diffusa del territorio provinciale,

Nuovi nuclei di insediamento per rilocalizzazione (b.c./b.c.)
Città giardino Domizia (con prolungamento Ferrovia cumana) (con revisione critica Pit 11)
Città Nolana (con rinforzo ferrovia per Avellino)

Rinforzo reti di centralità
Sistema pedevesubivano nord Sistema Casalnuovo Scisciano Poggiomarino
centralità esistenti Napoli, Pozzuoli, Castellammare, Torre Ann, Portici, Torre Gr, Nola, Giugliano e, in misura minore, Pomigliano o, Afragola, Casoria e Frattamaggiore.
Episodi di centralità commerciali e terziarie progettate o in via di realizzazione: CIS, Rione terra Pozzuoli, Bagnoli, Mostra d'Oltremare, Polo pediatrico Acerra, Città del libro Casoria, cittadella scolastica Pomigliano

Densificazioni
Pomigliano Scisciano Nord di Nola- Palma Campania, Poggiomarino, Striano

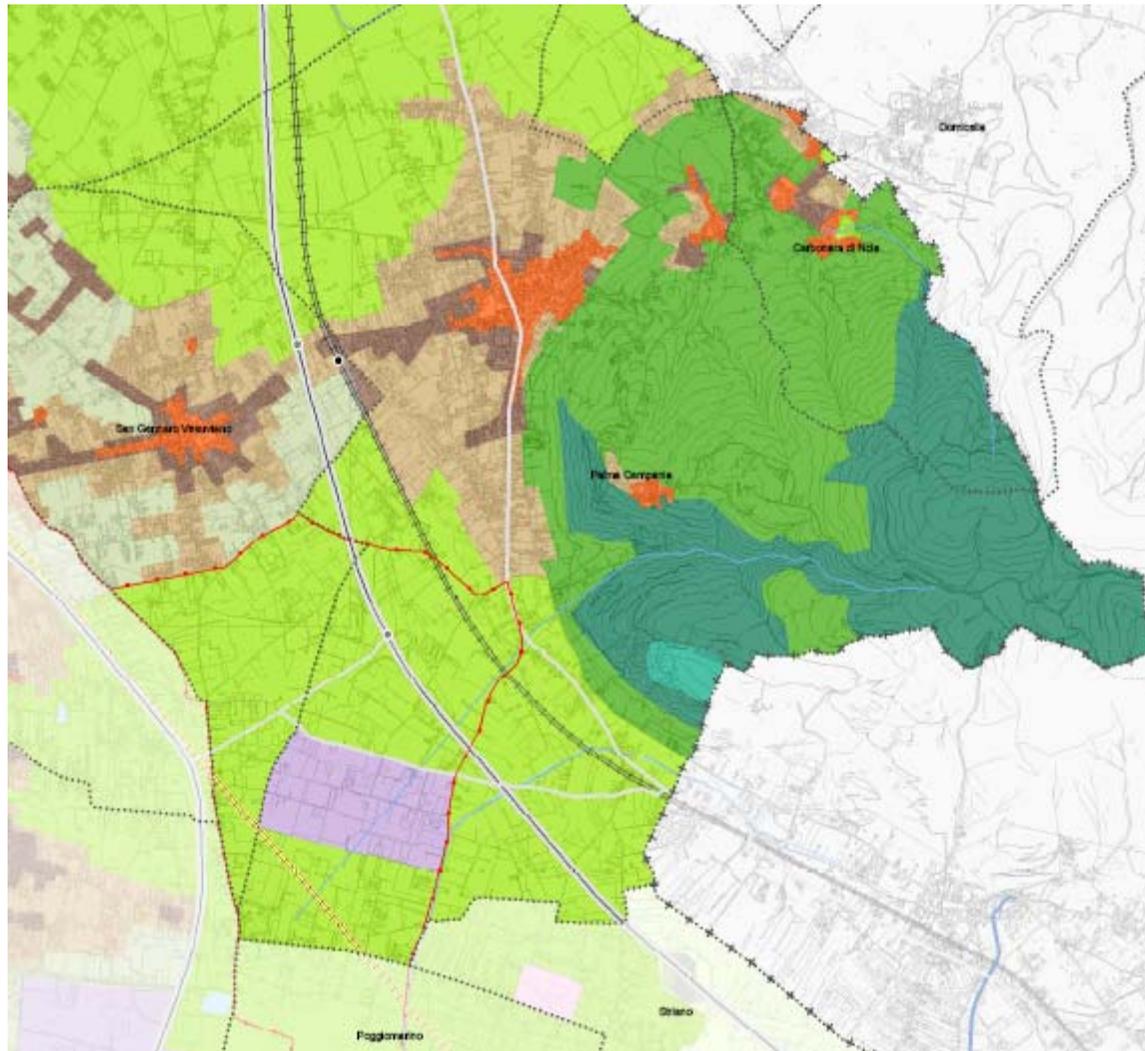
Diminuzione delle pressioni lungo la costa vesuviana e a Napoli

QUADRO A VALORIZZAZIONE E RIARTICOLAZIONE DEL SISTEMA URBANO

SISTEMI	AZIONI
AMBITO DI MASSIMA CENTRALITÀ	RAZIONALIZZAZIONE
AMBITO DI CENTRALITÀ REGIONALE	SOSTEGNO
AMBITO DI CENTRALITÀ METROPOLITANA	POTENZIAMENTO
AMBITO DI CENTRALITÀ SUBPROVINCIALE	REALIZZAZIONE
AMBITO DI CENTRALITÀ SOVRACOMUNALE	RELAZIONI
AMBITO DI CENTRALITÀ DI LIVELLO LOCALE	RELAZIONE + INTEGRAZIONE
CENTRI MINORI	RELAZIONI INTERNE STS
	RELAZIONI INTRAPROVINCIALI
	RELAZIONI TRA DIVERSI STS



Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico A



+++++ LIMITI PROVINCIALI

..... LIMITI COMUNALI

AREE E COMPONENTI DI INTERESSE NATURALISTICO

-  ART. 33 AREE AD ELEVATA NATURALITÀ
-  ART. 34 AREE BOSCADE
-  ART. 35 LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE ZONE DI TUTELA
-  FILME
-  REGI LAGNI
-  TORRENTE
-  ALTRI CORSI D'ACQUA

AREE E COMPONENTI DI INTERESSE STORICO, CULTURALE E PAESAGGISTICO

-  ART. 37 AREE ED EMERGENZE ARCHEOLOGICHE
-  ART. 38 CENTRI E NUCLEI STORICI

AREE E COMPONENTI DI INTERESSE RURALE

-  ART. 46 AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA AGRONOMICA
-  ART. 47 AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESAGGISTICA
-  ART. 48 AREE AGRICOLE PERIURBANE
-  ART. 49 AREE AGRICOLE ORDINARE

AREE E COMPONENTI DI INTERESSE URBANO

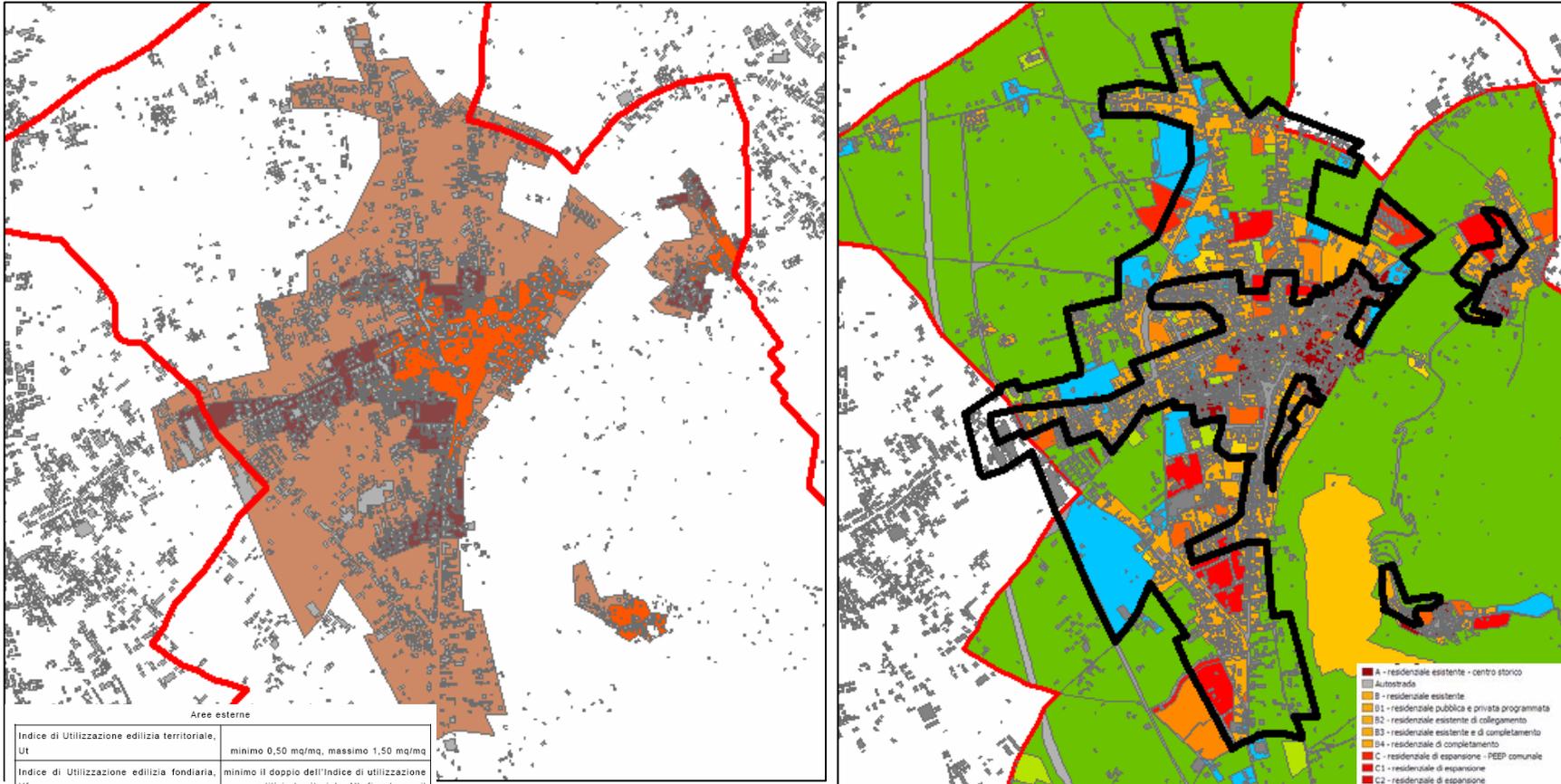
-  ART. 51 INSEDIAMENTI URBANI PREVALENTEMENTE CONSOLIDATI
-  ART. 52 AREE DI CONSOLIDAMENTO URBANISTICO E DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
-  ART. 53 AREE DI INTEGRAZIONE URBANISTICA E DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
-  ART. 55 AREE E COMPLESSI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI SOVRACOMUNALI
-  ART. 56 AREE E COMPLESSI PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE SOVRACOMUNALI
-  ART. 57 IMPIANTI TECNOLOGICI

AREE DI CRITICITÀ O DI DEGRADO



Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico A

art. 52 Aree di consolidamento urbanistico e di riqualificazione ambientale



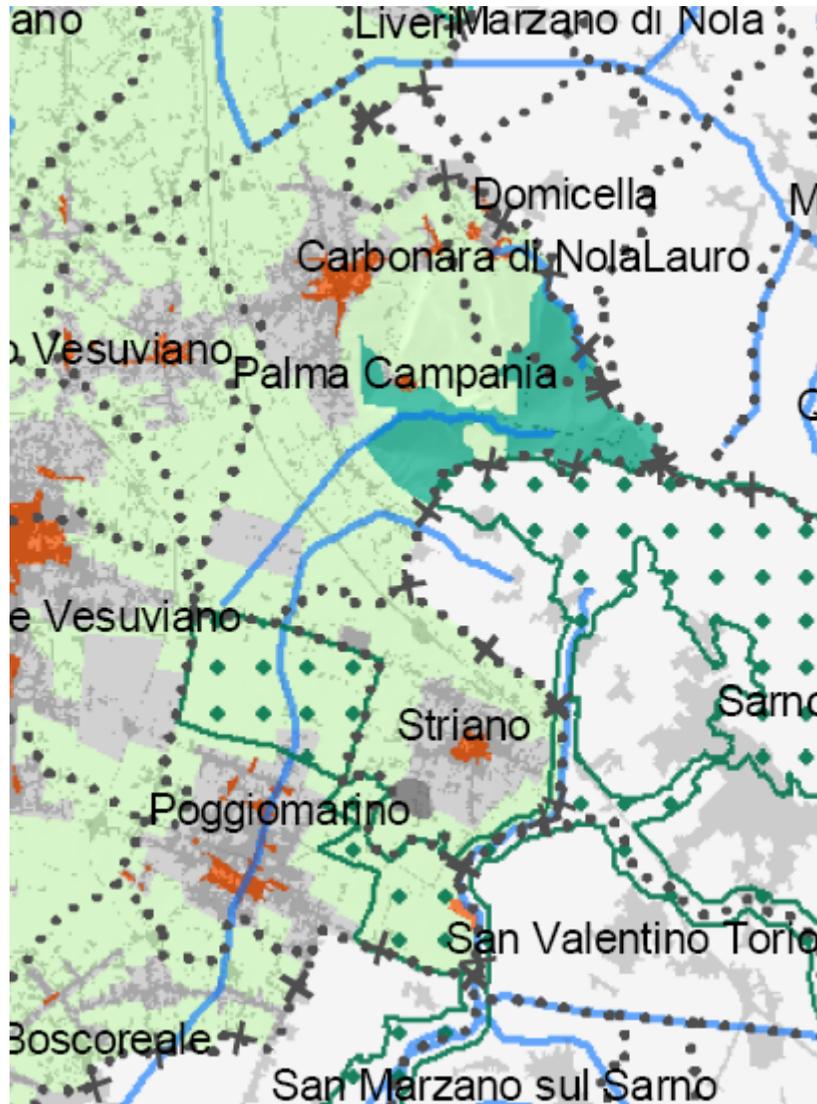
Aree esterne	
Indice di Utilizzazione edilizia territoriale, Ut	minimo 0,50 mq/mq, massimo 1,50 mq/mq
Indice di Utilizzazione edilizia fondiaria, Ut	minimo il doppio dell'Indice di utilizzazione edilizia territoriale, Ut, fissato per il comparto
Altezza massima di interpiano (per gli edifici residenziali)	metri 3,30
Rapporto di copertura (per edifici produttivi)	minimo 0,30 mq/mq, massimo 0,50 mq/mq
Viabilità e spazi per la circolazione	minimo 0,10 mq/mq, massimo 0,20 mq/mq
Attrezzature pubbliche	quelle di cui all'articolo 68
Capacità insediativa	1 abitante/30 mq
Superficie permeabile	minima quella esistente
Densità arborea	minima 1/25mq
Densità arbustiva	minima 1/10mq

art. 52 **Aree di consolidamento urbanistico e di riqualificazione ambientale**

Superficie territoriale 2.653.000mq di cui
332.000 mq di Superficie coperta



Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico B



QUADRO B

CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO PAESAGGISTICO

ORGANIZZAZIONE DEL TERRITORIO

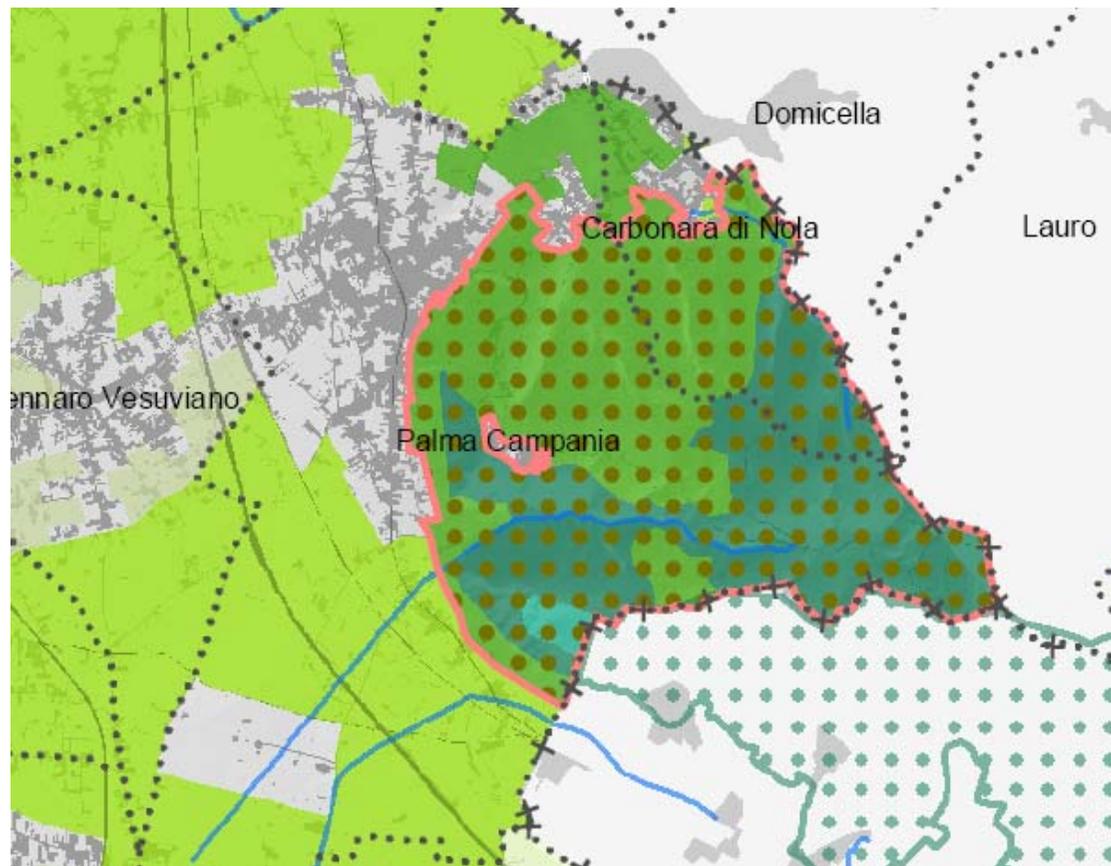
- ACQUE SUPERFICIALI
- AREE NATURALI
- AREE AGRICOLE
- AREE STORICHE ED ARCHEOLOGICHE
- AREE URBANE
- AREE DELLE INFRASTRUTTURE

AREE NATURALI ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

- PARCO PROVINCIALI
- AMPLIAMENTO PARCO REGIONALI
- PARCHI E RISERVE DI INTERESSE REG.
- CORSI D'ACQUA



Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale Individuazione Parchi provinciali e proposte di ampliamento parchi regionali



DISCIPLINA DEL TERRITORIO

-  AREE AD ELEVATA NATURALITÀ
-  AREE BOSCADE
-  LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE ZONE DI TUTELA
-  AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESAGGISTICA
-  AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA AGRONOMICA
-  AREE AGRICOLE PERIURBANE
-  AREE AGRICOLE ORDINARIE

PARCHI E RISERVE DI INTERESSE REGIONALE

-  AREE NATURALI ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

AREE MARINE DI REPERIMENTO

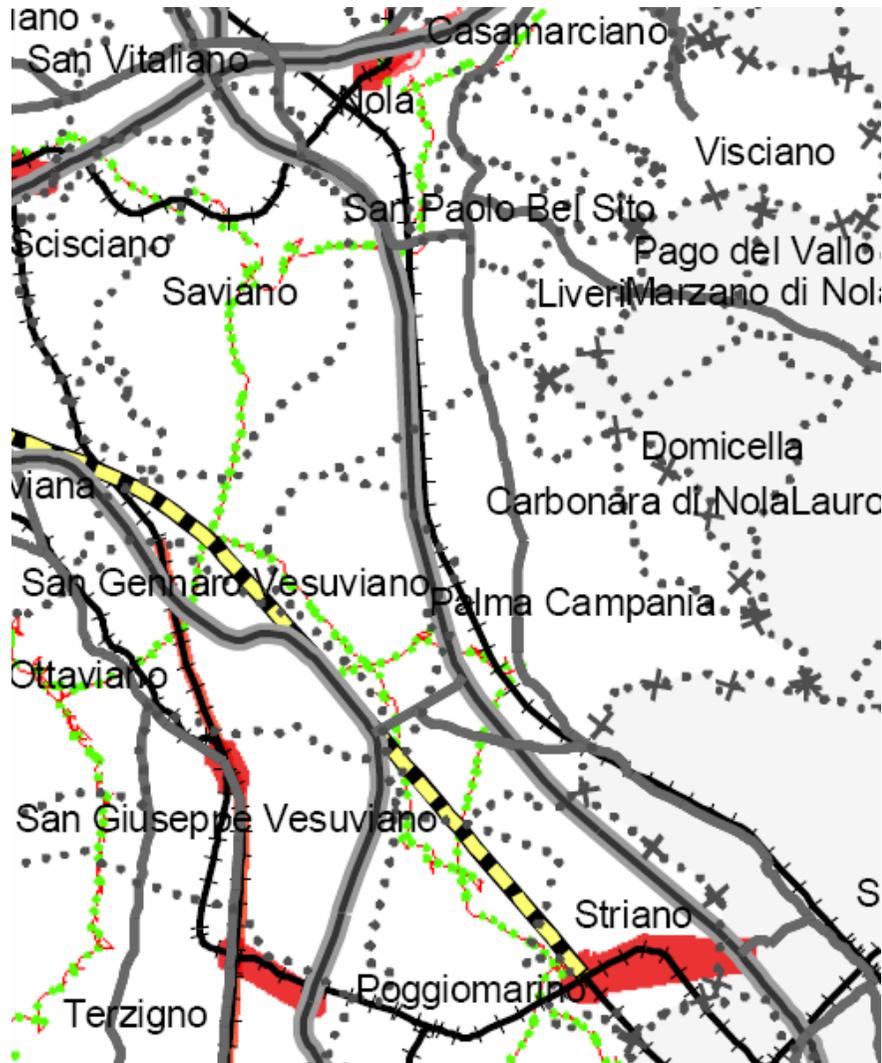
-  AREA MARINA ISOLA DI CAPRI (DA PRECISARE)
-  REGNO DI NETTUNO ISOLA DI ISCHIA E PROCIDA

NUOVE AREE RURALI E NATURALI DA TUTELARE

-  PARCHI PROVINCIALI
-  AMPLIAMENTI PARCHI REGIONALI



Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico C

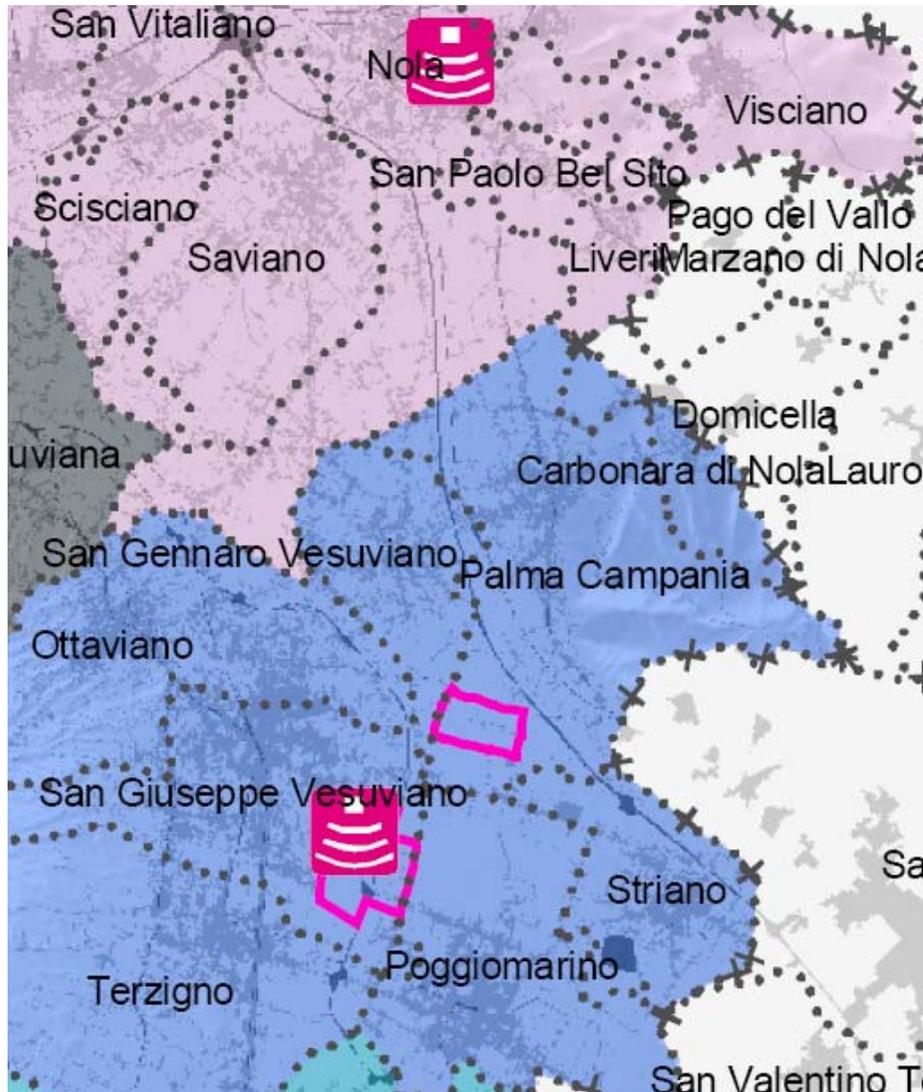


QUADRO C
SVILUPPO, RIORGANIZZAZIONE E QUALIFICAZIONE DELLA MOBILITÀ





Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico D



D. rafforzamento dei sistemi locali territoriali della loro capacità di auto-organizzarsi e di affacciarsi sui circuiti sovralocali di scambio e produzione, concorrendo nel contempo ad assicurare il mantenimento e la riqualificazione del patrimonio ambientale, in particolare nello spazio rurale.



Agricoltura qualificata
Colline napoli-giuliano, nord vesuvio Penisola sorrentina (pit 9)

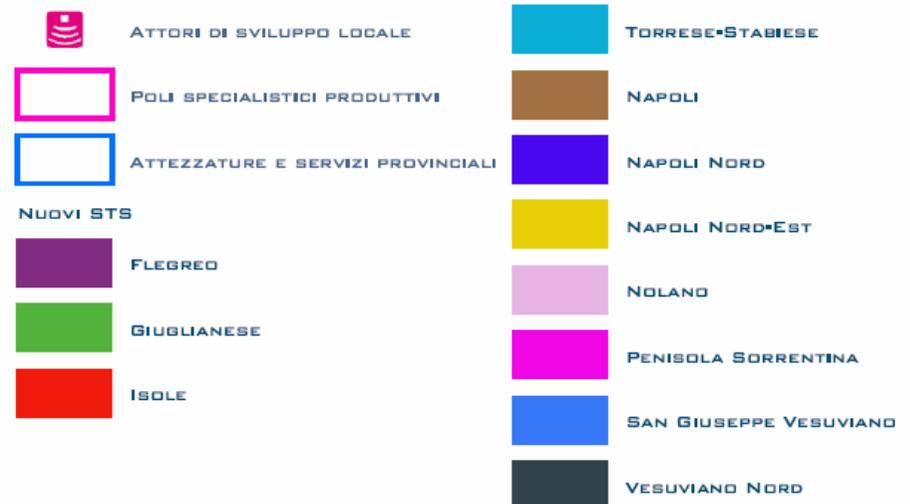


Filiere tessile manifatturero integrate
Nolano (pit 10) + S. Giuseppe vesuviano (Pit 6)
Città del fare Acerra (pit 7)



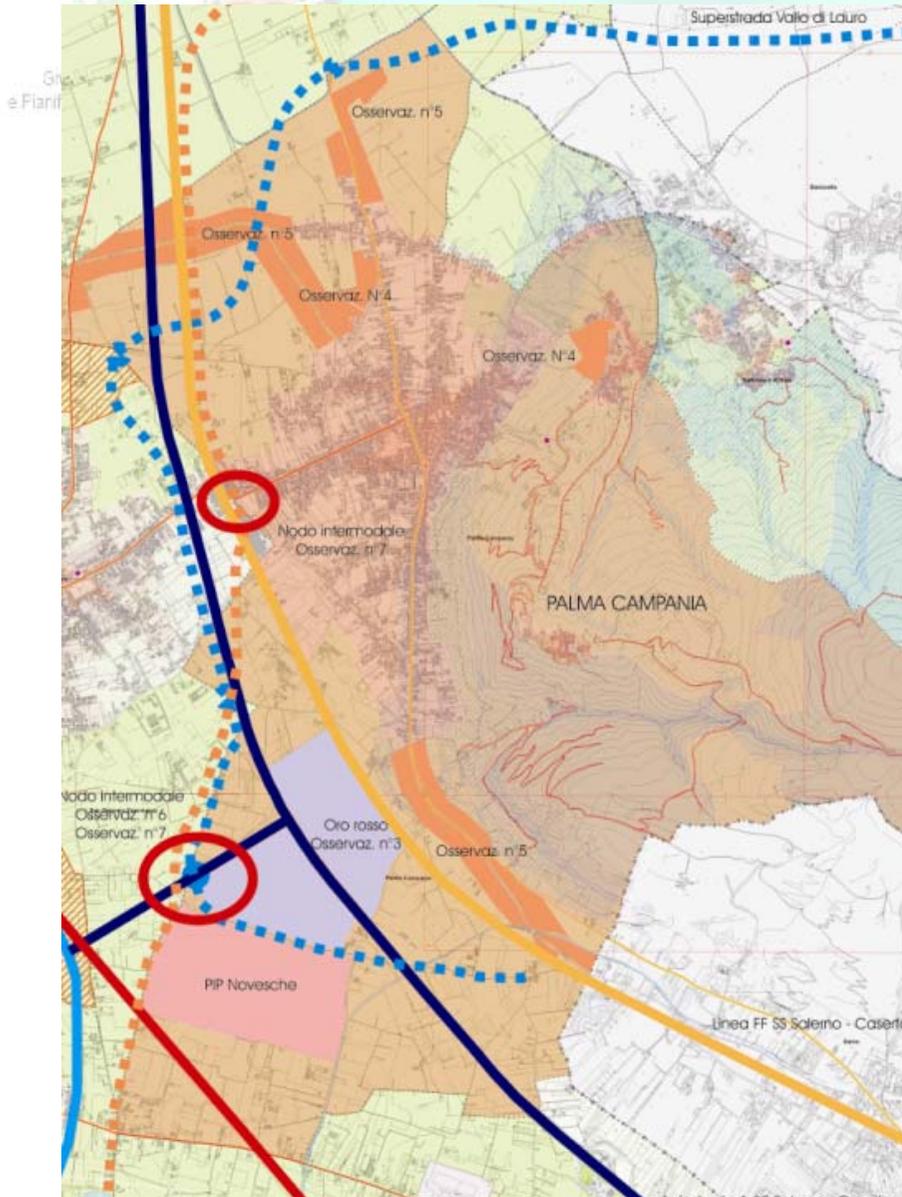
Sistemi Turistico costieri
Napoli Sorrento Capri (pit 8 Portualità turistica, da assumere criticamente)
Penisola amalfitana e sorrentina (pit 13 Termale Castellamare) (pit 15 Isole) (pit 16 Torre Greco polo orafò)
Napoli Ischia Cuma (pit 3 Flegrei) (pit 5 Napoli) (pit 13 termale) (pit 15 Isole)
Porte del parco Vesuvio (Cercola/San Sebastiano, Ercolano, Torre Annunziata, Ottaviano/Somma Vesuviana) (pit 2)

QUADRO D RAFFORZAMENTO DEI SISTEMI TERRITORIALI DI SVILUPPO LOCALE





Osservazioni al Ptcp



1a Osservazione

Tenuto conto di essere parte dei comuni soci dell'Agenda di sviluppo, di cui condivide strategia d'ambito, chiede di essere inserita nell'STS nolano. Inoltre chiede, così come meglio espresso, nell'allegato I – Osservazioni generali – che la dominante dell'STS nolano venga sostituita in **“ rurale, urbano, logistico - produttiva ”**, soprattutto tenuto conto della grossa presenza di attività logistiche nel territorio comunale.

2a osservazione

La disciplina del territorio indicata dal PTC sembra attribuire al comune di palma Campania una vocazione agricola, essendo per lo più ricompresa nell'art. 46 “ aree agricole di rilevanza agronomica “. I suoli compresi nell'ambito di territorio posto al confine con il comune di San Gennaro, abbandonati e disciplinati dall'art. 46, sono per lo più abbandonati per mancanza di addetti al settore agricolo, oggi prevalentemente occupati, nel settore produttivo e logistico. Si chiede, quindi, che la vocazione attribuita la comune di palma dalla disciplina del PTC venga rivista in relazione all'attuale economia del luogo e che le aree meglio prevista nella planimetria allegata, venga disciplinate con un adeguato articolato.

3a osservazione

L'area, disciplinata dall'art. 46 “ aree agricole di interesse agronomico ” localizzata al confine nord dell'area individuata nel PTC come “ area e complessi per insediamenti produttivi di interesse sovracomunale ” e disciplinata dall'art 55, è oggetto di una specifica programmazione da parte della Regione Campania, condivisa dal comune di Palma Campania.

In particolare, essa è stata individuata da uno studio di pre-fattibilità realizzato dalla Regione Campania come adatta all'insediamento del progetto Oro Rosso, il polo conserviero, che il paser individua tra tra i 5 progetti strategici per l'economia regionale campana in grado di ottenere risorse regionali e comunitarie, per le quali già si è ottenuto assenso di massima.

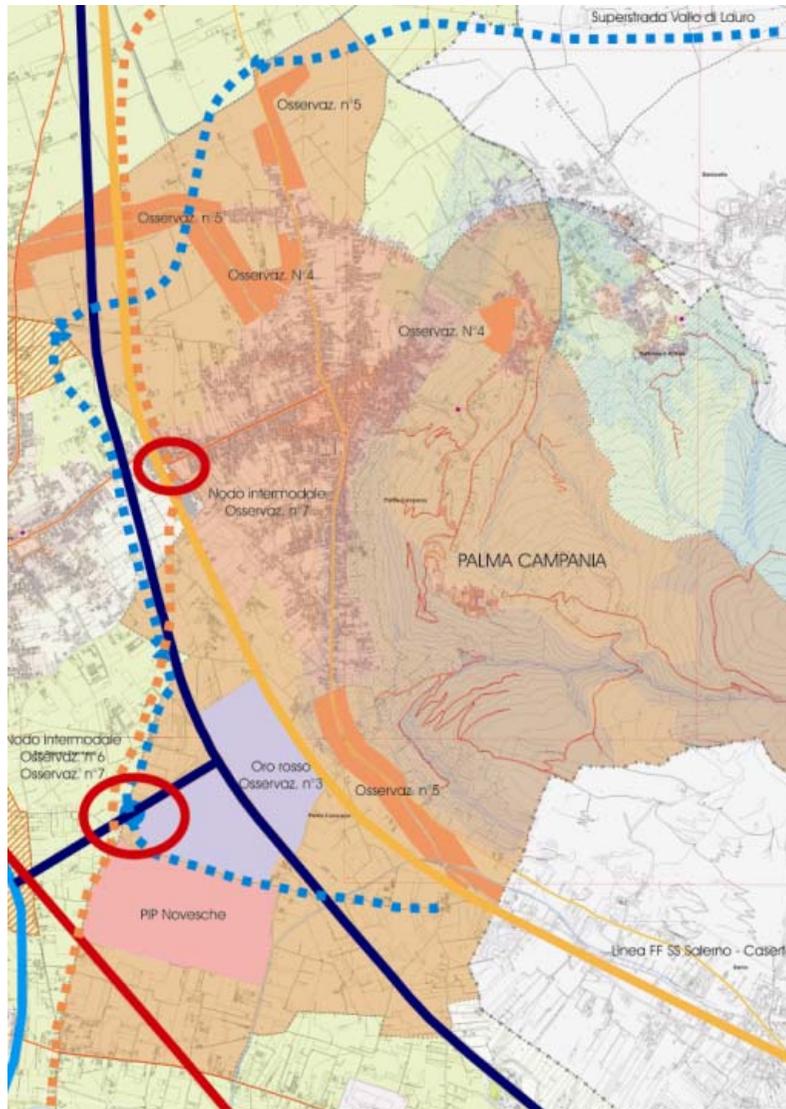
Si osserva che tale area è stata compresa, i tra quella “ non trasformabili ”, o meglio tra le are agricole di rilevanza agronomica, disciplinate dall'art. 46.

L'amministrazione comunale di palma Campania chiede che l'area, meglio indicata nella planimetria allegata, venga stralciata da quelle comprese nell'art. 46 e disciplinato con un articolato adeguato, che non impedisca l'avanzare dei piani e dei programmi in atto, peraltro oggetto di uno specifico **studio di fattibilità**, redatto dal comune stesso.



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)



4a Osservazione

Il piano non tiene conto dei piani attuativi già approvati – PIP PEEP ,
assoggettandone l'area alla disciplina dell'art. 46

5a Osservazione

Il Ptc nel tendere ad evitare la saldatura tra i centri edificati, disciplina aree
residenziali esistenti e non totalmente edificate all'art.46 .

Tale scelta , sempre che non sia il frutto di un mero errore materiale,
determina l'isolamento di tali aree edificate , sia rispetto al centro urbani che
rispetto ai comuni limitrofi .

Si chiede , quindi, che le aree edificate ,nate lungo delle direttrici viarie
principali vengano stralciate dall'art. 46 e disciplinate con articolato adeguato.

6a Osservazione

Si fa presente che gli elaborati grafici , non tengono conto della realizzando
strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di lauro con
l'autostrada Caserta- Salerno , il cui tracciato attraversa il comune di Palma
Campania , individuata dal PTR con il codice 97.

7a osservazione

Si chiede che venga valutato la programmazione di un ulteriore nodo
intermodale che comprenda il casello di palma Campania , la strada Vallo di
lauro Caserta- Salerno,nonché la stazione dell'alta velocità di Striano.

Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Produzione

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)





PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

Forza lavoro e occupati

Forze lavoro - TOTALE	5769
Forze lavoro - Occupati	4345
Forze lavoro - Disoccupati e altre persone in cerca di occupazione	843

Occupati A,B - Agricoltura Totale	612
--	------------

Occupati - Industria (Estrazione, Produzione energia)	32
Occupati - Industria (Manifatturiere)	998
Industria (Costruzioni)	249
Occupati - Industria Totale	1279

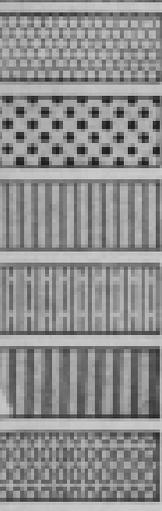
Occupati - Altre attività (Commercio/riparazioni, Alberghi/ristoranti)	734
Occupati - Altre attività (Trasporti/comunicazioni)	146
Occupati - Altre attività (Intermediazione)	64
Occupati - Altre attività (Immobiliari, professionali, imprenditoriali)	160
Occupati - Altre attività (Pubblica Amm., difesa, assicur. sociale)	346
Occupati - Altre attività (Istruzione)	606
Occupati - Altre Attività (Sanità, Servizi sociali)	259
Occupati - Altre attività (Servizi pubblici/domestici, org. extraterritoriali)	139
Occupati - Altre attività Totale	2454



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

Pianificazione urbanistica Piano regolatore generale vigente



- ZONA D: DIREZIONALE DI ESPANSIONE
- ZONA D1: COMMERCIALE DI ESPANSIONE
- ZONA D2: PRODUTTIVA E ARTIGIANALE ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO
- ZONA D3: ARTIGIANALE DI ESPANSIONE
- ZONA D4: INDUSTRIALE DI ESPANSIONE
- ZONA D5: TURISTICA-RESIDENZIALE E RICETTIVA DI ESPANSIONE



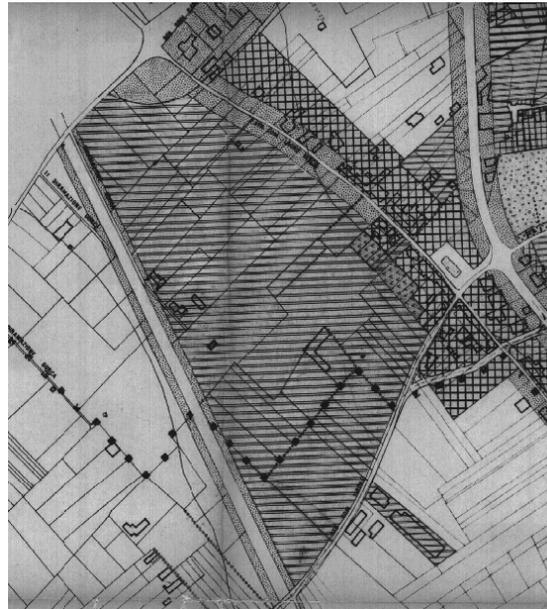
- ASSI COMUNALI ESISTENTI
- ASSI COMUNALI DI COMPLETAMENTO E DI PROGETTO
- ASSI PRIMARI ESISTENTI
- ASSI PRIMARI DI PROGETTO
- LIMITE VINCOLO IDROGEOLOGICO E FORESTALE
- LIMITE VINCOLO AMBIENTALE
- LIMITE VINCOLO ZONA ARCHEOLOGICA

- ZONA D5: TURISTICA-RESIDENZIALE E RICETTIVA DI ESPANSIONE
- ZONA E: AGRICOLA NORMALE
- ZONA E1: AGRICOLA VINCOLATA
- ZONA F: ATTREZZATURE COLLETTIVE
- ZONA F1: ISTRUZIONE
- ZONA F2: ATTREZZATURE SPORTIVE
- ZONA F3: VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- ZONA F4: PARCHEGGI PUBBLICI
- ZONA G: VERDE PRIVATO DI TUTELA E SALVAGUARDIA
- ZONA G1: VERDE PRIVATO VINCOLATO
- ZONA G2: VERDE PARCO



Pianificazione urbanistica Piano per gli insediamenti produttivi *Gorga*

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

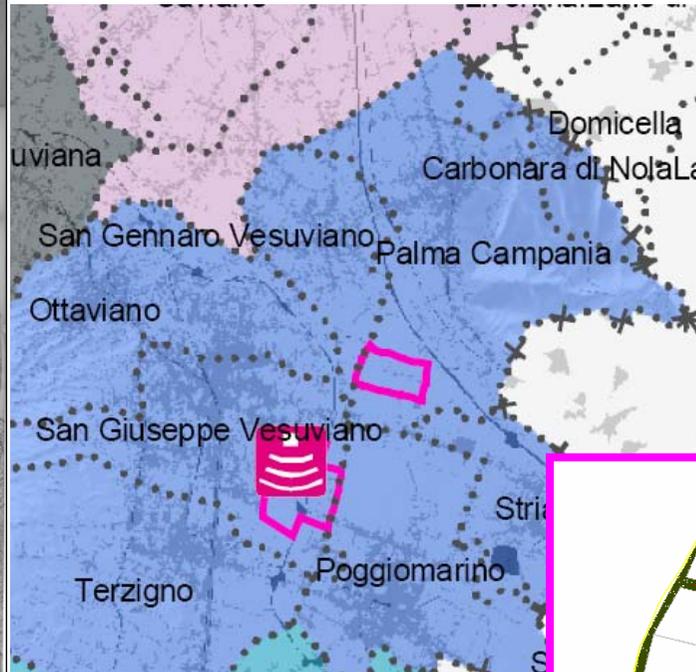




Pianificazione urbanistica

Piano per gli insediamenti produttivi

Novesche



Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Beni culturali

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)





Ambiente

Vincoli sovraordinati e di piano

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)



	VINCOLO IDROGEOLOGICO E FORESTALE
	LIMITE DI VINCOLO IDROGEOLOGICO E FORESTALE
	VINCOLO AMBIENTALE D.M. 28/3/85 E ART. 1 QUINQUES DELLA LEGGE N° 431 DEL 8/8/85
	LIMITE DI VINCOLO AMBIENTALE D.M. 28/3/85 E ART. 1 QUINQUES DELLA LEGGE N° 431 DEL 8/8/85
	ZONA SOTTOPOSTA A VINCOLO ARCHEOLOGICO

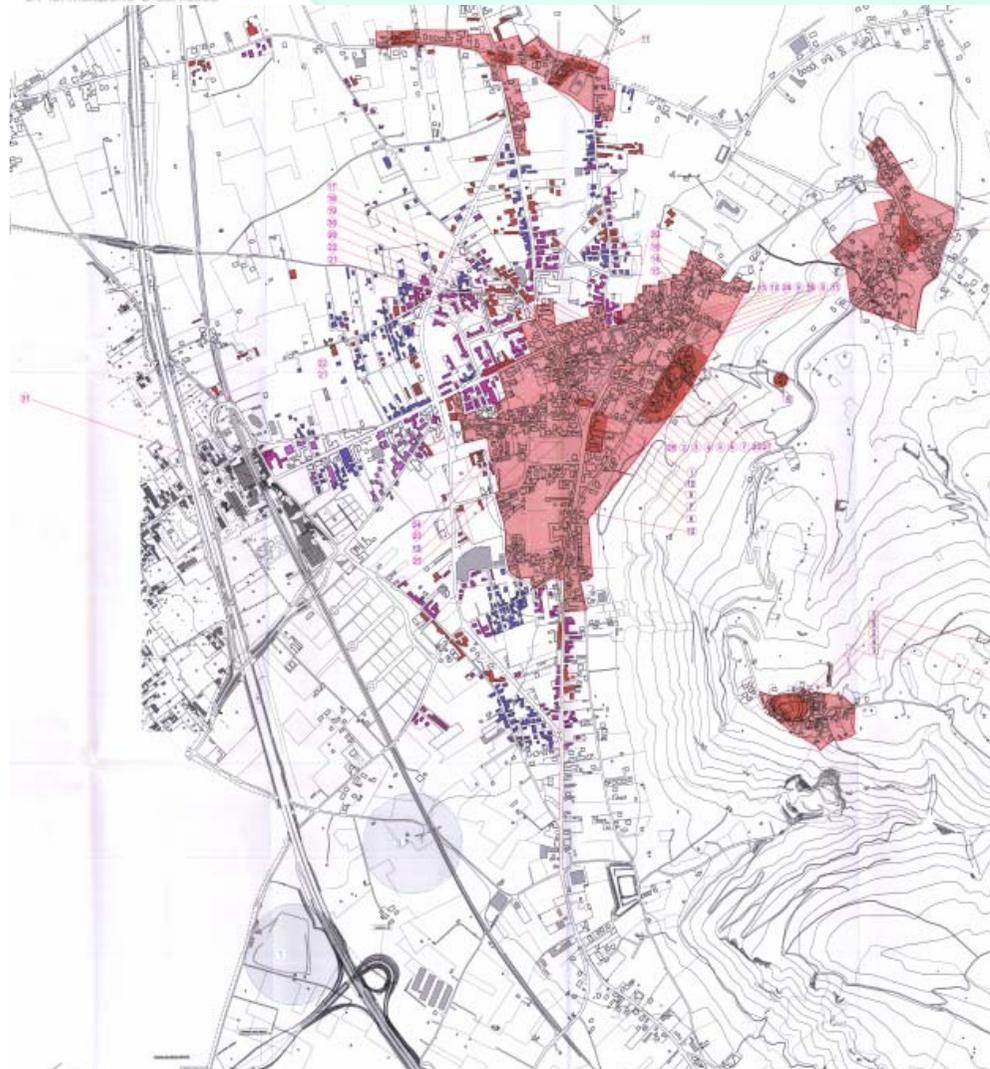


Tavola dei vincoli del Prg vigente



PUC PALMA CAMPANIA

Beni culturali Centro storico Stratificazione storico insediativa



L'ESPANSIONE INSEDIATIVA DALLA CARTOGRAFIA

-  EDIFICATO DAL 1950 AL 1936
-  EDIFICATO DAL 1936 AL 1957
-  EDIFICATO DAL 1957 AL 1962
-  EDIFICATO DAL 1962 AD 1985
-  EDIFICATO DAL 1985 AD OGGI

LEGENDA

PERIODO PREROMANO-ROMANO

-  Area di interesse archeologico
-  1 Resti Necropoli Età del Bronzo
-  2 Resti Tombe pre-romane
-  3 Acquedotto Augusteo

Fonte Programma di valorizzazione
del centro storico ai sensi della
Lr 26/2002, Delibera 25/2003



PUC PALMA CAMPANIA

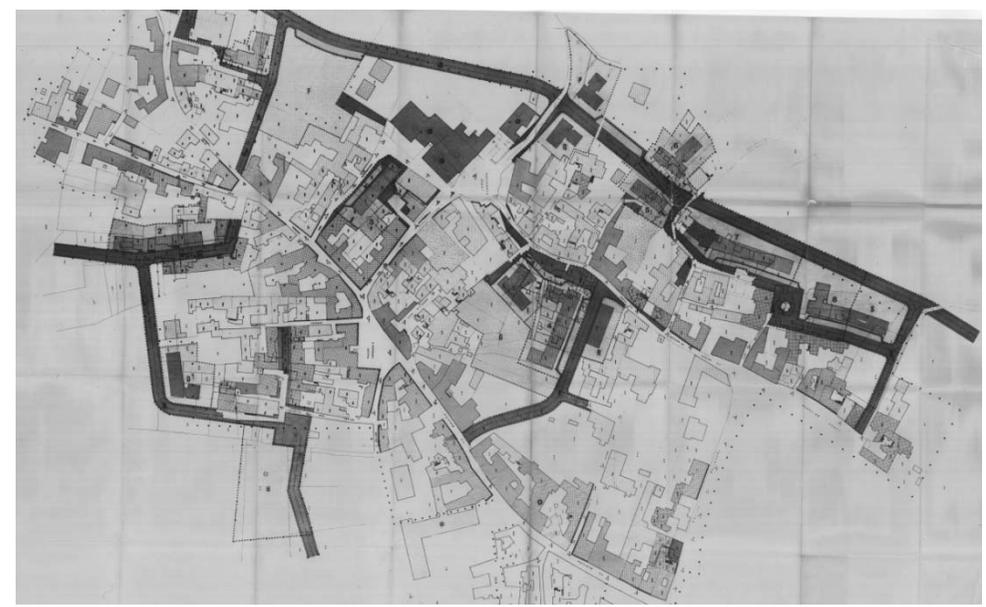
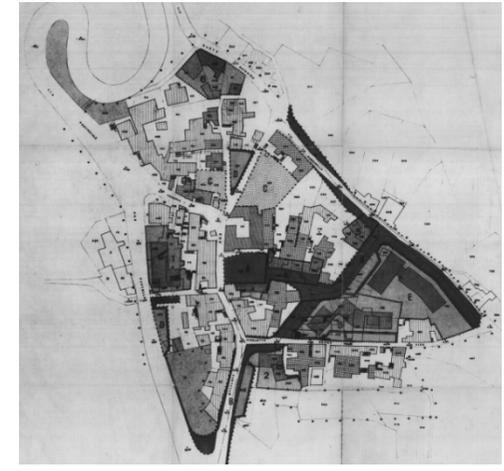
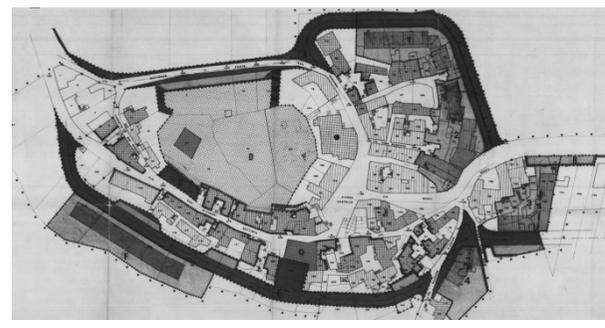
Piano urbanistico e Piano di recupero Campania (Na)

Beni culturali Centro storico Piano di recupero



LEGENDA

- ● ● LIMITE DI INDAGINE E DI DEGRADO
- *** LIMITE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO
- [] AREE LIBERE INEDIFICABILI PUBBLICHE E PRIVATE
- [] INTERVENTO TIPO A: MANUTENZIONE ORDINARIA
- [] INTERVENTO TIPO A1: MANUTENZIONE ORDINARIA SPECIALE
- [] INTERVENTO TIPO B: MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- [] INTERVENTO TIPO B1: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPECIALE
- [] INTERVENTO TIPO C: RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA
- [] INTERVENTO TIPO C1: RESTAURO
- [] INTERVENTO TIPO D: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- [] INTERVENTO TIPO D1: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SPECIALE
- [] INTERVENTO TIPO E: RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- [] INTERVENTI PER CASE PARCHEGGIO
- [] VIABILITA' COMUNALE DI PROGETTO
- [] PARCHEGGI PUBBLICI
- [] AREE PER ISTRUZIONE
- [] AREE PER ATTREZZATURE COLLETTIVE
- [] VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- [] VERDE PRIVATO VINCOLATO
- ⊙ SCUOLA ELEMENTARE
- ⊕ CHIESA
- [] COMPARTI EDIFICATORI INDIVIDUATI COME PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
- [] COMPARTI INDIVIDUATI COME PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA

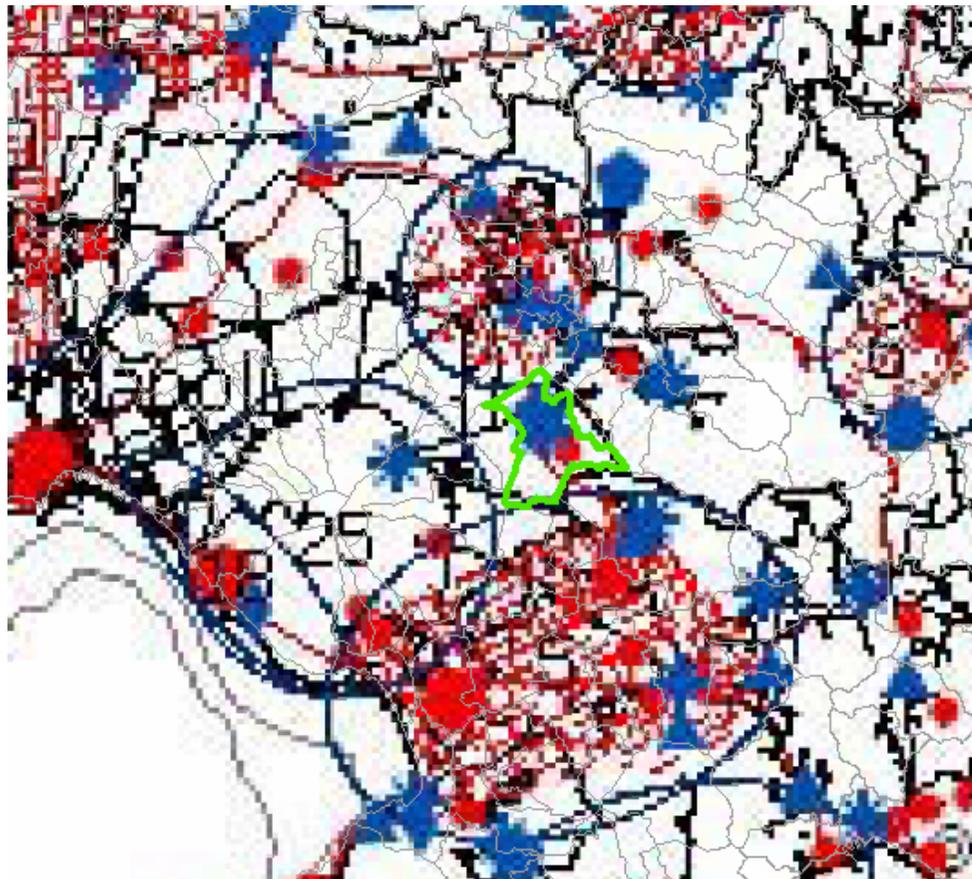




PUC PALMA CAMPANIA

Beni culturali Siti archeologici

Carta delle strutture storiche e archeologiche del paesaggio



Beni storici extraurbani

CATEGORIA

- Architettura difensiva
- Architettura religiosa
- Architettura residenziale
- Infrastrutture

Siti archeologici

RILEVANZA

- di grande rilievo
- di medio rilievo

Centuriazioni romane

- - - tracciati invenuti
- - - tracciati ipotetici
- Strade 1886
- Strade romane
- Persistenze

Ambiti di paesaggio archeologici

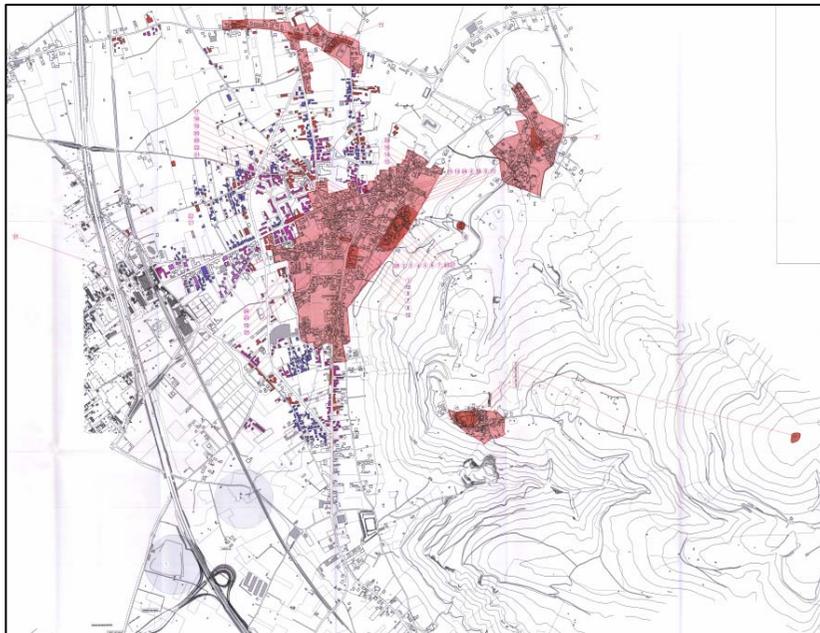
1. Agro centuriato Teggianese
2. Agro centuriato di Valcei
3. Chora Velina
4. Chora Pestana
5. Agro centuriato di Pompei
6. Agro centuriato Avellinese
7. Agro centuriato Beneventano
8. Agro centuriato Nolano
9. Agro centuriato Caudino
10. Agro centuriato Capuano
11. Agro centuriato di Falerno
12. Agro centuriato di Sepino
13. Agro centuriato Telesino-Aifano
14. Agro centuriato Teanese
15. Agro centuriato Caleno
16. Agro centuriato Minturnese
17. Campi Flegrei
18. Ville Vesuviane
19. Sistemi di centri fortificati del Gargliano
20. Sistemi di centri fortificati del M. Matese
21. Sistemi di centri fortificati del M. Tebulani
22. Grotte preistoriche di costa lepodi
23. Crinali del del Monte Stella
24. Valloni della Costiera Amalfitana
25. Corona vesuviana



PERIODO ALTOMEDIEVALE-MEDIEVALE

— Probabile perimetro del primitivo nucleo di impianto medievale

- | | | | |
|----------|--------------------|----------|---------------|
| A | Castello | B | Vico di Palma |
| C | Quartiere Botteghe | D | Pozzoromolo |



SITI ED EDIFICI STORICI NELL'IMPIANTO MEDIEVALE

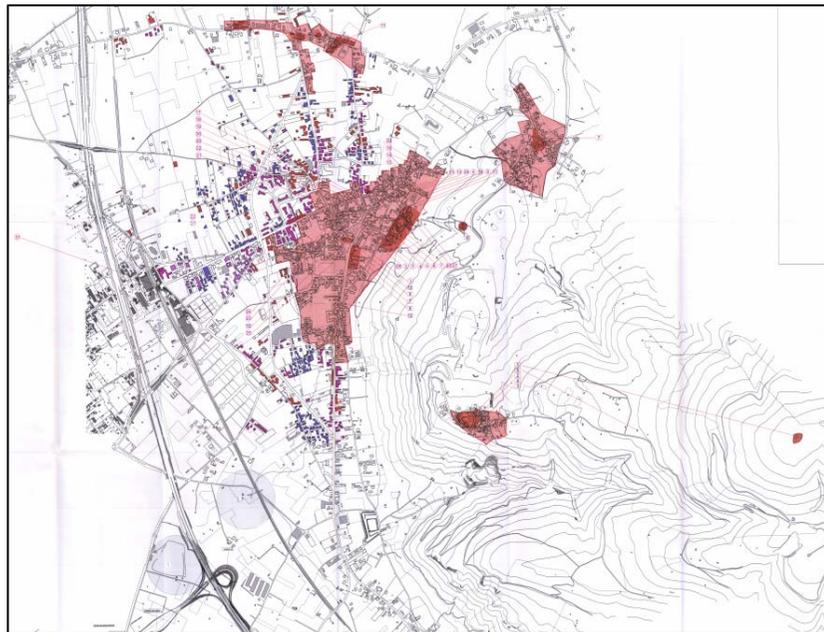
- | | | | |
|----------|--|-----------|--|
| 1 | Ruderi Chiesa di San Michele di Palma | 8 | Palazzo Ducale |
| 2 | Ruderi Castello | 9 | Chiesa di S. Maria Piè di Palma |
| 3 | Chiesa di San Giovanni Battista sec. XIV | 10 | Edificato della Cavallerizza |
| 4 | Casa Canonica | 11 | Chiesa di S. Nicola di Bari |
| 5 | Chiesa di S. Maria a Miano sec. XII-XIII | 12 | Chiesa Madonna dell'Arco |
| 6 | Santa Croce al Casale sec. XV | 13 | Chiesa del C.C. di Cristo e del S.S. Rosario |
| 7 | Chiesa di S. Martino sec. XIII | | |



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

Beni culturali Edifici di pregio



PERIODO DAL XVI AL XX SECOLO

— ESPANSIONE DEL NUCLEO URBANO DAL XVI AL XX SEC.

SITI ED EDIFICI STORICI NELL'ESPANSIONE URBANA

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| ① Palazzo Carbone | ⑱ Palazzo Carrella |
| ② Palazzo La Pietra | ⑲ Palazzo Iervolino |
| ③ Palazzo Nappi | ⑳ Palazzo Iervolino |
| ④ Palazzo Mauro | ㉑ Palazzo De Giulio |
| ⑤ Palazzo De Martino | ㉒ Palazzo La Pietra |
| ⑥ Palazzo Rastelli | ㉓ Palazzo Della Pietra- Del Piano |
| ⑦ Palazzo D'Antonio | ㉔ Palazzo Carrella |
| ⑧ Congrega dell'Immacolata | ㉕ Palazzo Astrigari |
| ⑨ Congrega di S. Maria della Purità | ㉖ Casa Comunale |
| ⑩ Chiesa di S. Michele Arcangelo | ㉗ Palazzo Peluso Cassese |
| ⑪ Convento suore | ㉘ Palazzo Allocca |
| ⑫ Palazzo Mauro | ㉙ Edificio scolastico |
| ⑬ Palazzo Cuomo | ⑳ Chiesa Mater Dei |
| ⑭ Palazzo Normandia- Ex Caserma C.C. | ㉑ Stazione Ferroviaria |
| ⑮ Palazzo Pecoraro | ㉒ Palazzo De Martino |
| ⑯ Palazzo Normandia | ㉓ Palazzo Iervolino |
| ⑰ Servi di Maria | |

Fonte Programma di valorizzazione
del centro storico ai sensi della
Lr 26/2002, Delibera 25/2003

Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Zona Agricola

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

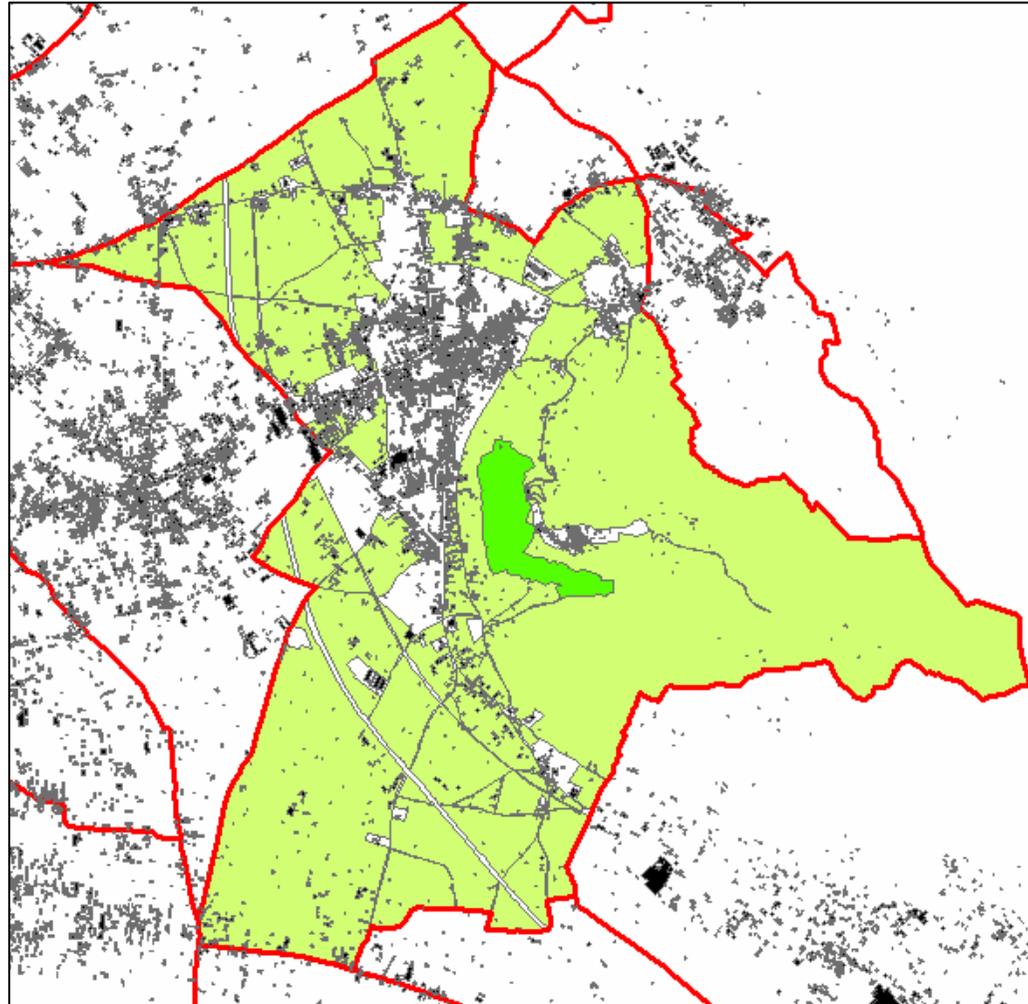




PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

Edificato in zona agricola



Superficie Zto Agricola
1693,7 ha

Superficie coperta complessiva
in zona agricola 23 ha (2004)

Università degli
Studi di Salerno



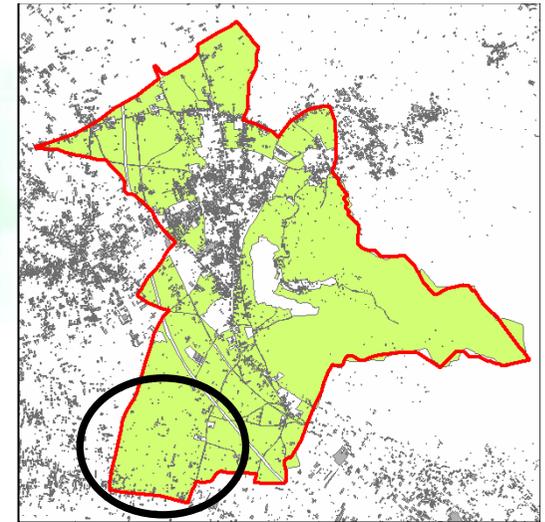
Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

Edificato in zona agricola



Università degli
Studi di Salerno

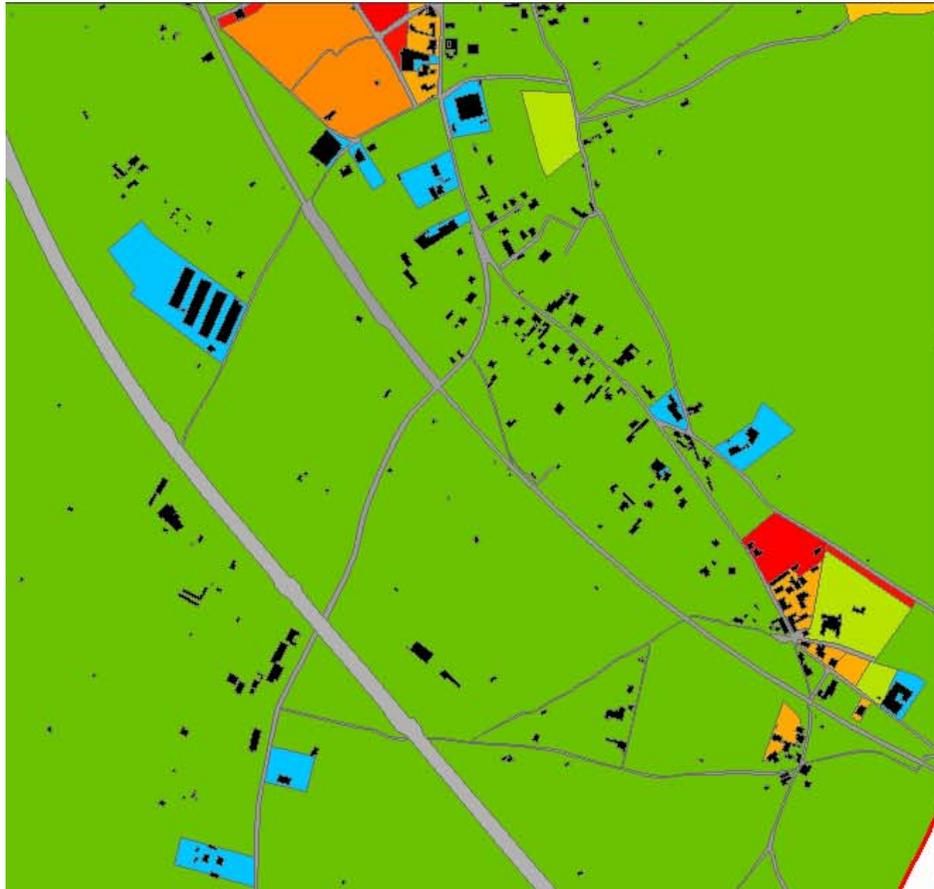
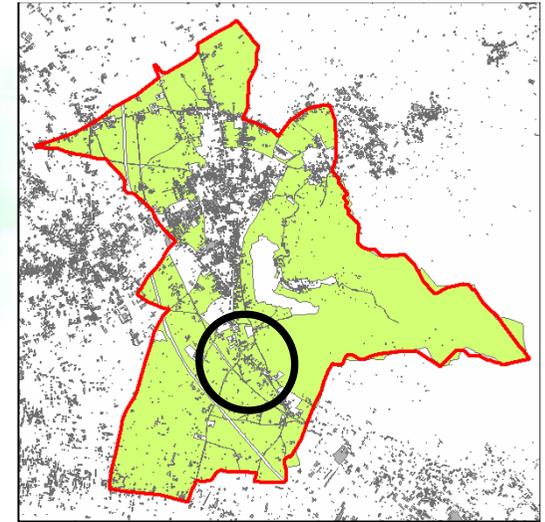


Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica

PUC PALMA CAMPANIA

Edificato in zona agricola

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)



Università degli
Studi di Salerno



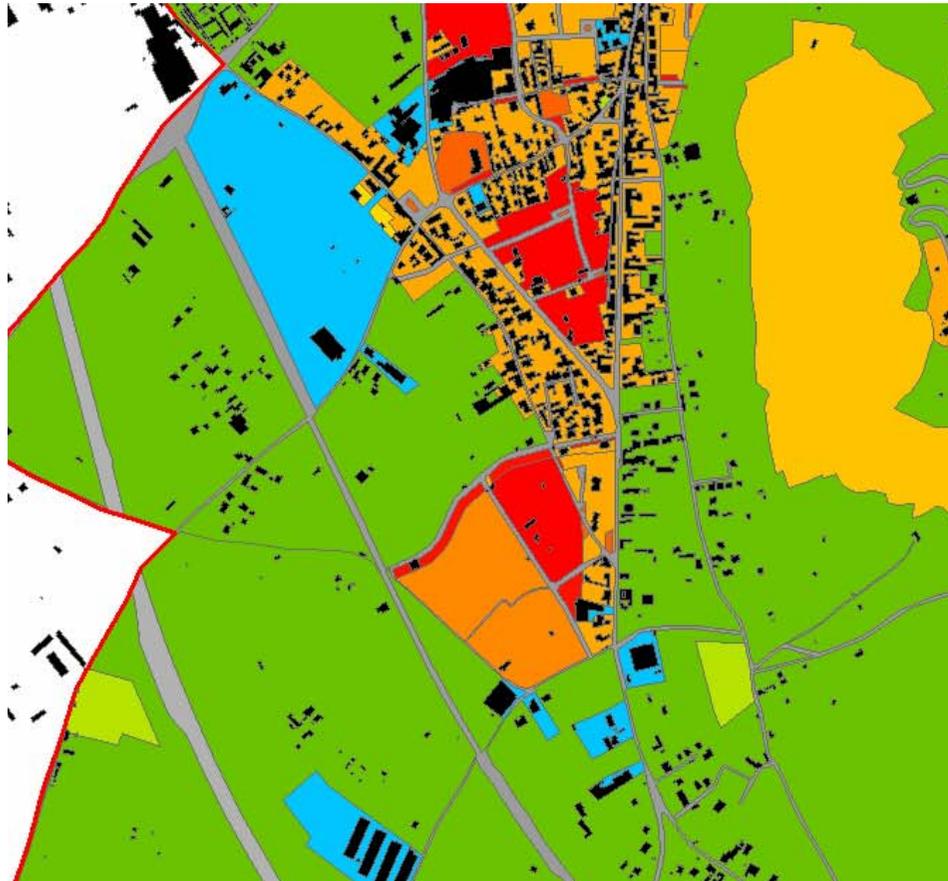
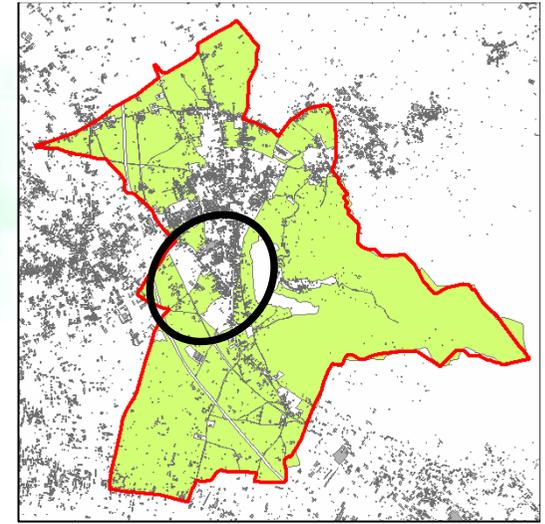
Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

Edificato in zona agricola



Università degli
Studi di Salerno

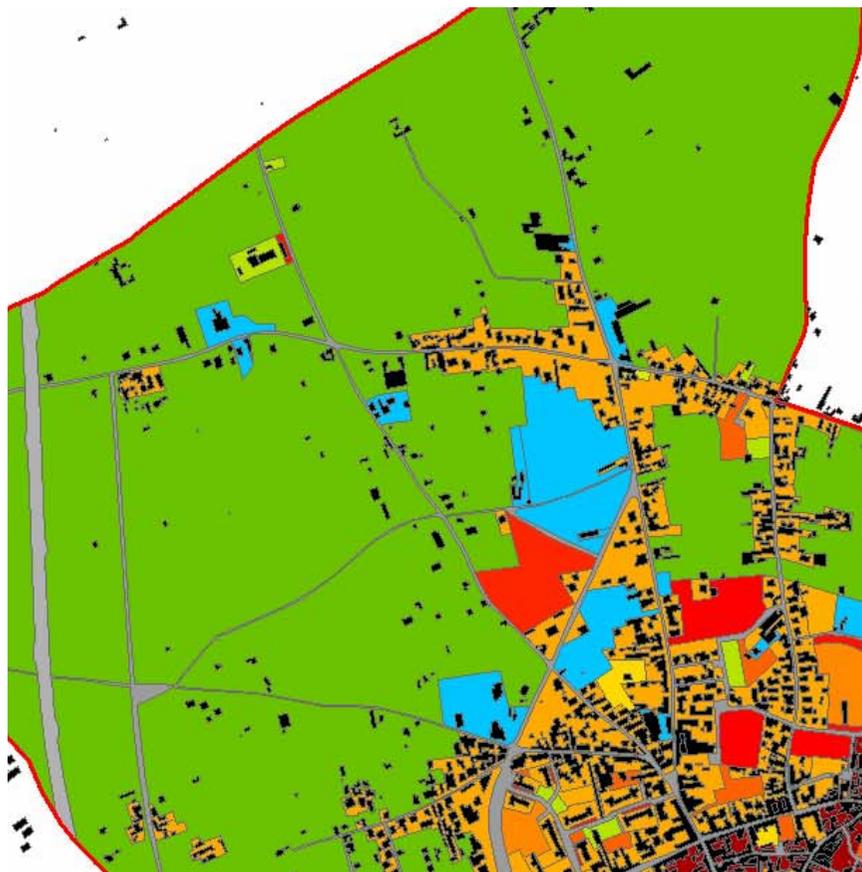
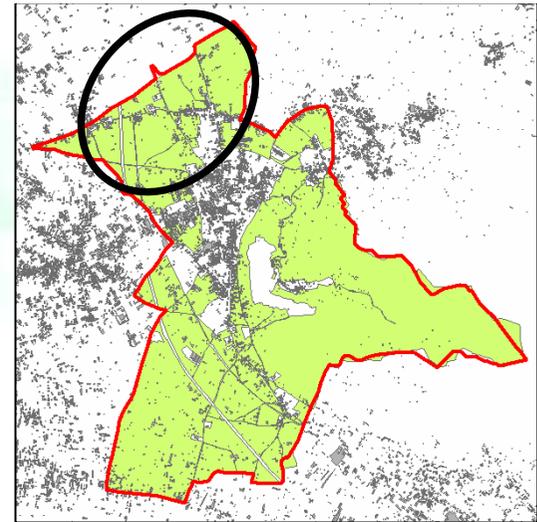


Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica

PUC PALMA CAMPANIA

Edificato in zona agricola

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)





Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica Dipartimento di Ingegneria Civile Università degli Studi di Salerno

Prof. Ing. *Roberto Gerundo* (responsabile scientifico)
Prof. Ing. *Isidoro Fasolino* (coordinatore tecnico)
Dott. Ing. *Michele Grimaldi PhD* (responsabile operativo)
Dott. Ing. *Carla Eboli PhD*
Dott. Ing. *Marialuisa Petti PhD*
Dott. Arch. *Alessandro Siniscalco PhD*
Dott. Ing. *Antonio Iovine*