



Incontro con le associazioni territoriali

**giovedì 15 aprile 2010
Sala consiliare Comune di palma Campania**



Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica Dipartimento di Ingegneria Civile Università degli Studi di Salerno

Prof. Ing. *Roberto Gerundo* (responsabile scientifico)
Prof. Ing. *Isidoro Fasolino* (coordinatore tecnico)
Dott. Ing. *Michele Grimaldi PhD* (responsabile operativo)
Dott. Ing. *Carla Eboli PhD*
Dott. Ing. *Marialuisa Petti PhD*
Dott. Arch. *Alessandro Siniscalco PhD*
Dott. Ing. *Antonio Iovine*

22.03.2010 – Consultazioni di cui all'art. 24, comma 1 della LR n. 16/2004, per la redazione del piano urbanistico comunale ed anche ai fini delle procedure di valutazione ambientale strategica del Comune di Palma Campania.

08.04.2010 – Incontro con le categorie professionali e i tecnici locali

12.04.2010 – incontro con soggetti economici, produttivi e locali

15.04.2010 – Incontro con le associazioni territoriali

19.04.2010 – gruppi consiliari di minoranza (ore 16.00)

19.04.2010 – gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale (ore 18.00)

23.04.2010 – Incontro con operatori e dirigenti scolastici

29.04.2010 – Conferenza interistituzionale

Avviso Pubblico

L'Amministrazione comunale di Palma Campania ha avviato la formazione del PIANO URBANISTICO comunale e si è già tenuta, in data 22 Marzo 2010, la prima audizione delle Associazioni di categoria all'art. 24 della legge regionale 16/2004. Al fine di garantire la più ampia partecipazione dei soggetti politici, economici, professionali e sociali operanti sul territorio, è indetto, per il mese di Aprile 2010, il ciclo di consultazioni, articolato nei seguenti incontri:

**8 aprile ore 18,00:
categorie professionali e tecnici locali**

**Lunedì 12 aprile ore 19,00:
soggetti economici, produttivi e sociali**

**Giovedì 15 aprile ore 18,00:
associazioni territoriali**

**Lunedì 19 aprile ore 16,00:
gruppi consiliari di minoranza**

**Lunedì 19 aprile ore 18,00:
gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale**

**Venerdì 23 aprile ore 18,00:
operatori e dirigenti scolastici locali**

**Giovedì 29 aprile ore 18,00:
conferenza interistituzionale** cui sono invitati comuni confinanti e facenti parte del sistema territoriale di sviluppo, Provincia di Napoli, Regione Campania, Soprintendenze, Autorità di Bacino, Azienda sanitaria locale, Procura della Repubblica, Consorzio dell'Area di sviluppo industriale, ecc.

Gli incontri si terranno presso l'aula consiliare del palazzo municipale. Il presente avviso vale quale formale invito a tutti i soggetti interessati succitati.

In occasione del primo incontro sarà presentato e attivato il sito web
www.pucpalmacampania.it

sul quale saranno tempestivamente a disposizione della cittadinanza tutte le informazioni relative alle attività di formazione del PUC e potranno essere richieste informazioni o inviati proposte e suggerimenti.

Considerato l'importanza dell'argomento, si prega di non mancare.

IL DELEGATO ALL'URBANISTICA
Michele Graziano

IL SINDACO
Vincenzo Garkone

- **Partecipazione**
 - piano strategico
 - sito web
 - logo del processo di pianificazione
 - città dei bambini
- **Ambiente**
 - ipotesi di parco
 - sito di interesse comunitario
 - vincoli sovraordinati e di piano
 - usi civici
 - consumo di suolo
- **Beni culturali**
 - centro storico
 - siti archeologici
 - edifici di pregio
- **Sport e tempo libero**

Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



Partecipazione Presentazione del sito www.pucpalmacampania.it

L'incontro con
le associazioni
territoriali

Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

[Home](#)

[Documentazione](#)

[Partecipa al Puc](#)

[Staff](#)

[Contatti](#)

PARTECIPA AL PUC

[Incontri](#)

[Città dei bambini](#)

[Concorso logo](#)

GOVERNO DEL TERRITORIO

[Cartografia](#)

[Piano strategico comunale \(Psc\)](#)

[Piano urbanistico comunale \(Puc\)](#)

[Regolamento urbanistico edilizio comunale \(Ruec\)](#)

[Atti di programmazione degli interventi \(Api\)](#)

[Valutazione ambientale strategica \(Vas\)](#)

[Uso agricolo del suolo \(Uas\)](#)

[Zonizzazione acustica \(Za\)](#)

Partecipazione al Puc

Ai sensi dell'art.24 della Lr 16/2004, la proposta di Puc è predisposta dopo aver consultato le organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, ecc., di livello provinciale.

La consultazione delle associazioni avviene, ai sensi della delibera 627/2005, con le modalità stabilite negli statuti dei singoli comuni; qualora tale forma di partecipazione non sia stata né prevista né disciplinata dallo statuto comunale, le consultazioni potranno avvenire mediante questionari, assemblee e audizioni, anche attraverso strumenti telematici.

 [Avviso pubblico programma attività](#)

PROGRAMMA DELLE ATTIVITA'

L'Amministrazione comunale di Palma Campania ha avviato la formazione del Piano urbanistico comunale (PUC) e si è già tenuta, in data 22 marzo 2010, la prima audizione delle Associazioni ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 16/2004.

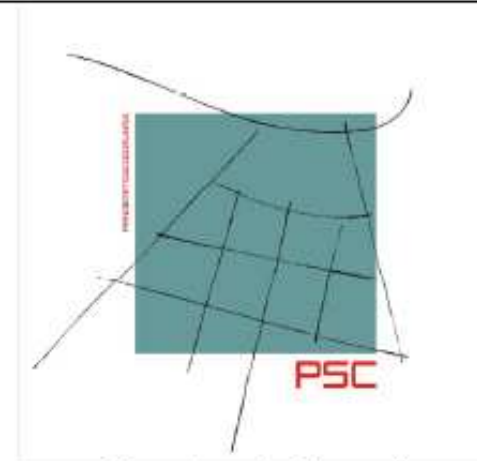
Al fine di garantire la più ampia partecipazione dei soggetti politici, economici, professionali e sociali presenti sul territorio, è indetto, per il mese di aprile 2010, il



**CONCORSO DI IDEE
PER LA REALIZZAZIONE
DEL LOGOTIPO
DELLA PIANIFICAZIONE
URBANISTICA
DEL COMUNE
DI PALMA CAMPANIA**



1° posto - L. Bruno



2° posto - A. Sinopoli



3° posto - R. Majoli



4° posto - M. Cavallaro



partecipazione Il logo del processo di pianificazione

L'incontro con
le associazioni
territoriali



5° posto – M. De Martino



6° posto – V. Mazza



7° posto – A. Grosso



8° posto – A. Cupo



L'obiettivo di città capaci di migliorare la qualità della vita degli abitanti, include ormai, necessariamente, sia l'esigenza di indicatori di qualità ambientale sia quella della partecipazione attiva dei bambini e dei ragazzi.



Il concorso ***Palma città dei bambini*** ha come obiettivo di contribuire a migliorare la qualità di vita della città, partecipando alla formazione dei contenuti del Puc di Palma Campania, prendendo come parametro anche il bambino quale componente di una fascia sociale debole, nella convinzione che se la città è attenta ad una delle componenti più deboli può esserlo poi anche nei confronti di tutti i cittadini.

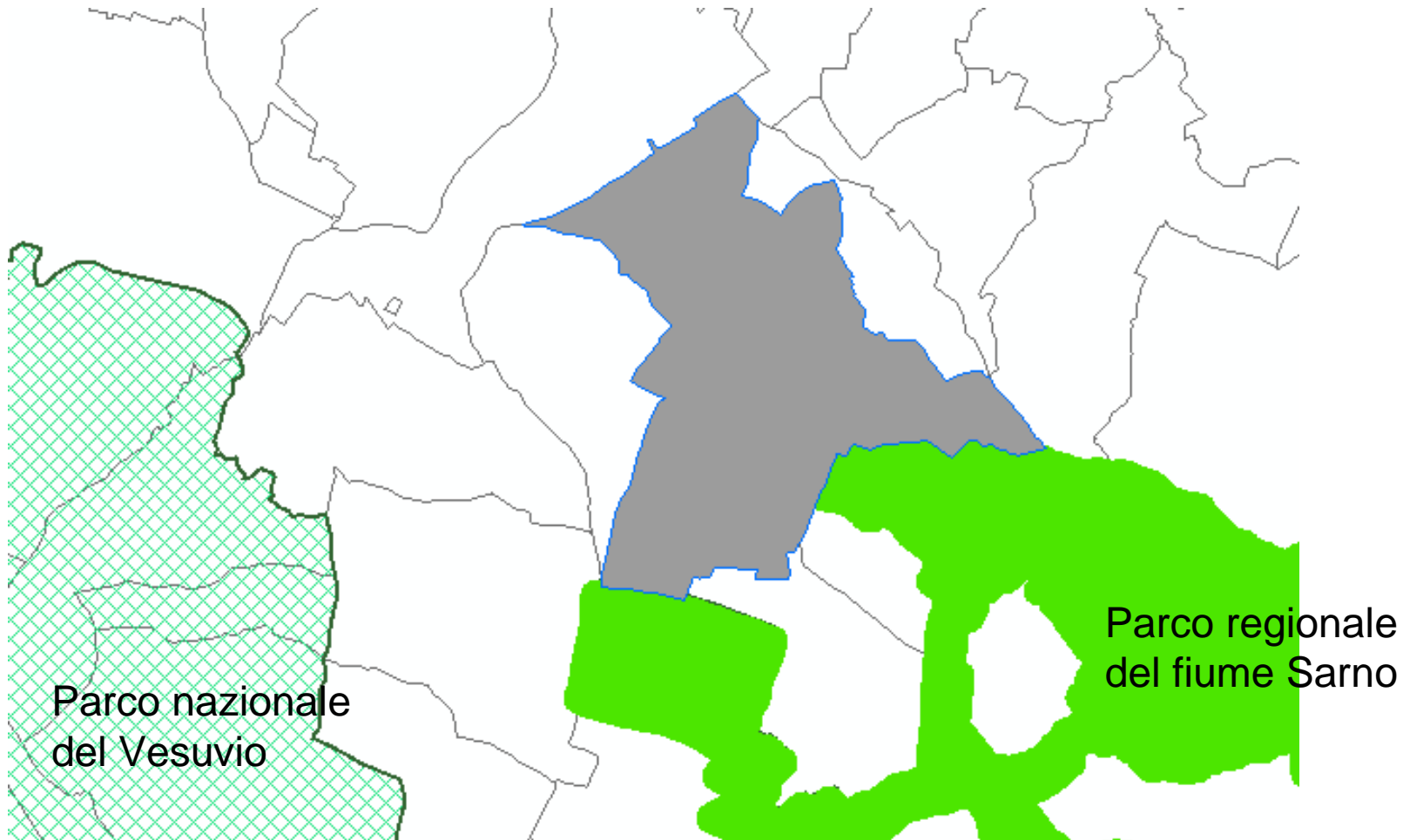


PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palmi, Campania (NA)

Ambiente Ipotesi di parco Parchi nazionali e regionali

L'incontro con
le associazioni
territoriali



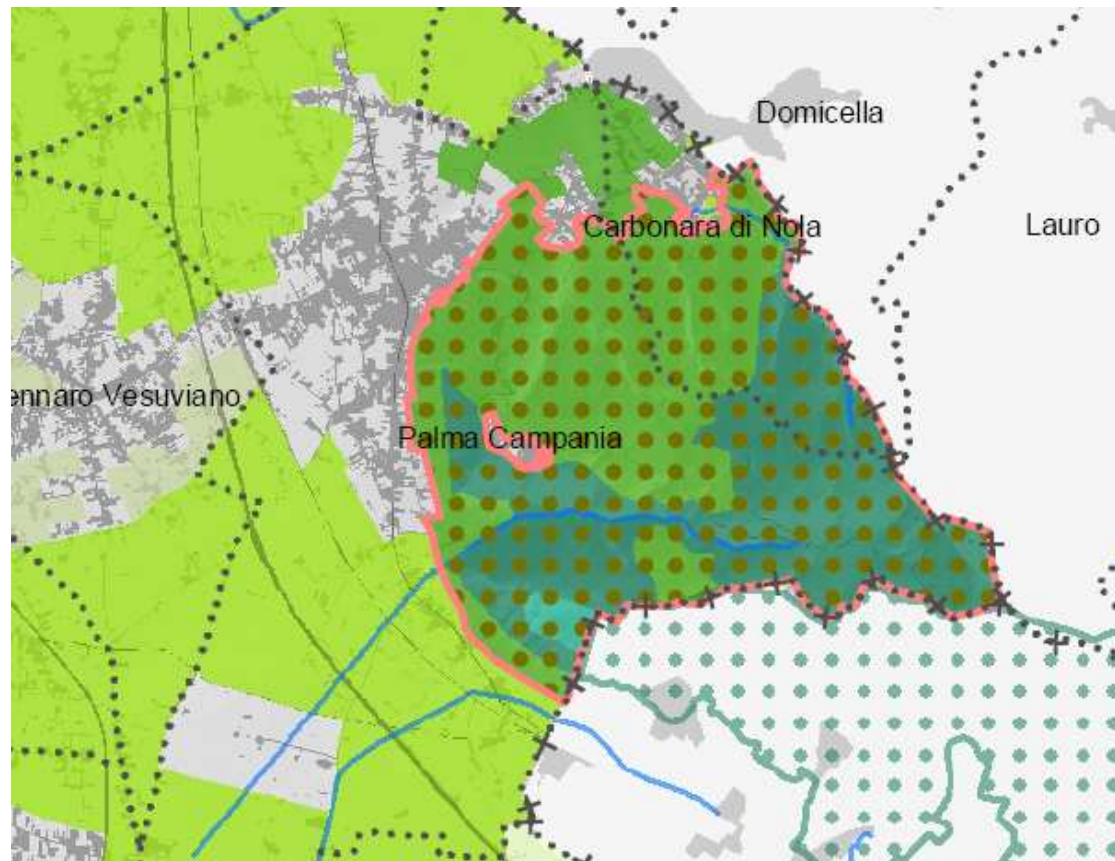


PUC PALMA CAMPANIA

Ambiente Ipotesi di parco

Individuazione Parchi provinciali e proposte di ampliamento parchi regionali

L'incontro con le associazioni territoriali



DISCIPLINA DEL TERRITORIO

- AREE AD ELEVATA NATURALITÀ
- AREE BOSCADE
- LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE ZONE DI TUTELA
- AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESAGGISTICA
- AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA AGRONOMICA
- AREE AGRICOLE PERIURBANE
- AREE AGRICOLE ORDINARIE

PARCHI E RISERVE DI INTERESSE REGIONALE

- AREE NATURALI ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

AREE MARINE DI REPERIMENTO

- AREA MARINA ISOLA DI CAPRI (DA PRECISARE)
- REGNO DI NETTUNO ISOLA DI ISCHIA E PROCIDA

NUOVE AREE RURALI E NATURALI DA TUTELARE

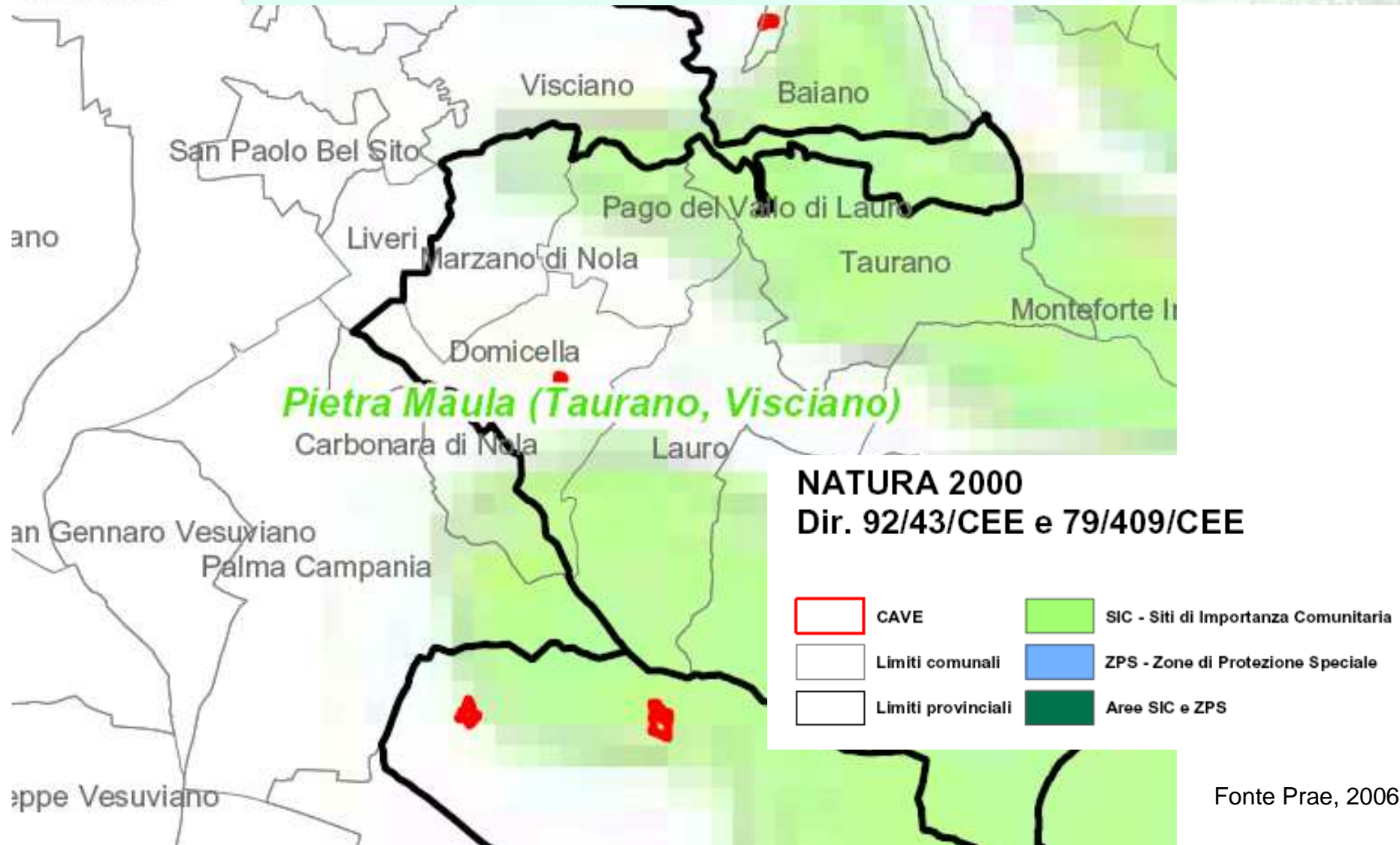
- PARCHI PROVINCIALI
- AMPLIAMENTI PARCHI REGIONALI



Ambiente Siti di interesse comunitario

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

L'incontro con le associazioni territoriali



Ambiente
Ipotesi di parco
Parco regionale Vallo di Lauro e Pizzo d'Alvano

**L'incontro con
le associazioni
territoriali**

La Legge Regionale n° 1/2007, art. 31, c.15, istituisce il nuovo Parco Naturalistico Regionale Vallo Lauro – Pizzo Alvano, che ha come elementi ambientali fondativi proprio i Sic di Monti di Lauro e Pietra Maula.

Il nuovo parco regionale si prefigge come territorio nodale e di connessione tra il parco regionale dei Fiume Sarno (a sua volta collegato a quello dei Monti Lattari) ed il parco regionale del Partenio.



- vincolo idrogeologico e forestale (Rd 3267/1923)
- vincolo paesistico ed ambientale (legge 1497/1939, 431/1985)
- vincolo Dm del 28.3.1985

- vincolo archeologico
- zona G1: verde privato vincolato
- aree a monte della via comunale Aiello
(individuate dalla Commissione Prefettura con relazione del 9.1.1987)








Ambiente Vincoli sovraordinati e di piano

L'incontro con le associazioni territoriali

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)



	VINCOLO IDROGEOLOGICO E FORESTALE
	LIMITE DI VINCOLO IDROGEOLOGICO E FORESTALE
	VINCOLO AMBIENTALE D.M. 28/3/85 E ART. 1 QUINQUES DELLA LEGGE N° 431 DEL 8/8/85
	LIMITE DI VINCOLO AMBIENTALE D.M. 28/3/85 E ART. 1 QUINQUES DELLA LEGGE N° 431 DEL 8/8/85
	ZONA SOTTOPOSTA A VINCOLO ARCHEOLOGICO

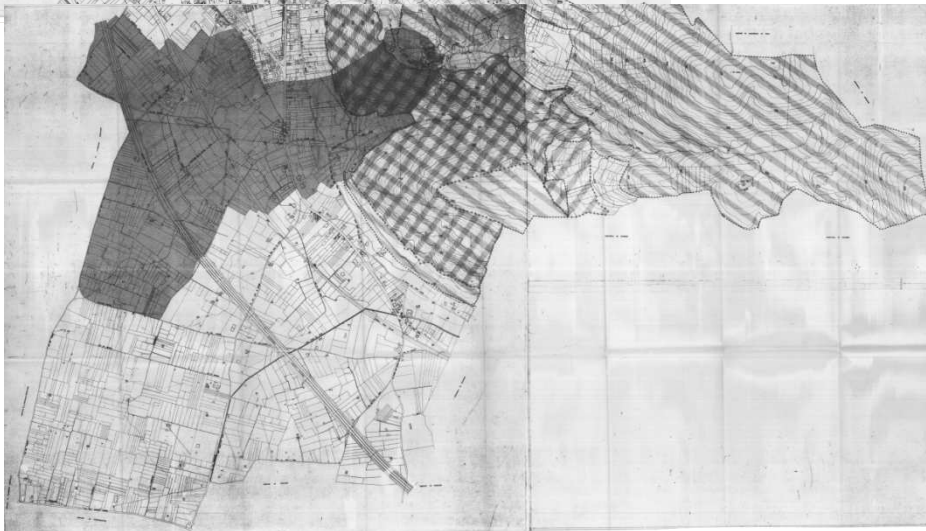


Tavola dei vincoli del Prg vigente

Università degli
Stati di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

**Ambiente
Usi civici**

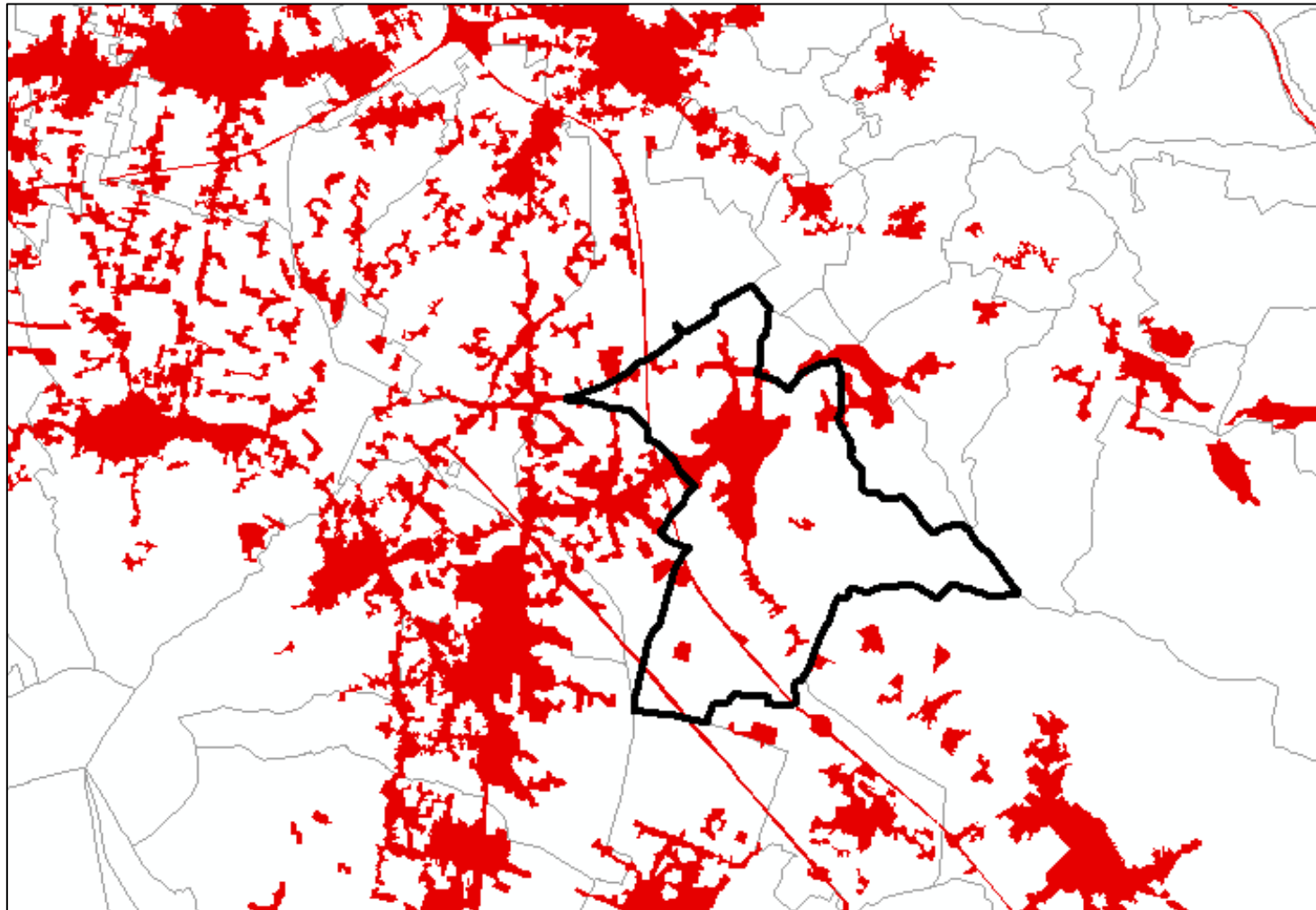
**L'incontro con
le associazioni
territoriali**





Ambiente Consumo di suolo

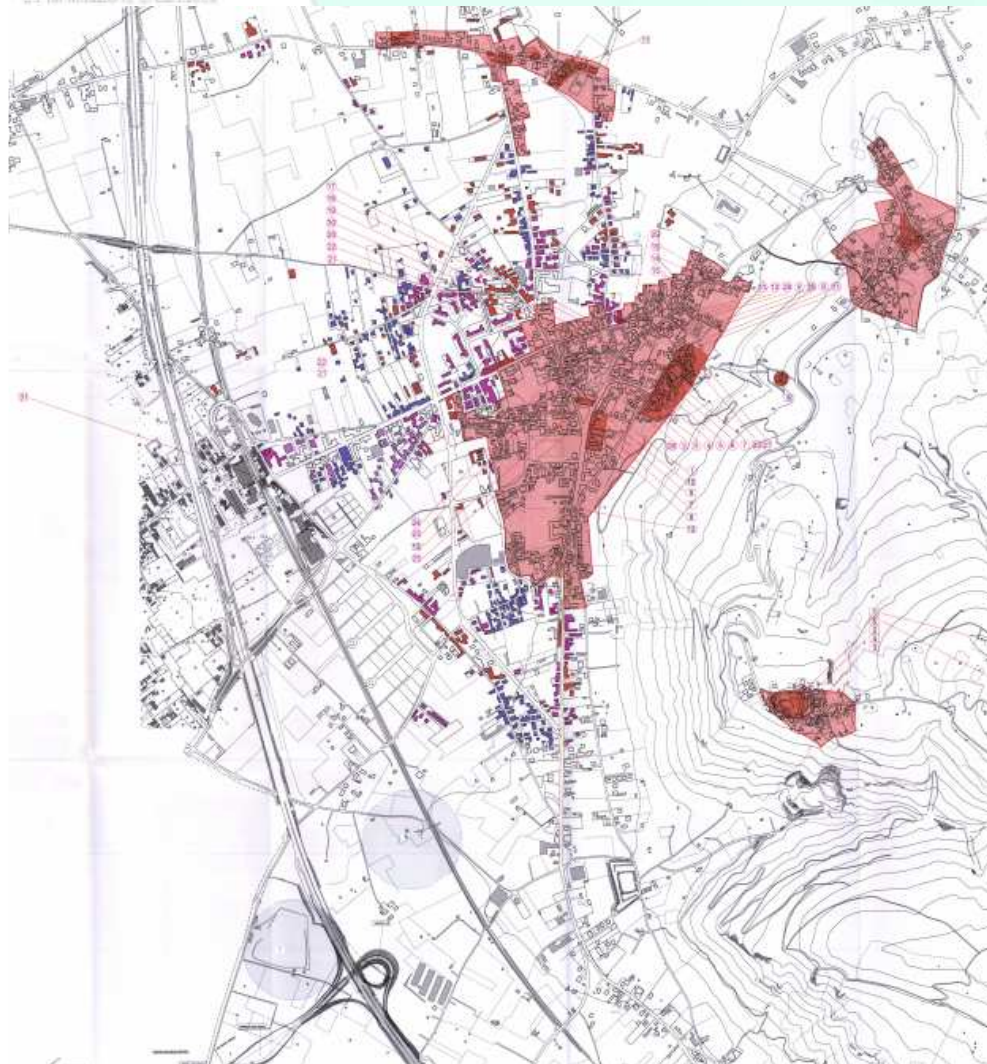
L'incontro con le associazioni territoriali






Beni culturali Centro storico Stratificazione storico insediativa

L'incontro con
le associazioni
territoriali







L'ESPANSIONE INSEDIATIVA DALLA CARTOGRAFIA

-  EDIFICATO DAL 1950 AL 1936
-  EDIFICATO DAL 1936 AL 1957
-  EDIFICATO DAL 1957 AL 1962
-  EDIFICATO DAL 1962 AD 1985
-  EDIFICATO DAL 1985 AD OGGI

LEGENDA

PERIODO PREROMANO-ROMANO

-  Area di interesse archeologico
-  Resti Necropoli Età del Bronzo
-  Resti Tombe pre-romane
-  Acquedotto Augusteo



PUC PALMA CAMPANIA

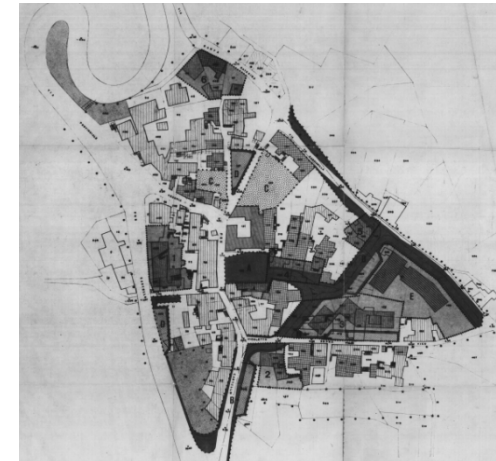
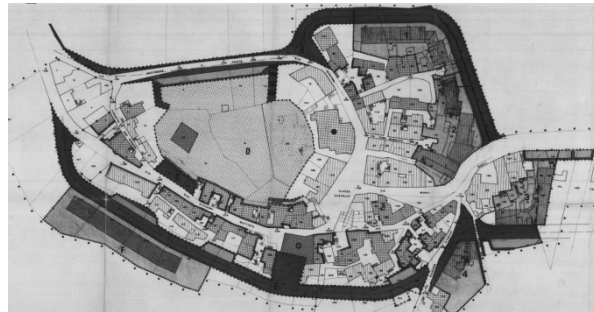
Piano urbanistico di recupero di Campania (NA)

Beni culturali Centro storico Piano di recupero

L'incontro con
soggetti economici,
produttivi e locali

LEGENDA

- ● ● LIMITE DI INDAGINE E DI DEGRADO
- *** LIMITE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO
- AREE LIBERE INEDIFICABILI PUBBLICHE E PRIVATE
- ▤ INTERVENTO TIPO A: MANUTENZIONE ORDINARIA
- ▥ INTERVENTO TIPO A1: MANUTENZIONE ORDINARIA SPECIALE
- ▧ INTERVENTO TIPO B: MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- ▨ INTERVENTO TIPO B1: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPECIALE
- ▩ INTERVENTO TIPO C: RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA
- INTERVENTO TIPO C1: RESTAURO
- INTERVENTO TIPO D: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- ▬ INTERVENTO TIPO D1: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SPECIALE
- ▭ INTERVENTO TIPO E: RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- ▮ INTERVENTI PER CASE PARCHEGGIO
- ▯ VIABILITA' COMUNALE DI PROGETTO
- ▰ PARCHEGGI PUBBLICI
- ▱ AREE PER ISTRUZIONE
- ▲ AREE PER ATTREZZATURE COLLETTIVE
- △ VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- ▴ VERDE PRIVATO VINCOLATO
- ⊙ SCUOLA ELEMENTARE
- ⊕ CHIESA
- ▭ COMPARTI EDIFICATORI INDIVIDUATI COME PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
- ▭ COMPARTI INDIVIDUATI COME PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA

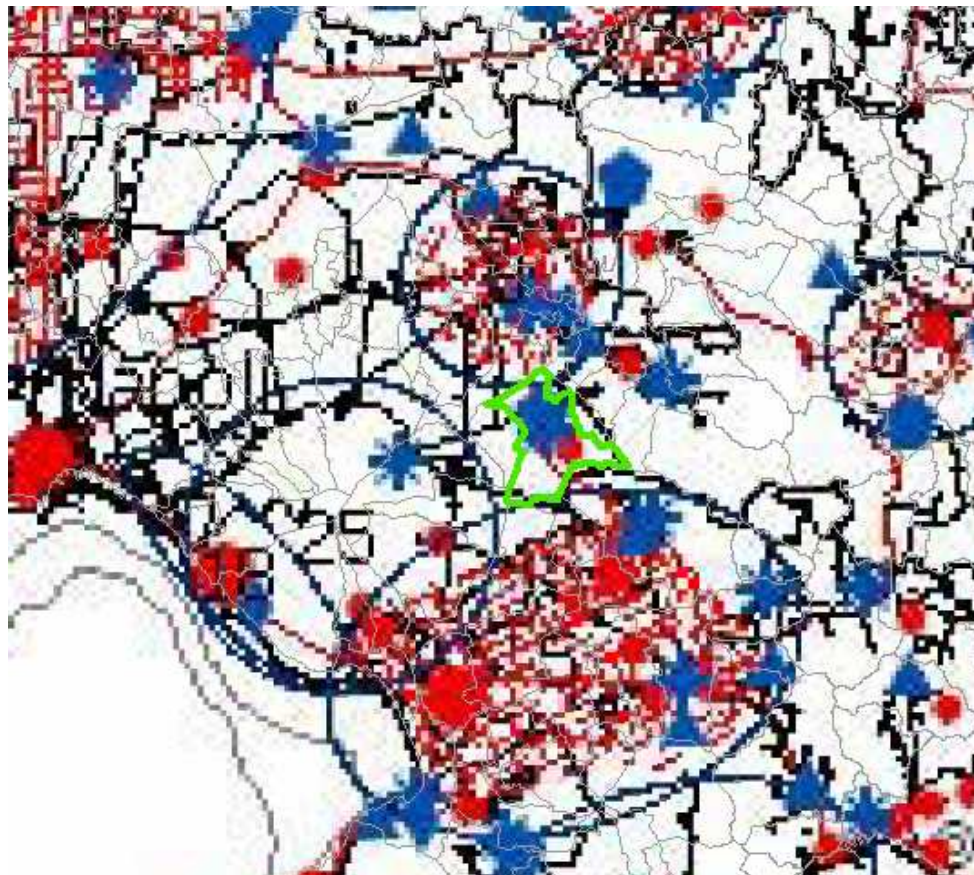




PUC PALMA CAMPANIA

Beni culturali Siti archeologici Carta delle strutture storiche e archeologiche del paesaggio

L'incontro con le associazioni territoriali



Beni storici extraurbani

CATEGORIA

- ◆ Architettura difensiva
- ▲ Architettura religiosa
- Architettura residenziale
- Infrastrutture

Siti archeologici

RILEVANZA

- di grande rilevo
- di medio rilievo

Centuriazioni romane

- - - tracciati invenuti
- - - tracciati ipotetici
- Strade 1886
- Strade romane

Persistenze



Ambiti di paesaggio archeologici

1. Agro centuriato Teggianese
2. Agro centuriato di Valcei
3. Chora Velina
4. Chora Pestana
5. Agro centuriato di Pompei
6. Agro centuriato Avellinese
7. Agro centuriato Beneventano
8. Agro centuriato Nolano
9. Agro centuriato Caudino
10. Agro centuriato Capuano
11. Agro centuriato di Falerno
12. Agro centuriato di Sepino
13. Agro centuriato Telesino-Nifano
14. Agro centuriato Teanese
15. Agro centuriato Caleno
16. Agro centuriato Minturnese
17. Campi Flegrei
18. Ville Vesuviane
19. Sistemi di centri fortificati del Garigliano
20. Sistemi di centri fortificati del M. Matese
21. Sistemi di centri fortificati del M. Tebulani
22. Grotte preistoriche di costa lepodi
23. Cinali del del Monte Stella
24. Villoni della Costiera Amalfitana
25. Corona vesuviana



Beni culturali Edifici di pregio

PUC PALMA CAMPANIA

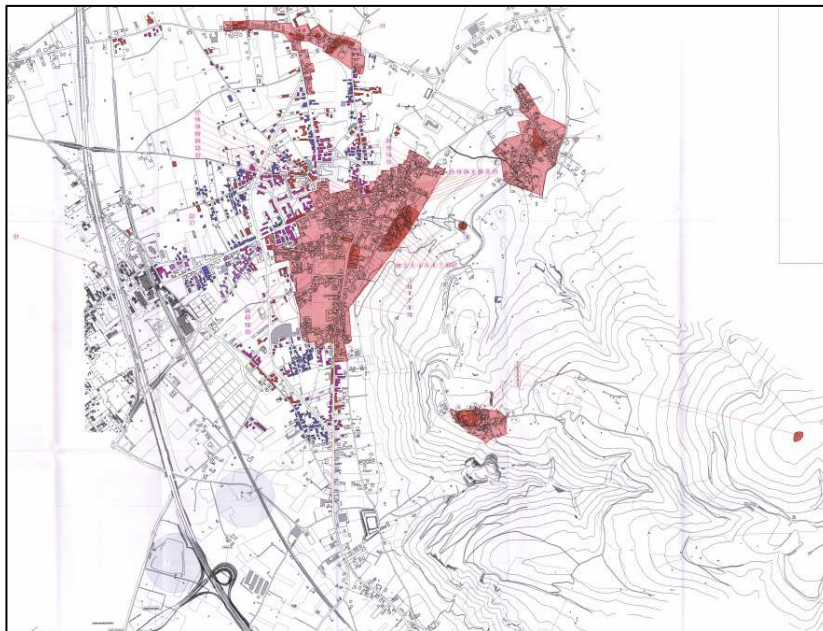
Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

L'incontro con le associazioni territoriali

PERIODO ALTOMEDIEVALE-MEDIEVALE

— Probabile perimetro del primitivo nucleo di impianto medievale

- A Castello
- B Vico di Palma
- C Quartiere Botteghe
- D Pozzoromolo



SITI ED EDIFICI STORICI NELL'IMPIANTO MEDIEVALE

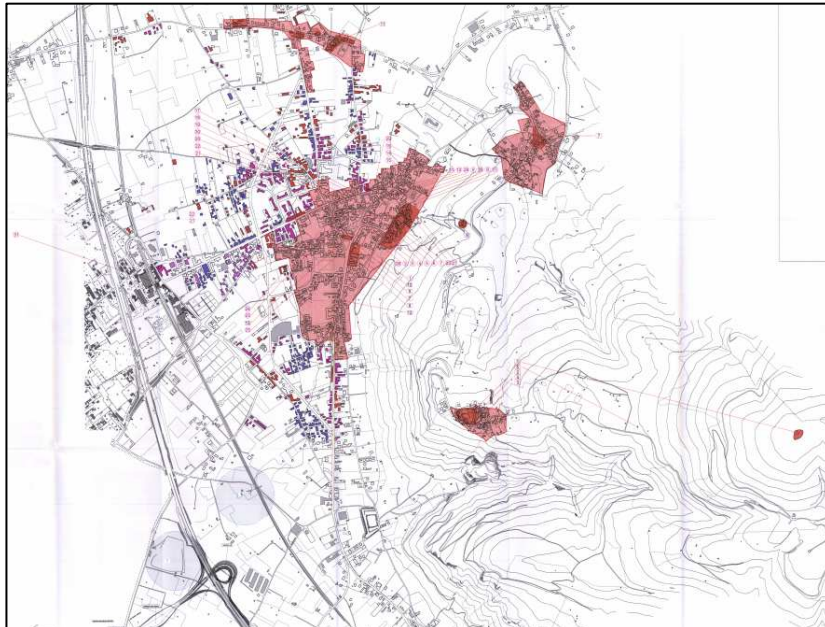
- 1 Ruderì Chiesa di San Michele di Palma
- 2 Ruderì Castello
- 3 Chiesa di San Giovanni Battista sec. XIV
- 4 Casa Canonica
- 5 Chiesa di S. Maria a Miano sec. XII-XIII
- 6 Santa Croce al Casale sec. XV
- 7 Chiesa di S. Martino sec. XIII
- 8 Palazzo Ducale
- 9 Chiesa di S. Maria Piè di Palma
- 10 Edificato della Cavallerizza
- 11 Chiesa di S. Nicola di Bari
- 12 Chiesa Madonna dell'Arco
- 13 Chiesa del C.C. di Cristo e del S.S. Rosario



Beni culturali Edifici di pregio

PUC PALMA CAMPANIA
Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

L'incontro con le associazioni territoriali



PERIODO DAL XVI AL XX SECOLO

— ESPANSIONE DEL NUCLEO URBANO DAL XVI AL XX SEC.

SITI ED EDIFICI STORICI NELL'ESPANSIONE URBANA

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| ① Palazzo Carbone | ⑱ Palazzo Carrella |
| ② Palazzo La Pietra | ⑲ Palazzo Iervolino |
| ③ Palazzo Nappi | ⑳ Palazzo Iervolino |
| ④ Palazzo Mauro | ㉑ Palazzo De Giulio |
| ⑤ Palazzo De Martino | ㉒ Palazzo La Pietra |
| ⑥ Palazzo Rastelli | ㉓ Palazzo Della Pietra- Del Piano |
| ⑦ Palazzo D'Antonio | ㉔ Palazzo Carrella |
| ⑧ Congrega dell'Immacolata | ㉕ Palazzo Astrigari |
| ⑨ Congrega di S. Maria della Purità | ㉖ Casa Comunale |
| ⑩ Chiesa di S. Michele Arcangelo | ㉗ Palazzo Peluso Cassese |
| ⑪ Convento suore | ㉘ Palazzo Allocca |
| ⑫ Palazzo Mauro | ㉙ Edificio scolastico |
| ⑬ Palazzo Cuomo | ⑳ Chiesa Mater Dei |
| ⑭ Palazzo Normandia- Ex Caserma C.C. | ㉑ Stazione Ferroviaria |
| ⑮ Palazzo Pecoraro | ㉒ Palazzo De Martino |
| ⑯ Palazzo Normandia | ㉓ Palazzo Iervolino |
| ⑰ Servi di Maria | |

Fonte Programma di valorizzazione
del centro storico ai sensi della
Lr 26/2002, Delibera 25/2003

Università degli
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica
e Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

Sport e tempo libero

**L'incontro con
le associazioni
territoriali**



Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica Dipartimento di Ingegneria Civile Università degli Studi di Salerno

Prof. Ing. *Roberto Gerundo* (responsabile scientifico)
Prof. Ing. *Isidoro Fasolino* (coordinatore tecnico)
Dott. Ing. *Michele Grimaldi PhD* (responsabile operativo)
Dott. Ing. *Carla Eboli PhD*
Dott. Ing. *Marialuisa Petti PhD*
Dott. Arch. *Alessandro Siniscalco PhD*
Dott. Ing. *Antonio Iovine*