

Università degli  
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica  
e Pianificazione Urbanistica



# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

## **Incontro con i tecnici locali**

**giovedì 8 aprile 2010**

**Sala consiliare Comune di palma Campania**



**Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica**  
**Dipartimento di Ingegneria Civile**  
**Università degli Studi di Salerno**

Prof. Ing. *Roberto Gerundo* (responsabile scientifico)  
Prof. Ing. *Isidoro Fasolino* (coordinatore tecnico)  
Dott. Ing. *Michele Grimaldi PhD* (responsabile operativo)  
Dott. Ing. *Carla Eboli PhD*  
Dott. Ing. *Marialuisa Petti PhD*  
Dott. Arch. *Alessandro Siniscalco PhD*  
Dott. Ing. *Antonio Iovine*

**22.03.2010 – Consultazioni di cui all'art. 24, comma 1 della LR n. 16/2004, per la redazione del piano urbanistico comunale ed anche ai fini delle procedure di valutazione ambientale strategica del Comune di Palma Campania.**

**08.04.2010 – Incontro con le categorie professionali e i tecnici locali**

**12.04.2010 – incontro con soggetti economici, produttivi e locali**

**15.04.2010 – Incontro con le associazioni territoriali**

**19.04.2010 – gruppi consiliari di minoranza (ore 16.00)**

**19.04.2010 – gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale (ore 18.00)**

**23.04.2010 – Incontro con operatori e dirigenti scolastici**

**29.04.2010 – Conferenza interistituzionale**

## Avviso Pubblico

L'Amministrazione comunale di Palma Campania ha avviato la formazione del PIANO URBANISTICO comunale e si è già tenuta, in data 22 Marzo 2010, la prima audizione delle Associazioni di cui all'art. 24 della legge regionale 16/2004. Al fine di garantire la più ampia partecipazione dei soggetti politici, economici, professionali e sociali operanti sul territorio, è indetto, per il mese di Aprile 2010, il ciclo di consultazioni, articolato nei seguenti incontri:

**8 aprile ore 18,00:  
categorie professionali e tecnici locali**

**Lunedì 12 aprile ore 19,00:  
soggetti economici, produttivi e sociali**

**Giovedì 15 aprile ore 18,00:  
associazioni territoriali**

**Lunedì 19 aprile ore 16,00:  
gruppi consiliari di minoranza**

**Lunedì 19 aprile ore 18,00:  
gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale**

**Venerdì 23 aprile ore 18,00:  
operatori e dirigenti scolastici locali**

**Giovedì 29 aprile ore 18,00:  
conferenza interistituzionale** cui sono invitati comuni confinanti e facenti parte del sistema territoriale di sviluppo, Provincia di Napoli, Regione Campania, Soprintendenze, Autorità di Bacino, Azienda sanitaria locale, Procura della Repubblica, Consorzio dell'Area di sviluppo industriale, ecc.

Gli incontri si terranno presso l'aula consiliare del palazzo municipale. Il presente avviso vale quale formale invito a tutti i soggetti interessati succitati.

In occasione del primo incontro sarà presentato e attivato il sito web

**[www.pucpalmacampania.it](http://www.pucpalmacampania.it)**

sul quale saranno tempestivamente a disposizione della cittadinanza tutte le informazioni relative alle attività di formazione del PUC e potranno essere richieste informazioni o inviati proposte e suggerimenti.

Considerato l'importanza dell'argomento, si prega di non mancare.

IL DELEGATO ALL'URBANISTICA  
Michele Graziano

IL SINDACO  
Vincenzo Garkone



## Introduzione

Presentazione del sito

Partecipazione

La struttura del Psc

## **L'incontro con i tecnici locali**

Inquadramento urbanistico-territoriale

Pianificazione sovraordinata

Pianificazione urbanistica

Università degli  
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica  
e Pianificazione Urbanistica



# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

**Introduzione**

**Presentazione del sito**

**22.03.2010 – Consultazioni di cui all'art. 24, comma 1 della LR n. 16/2004, per la redazione del piano urbanistico comunale ed anche ai fini delle procedure di valutazione ambientale strategica del Comune di Palma Campania.**

**08.04.2010 – Incontro con le categorie professionali e i tecnici locali**

**12.04.2010 – incontro con soggetti economici, produttivi e locali**

**15.04.2010 – Incontro con le associazioni territoriali**

**19.04.2010 – gruppi consiliari di minoranza (ore 16.00)**

**19.04.2010 – gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale (ore 18.00)**

**23.04.2010 – Incontro con operatori e dirigenti scolastici**

**29.04.2010 – Conferenza interistituzionale**

## Avviso Pubblico

L'Amministrazione comunale di Palma Campania ha avviato la formazione del PIANO URBANISTICO comunale e si è già tenuta, in data 22 Marzo 2010, la prima audizione delle Associazioni di cui all'art. 24 della legge regionale 16/2004. Al fine di garantire la più ampia partecipazione dei soggetti politici, economici, professionali e sociali operanti sul territorio, è indetto, per il mese di Aprile 2010, il ciclo di consultazioni, articolato nei seguenti incontri:

**8 aprile ore 18,00:  
categorie professionali e tecnici locali**

**Lunedì 12 aprile ore 19,00:  
soggetti economici, produttivi e sociali**

**Giovedì 15 aprile ore 18,00:  
associazioni territoriali**

**Lunedì 19 aprile ore 16,00:  
gruppi consiliari di minoranza**

**Lunedì 19 aprile ore 18,00:  
gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale**

**Venerdì 23 aprile ore 18,00:  
operatori e dirigenti scolastici locali**

**Giovedì 29 aprile ore 18,00:  
conferenza interistituzionale** cui sono invitati comuni confinanti e facenti parte del sistema territoriale di sviluppo, Provincia di Napoli, Regione Campania, Soprintendenze, Autorità di Bacino, Azienda sanitaria locale, Procura della Repubblica, Consorzio dell'Area di sviluppo industriale, ecc.

Gli incontri si terranno presso l'aula consiliare del palazzo municipale. Il presente avviso vale quale formale invito a tutti i soggetti interessati succitati.

In occasione del primo incontro sarà presentato e attivato il sito web

**[www.pucpalmacampania.it](http://www.pucpalmacampania.it)**

sul quale saranno tempestivamente a disposizione della cittadinanza tutte le informazioni relative alle attività di formazione del PUC e potranno essere richieste informazioni o inviati proposte e suggerimenti.

Considerato l'importanza dell'argomento, si prega di non mancare.

IL DELEGATO ALL'URBANISTICA  
Michele Graziano

IL SINDACO  
Vincenzo Garkone

### **Inquadramento urbanistico-territoriale**

Struttura insediativa

Vincoli sovraordinati

### **Pianificazione sovraordinata**

Programmazione pregressa

Piano territoriale regionale (Ptr)

Piani di settore

- Piano regionale per le attività estrattive (Prae)

- Piano stralcio assetto idrogeologico (Psai)

- Piano regolatore delle aree di sviluppo industriale (PRAsi)

- Distretto industriale S. Giuseppe Vesuviano

- Parchi nazionale e regionale

- Piano operativo Vesuvio

Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp)

### **Pianificazione urbanistica**

previsioni Prg vigente / grado di attuazione

pianificazione attuativa

piano casa

Università degli  
Stati di Salerno



Gruppo di Tecnica  
e Pianificazione Urbanistica



# PUC PALMA CAMPANIA

## Inquadramento urbanistico territoriale

**L'incontro con  
i tecnici locali**

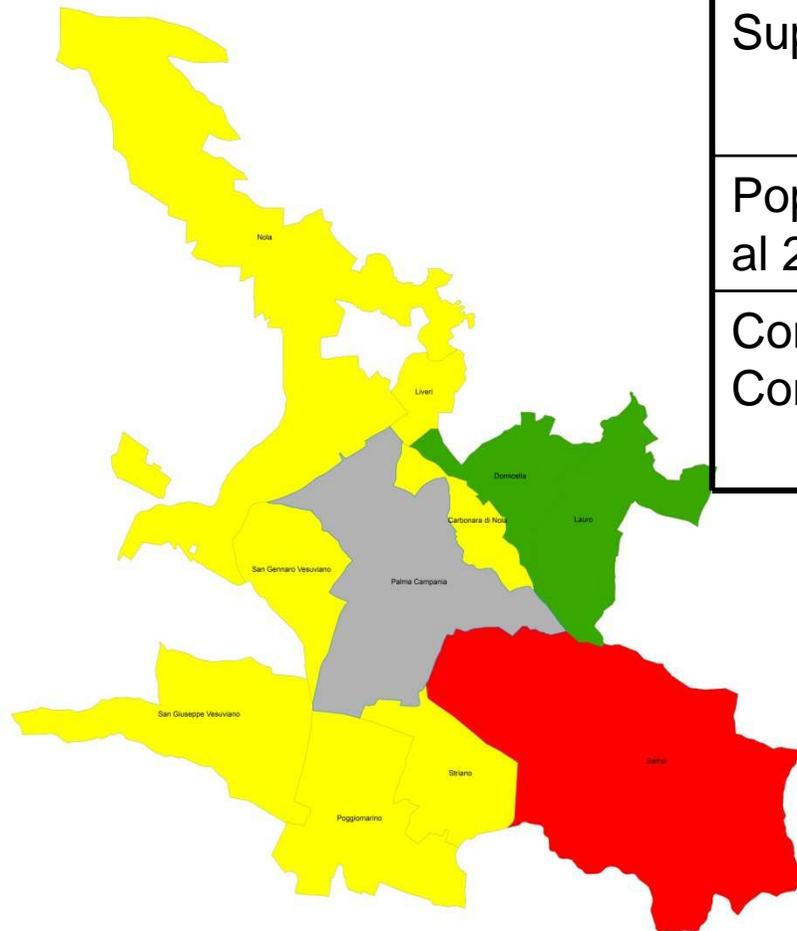




# PUC PALMA CAMPANIA

## Inquadramento Urbanistico territoriale

L'incontro con  
i tecnici locali



Superficie	2059 ha (Fonte: Regione Campania)
Popolazione al 2009	14.896 (Fonte ISTAT)
Comuni Confinanti	Nola, Liveri, Carbonara di Nola, Lauro, Sarno, Striano, Poggioreale, San Gennaro Vesuviano, <b>San Giuseppe Vesuviano, Domicella</b>

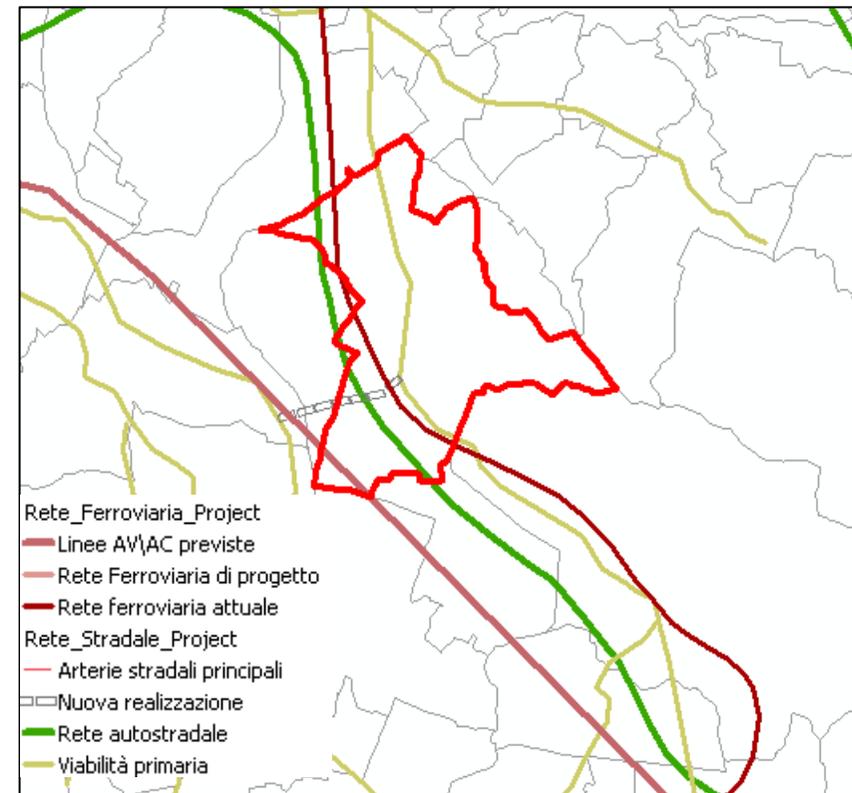
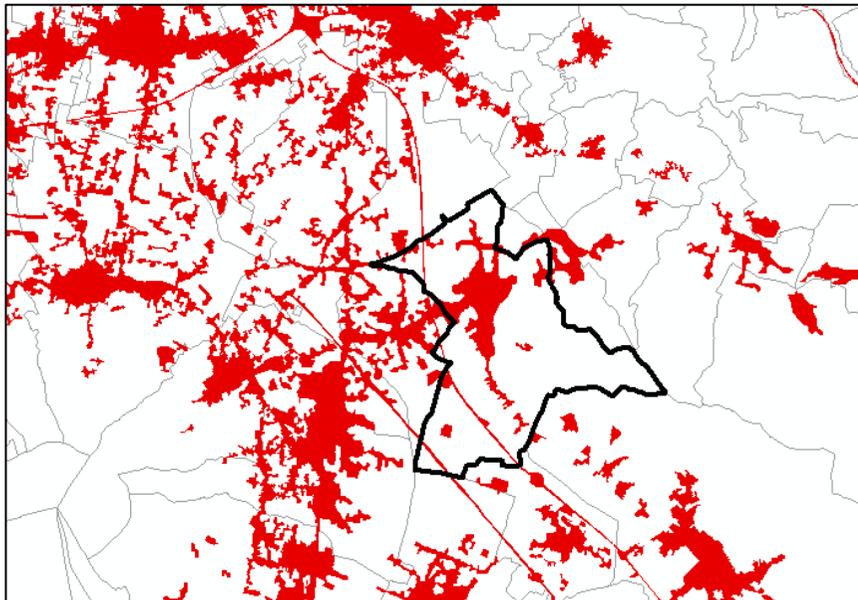


# PUC PALMA CAMPANIA

## Inquadramento Urbanistico territoriale

### Struttura insediativa

L'incontro con  
i tecnici locali





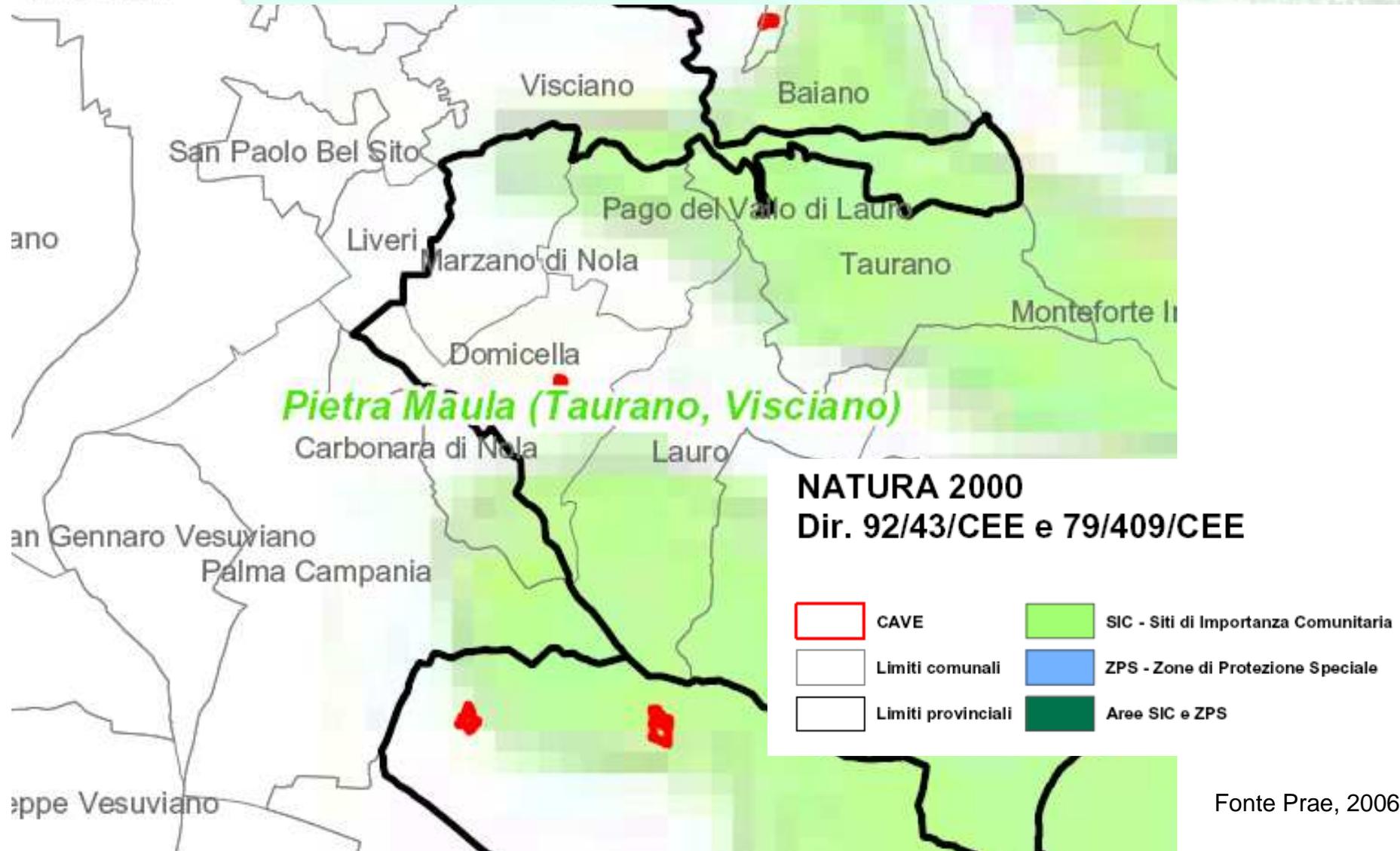
- vincolo archeologico (1089/1939)
- vincolo idrogeologico e forestale (Rd 3267/1923)
- vincolo paesistico ed ambientale ( legge 1497/1939 e 431/1985)
- vincolo Dm del 28.3.1985
- zona G1: verde privato vincolato
- aree a monte della via comunale Aiello  
(individuate dalla Commissione Prefettura con relazione del 9.1.1987)
  
- fasce di rispetto stradale di cui al Dm 1404/1968
- fascia di rispetto cimiteriale
- fasce di rispetto ferroviario di cui al Dpr 753/1980 e al Dm 3.8.1981
- fasce di rispetto di corsi d'acqua



# PUC PALMA CAMPANIA

## Inquadramento Urbanistico territoriale Siti di importanza comunitaria

L'incontro con  
i tecnici locali



Università degli  
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnici  
di Pianificazione Urbanistica



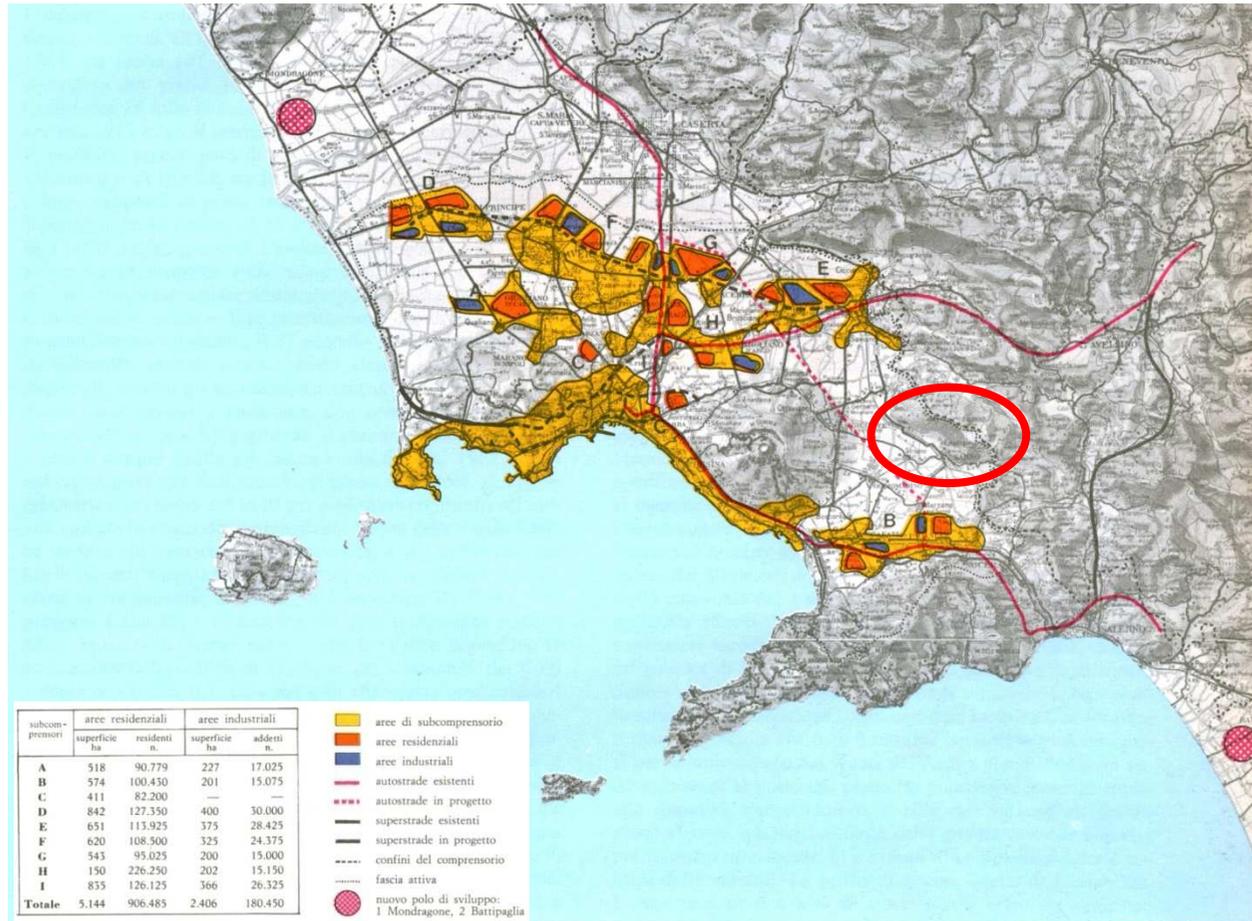
# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

## Pianificazione sovraordinata

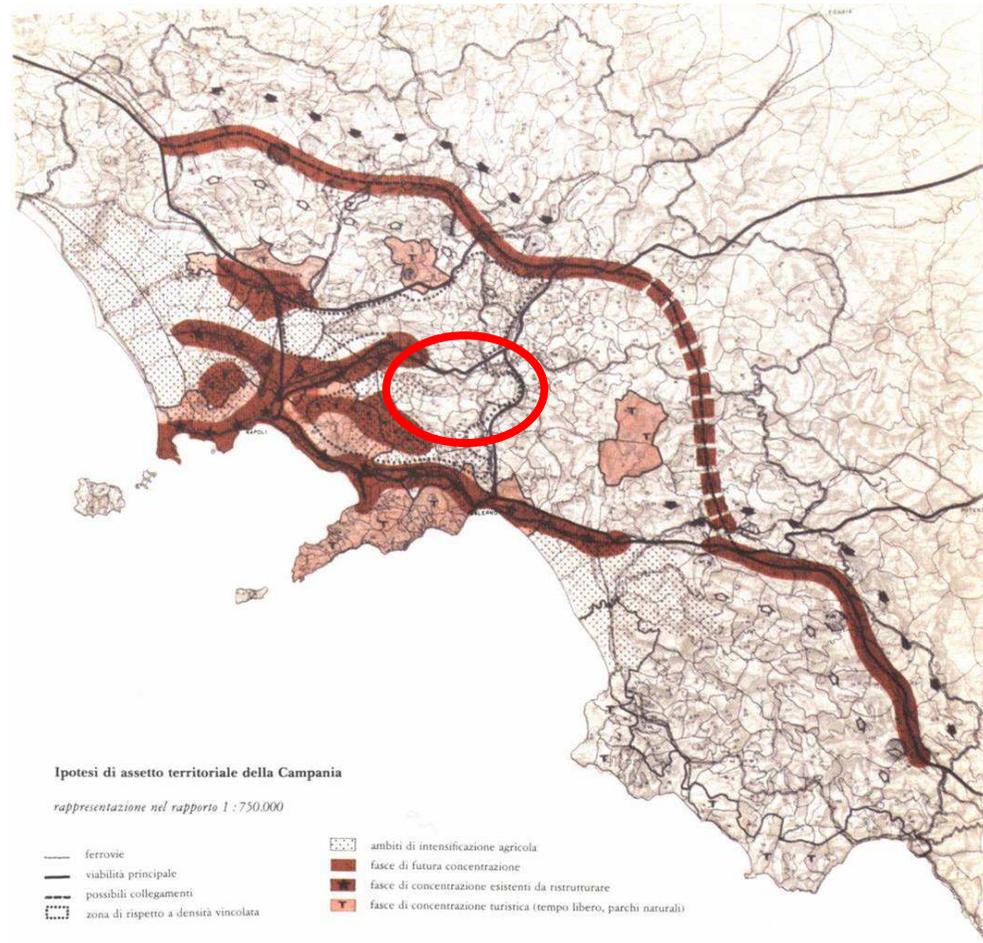
**L'incontro con  
i tecnici locali**





**Piano del comune e del comprensorio di Napoli - Schema Piccinato, 1964**

Fonte: Urbanistica Informazioni n. 65



**Ipotesi di assetto territoriale della Campania, 1982**

Fonte: Giannattasio G., 1994

Università degli  
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnici  
di Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

Pianificazione sovraordinata  
**Piano Territoriale Regionale**

**L'incontro con  
i tecnici locali**



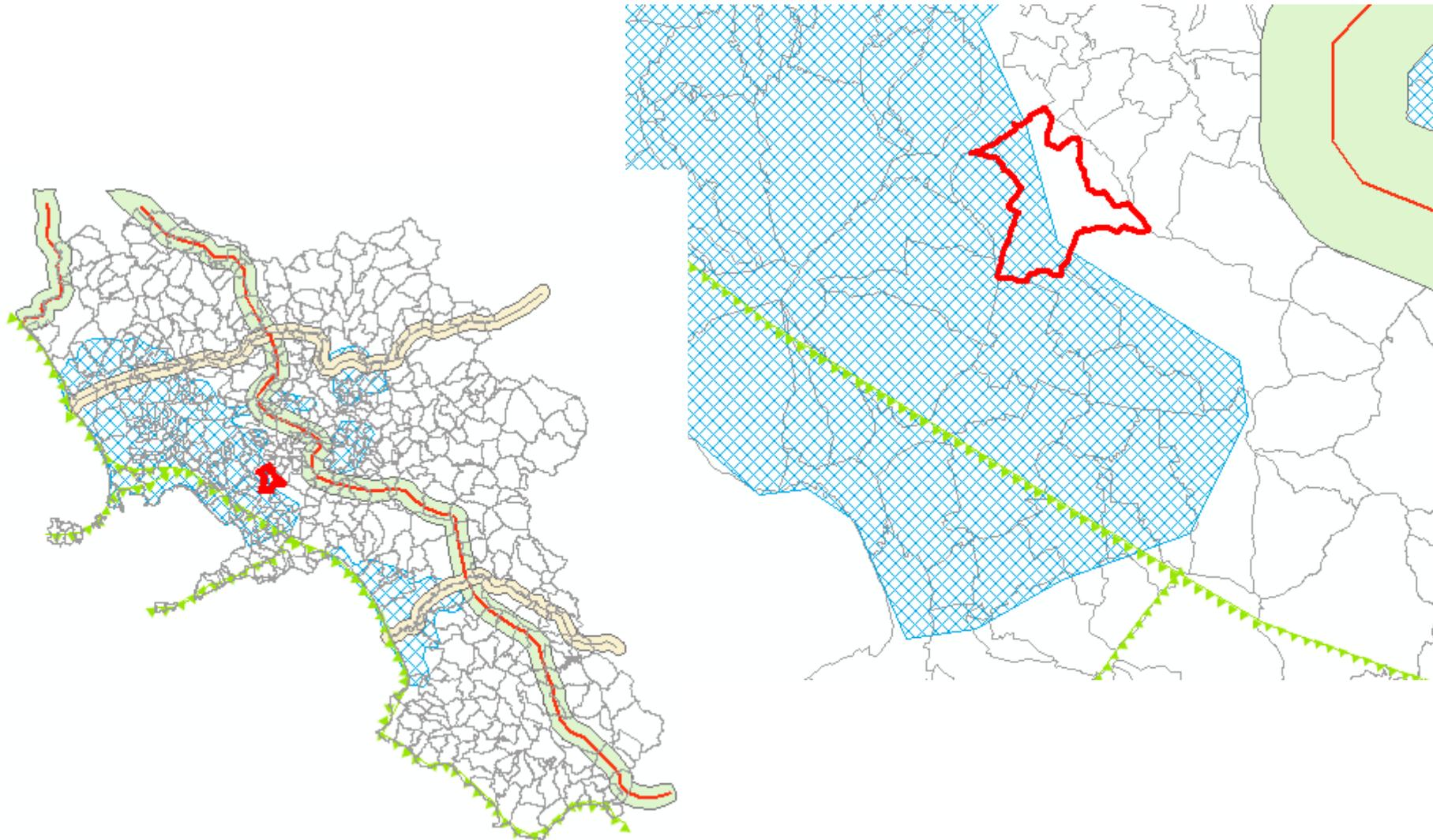


PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico

# Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale Rete ecologica

L'incontro con  
i tecnici locali

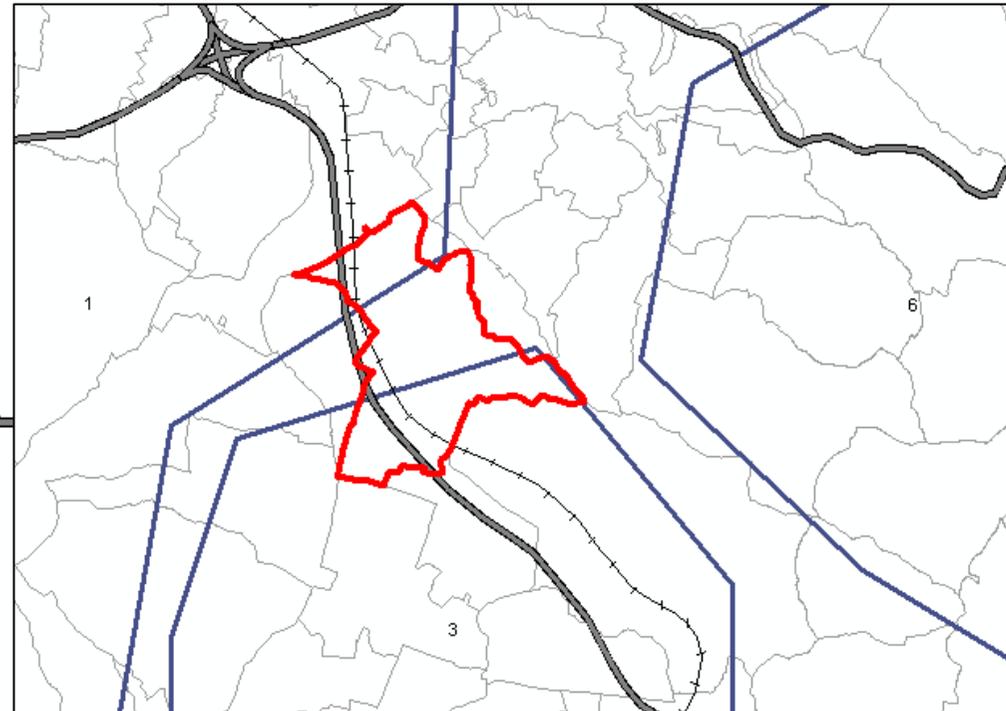
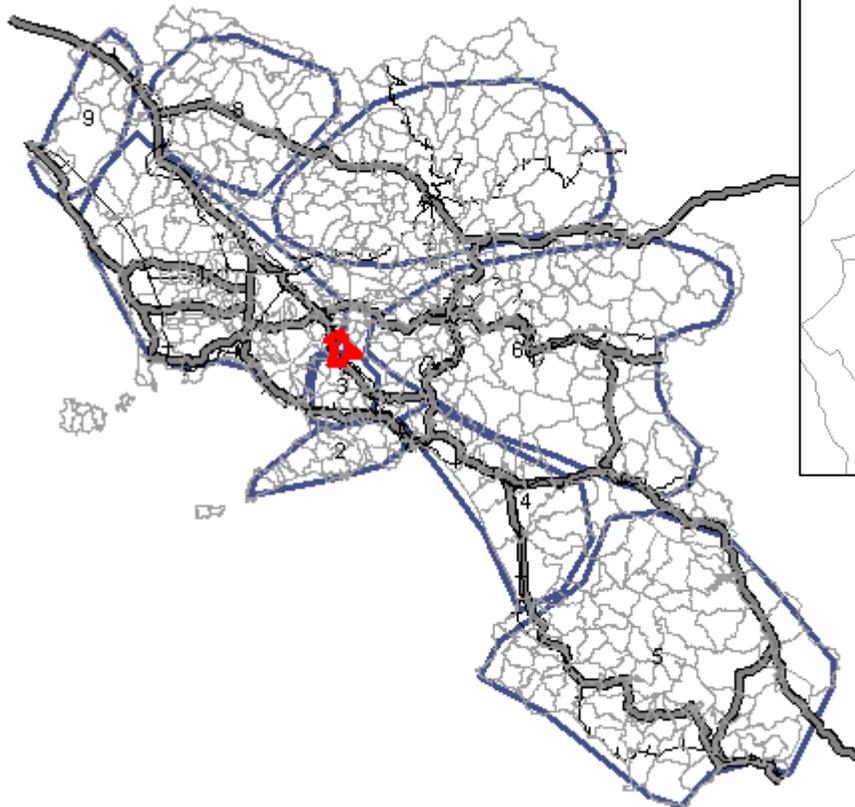




# PUC PALMA CAMPANIA

## Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale ambienti insediativi

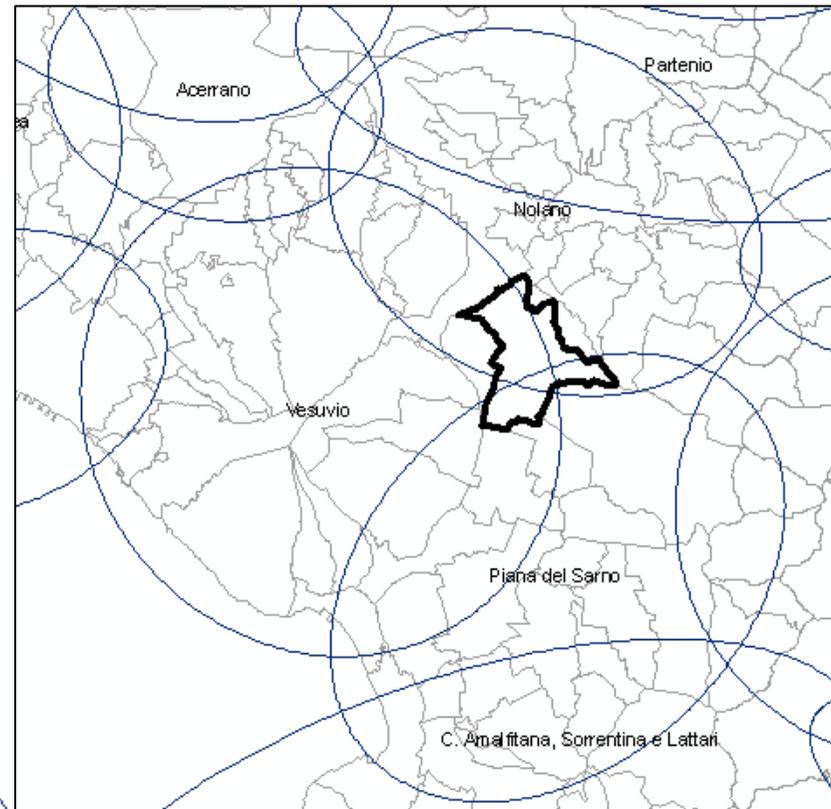
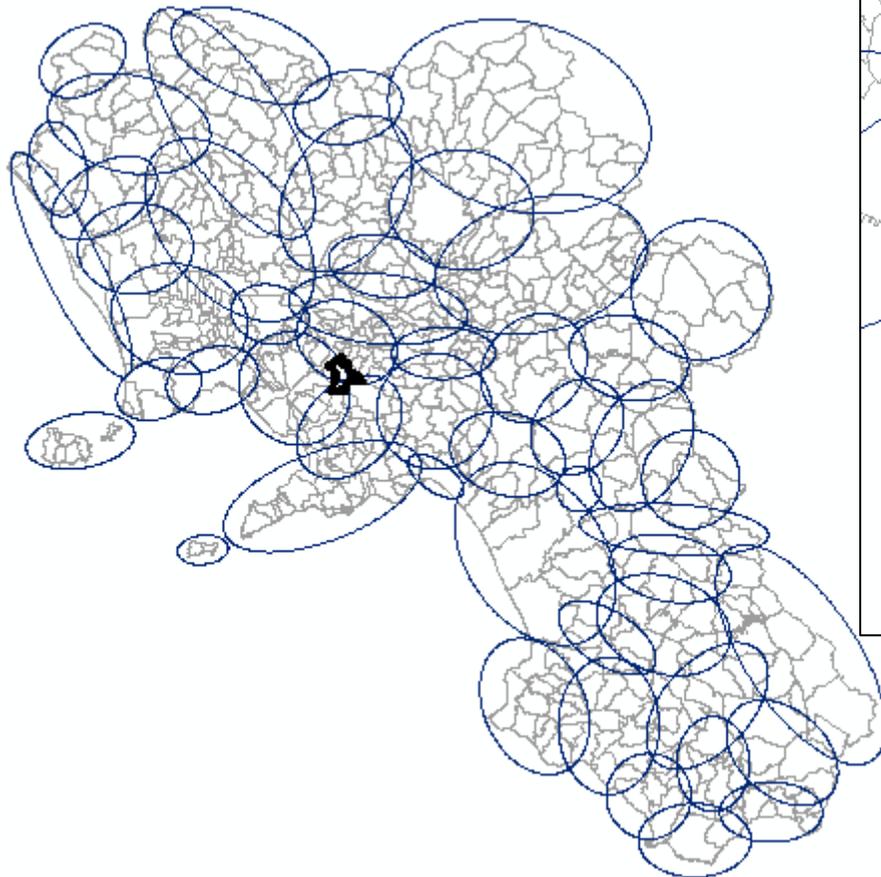
L'incontro con  
i tecnici locali





**L'incontro con  
i tecnici locali**

**Pianificazione sovraordinata  
Piano Territoriale Regionale  
Ambiti di paesaggio**



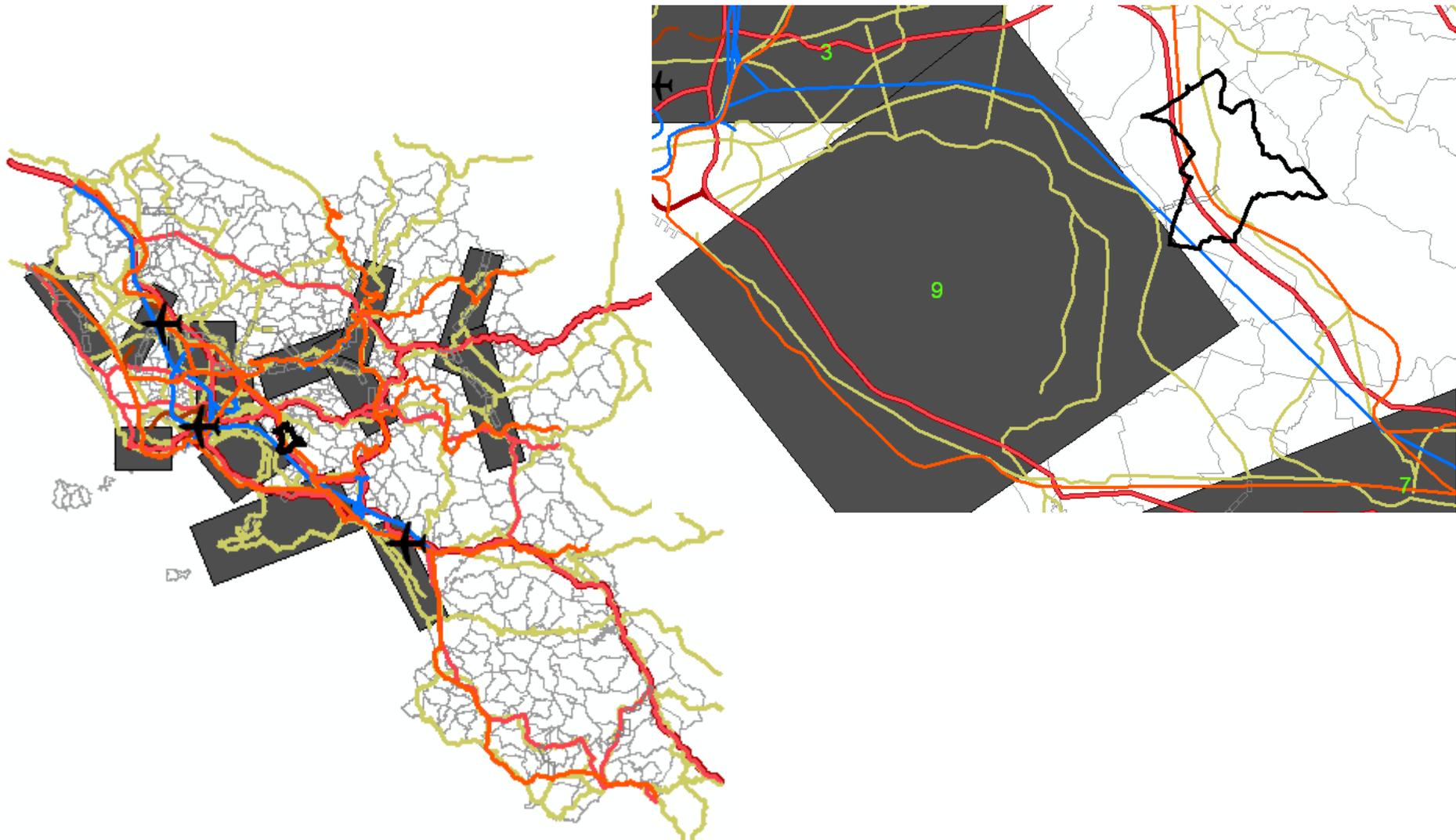


# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico

## Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale Campi territoriali complessi

L'incontro con  
i tecnici locali





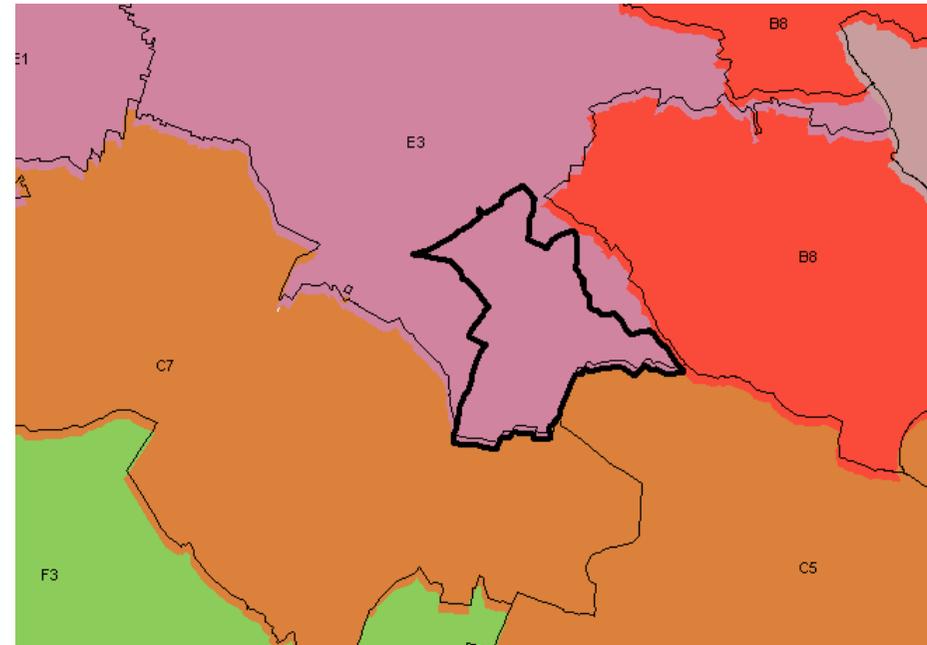
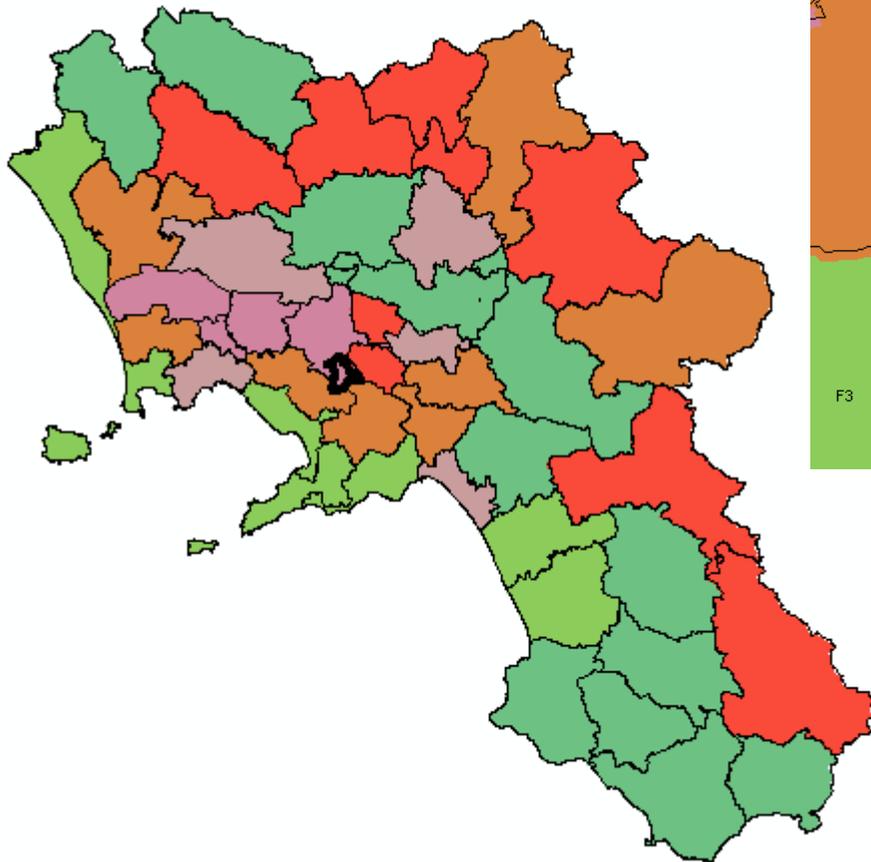
# PUC PALMA CAMPANIA

## Pianificazione sovraordinata

### Piano Territoriale Regionale

### Sistemi territoriali di sviluppo

L'incontro con  
i tecnici locali



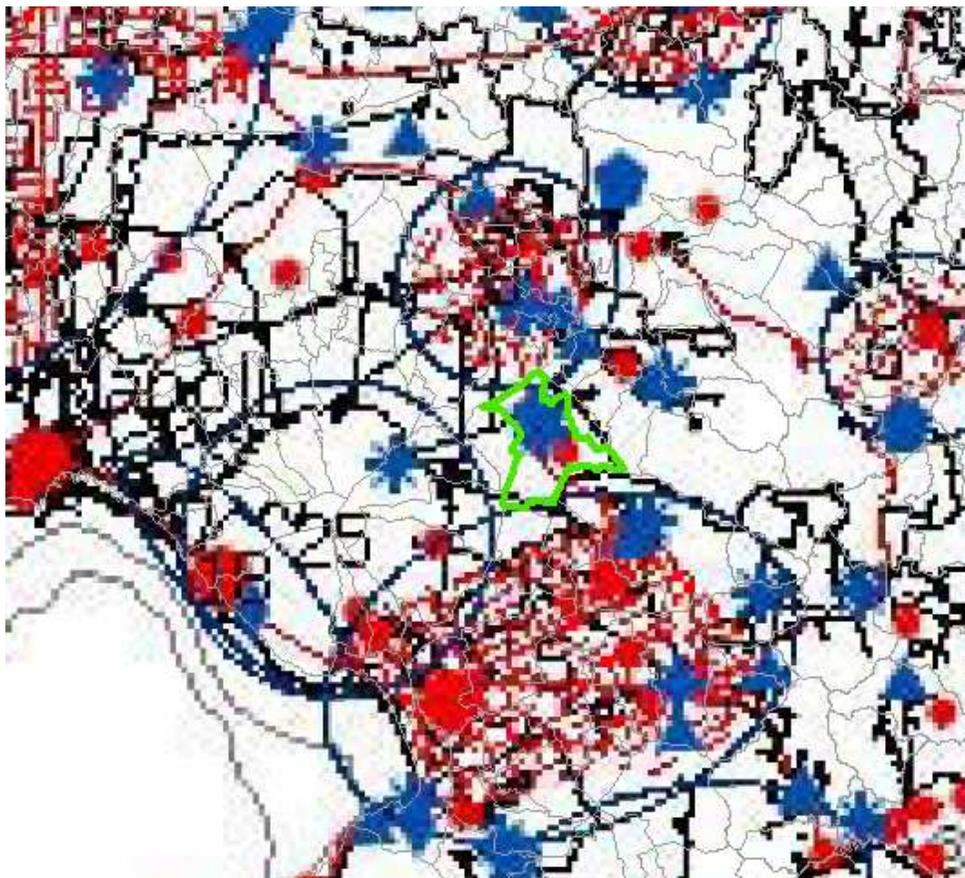
elenco



# PUC PALMA CAMPANIA

## Pianificazione sovraordinata Piano Territoriale Regionale Carta delle strutture storiche e archeologiche del paesaggio

L'incontro con  
i tecnici locali



### Beni storici extraurbani

#### CATEGORIA

- Architettura difensiva
- Architettura religiosa
- Architettura residenziale
- Infrastrutture

### Siti archeologici

#### RILEVANZA

- di grande rilievo
- di medio rilievo

### Centuriazioni romane

- - - tracciati rinvenuti
- - - tracciati ipotetici
- Strade 1886
- Strade romane

- Persistenze

### Ambiti di paesaggio archeologici

1. Agro centuriato Teggianese
2. Agro centuriato di Valcei
3. Chora Velina
4. Chora Pestana
5. Agro centuriato di Pompei
6. Agro centuriato Avellinese
7. Agro centuriato Beneventano
8. Agro centuriato Nolano
9. Agro centuriato Caudino
10. Agro centuriato Capuano
11. Agro centuriato di Falerno
12. Agro centuriato di Sepino
13. Agro centuriato Telesino-Aifano
14. Agro centuriato Teanese
15. Agro centuriato Caleno
16. Agro centuriato Minturnese
17. Campi Flegrei
18. Ville Vesuviane
19. Sistemi di centri fortificati del Garigliano
20. Sistemi di centri fortificati del M. Matese
21. Sistemi di centri fortificati del M. Tebulani
22. Grotte preistoriche di costa Iepodi
23. Ginai del del Monte Stella
24. Valloni della Costiera Amalfitana
25. Corona vesuviana

Università degli  
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnici  
di Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Pianificazione sovraordinata – Piani di settore  
Piano regionale delle attività estrattive

**L'incontro con  
i tecnici locali**

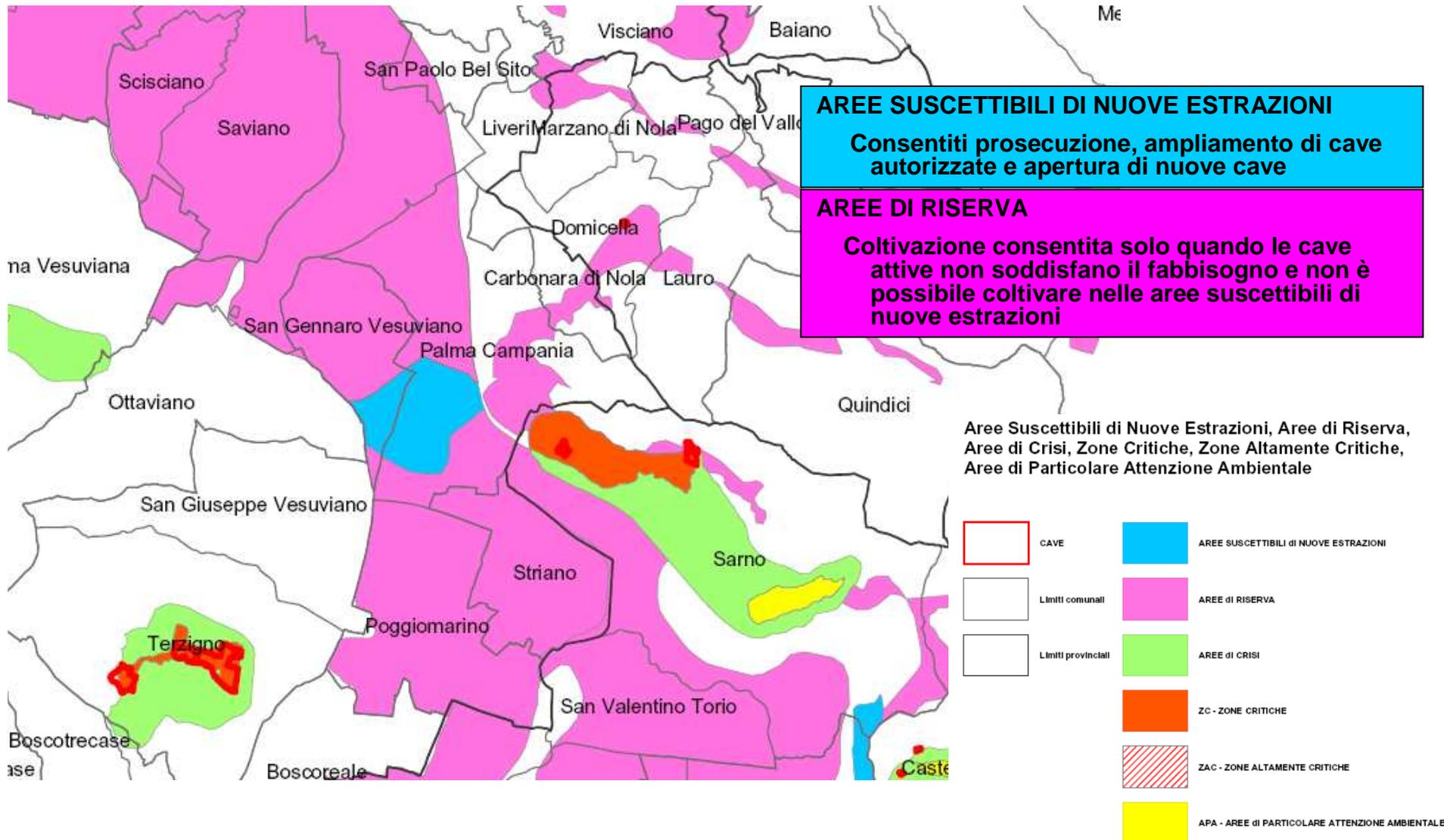




# PIUC PALMA CAMPANIA

## Pianificazione sovraordinata – Piani di settore Piano regionale delle attività estrattive

L'incontro con  
i tecnici locali



Università degli  
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnici  
di Pianificazione Urbanistica



# PUC PALMA CAMPANIA

Pianificazione sovraordinata – Piani di settore

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

## Psai

**L'incontro con  
i tecnici locali**



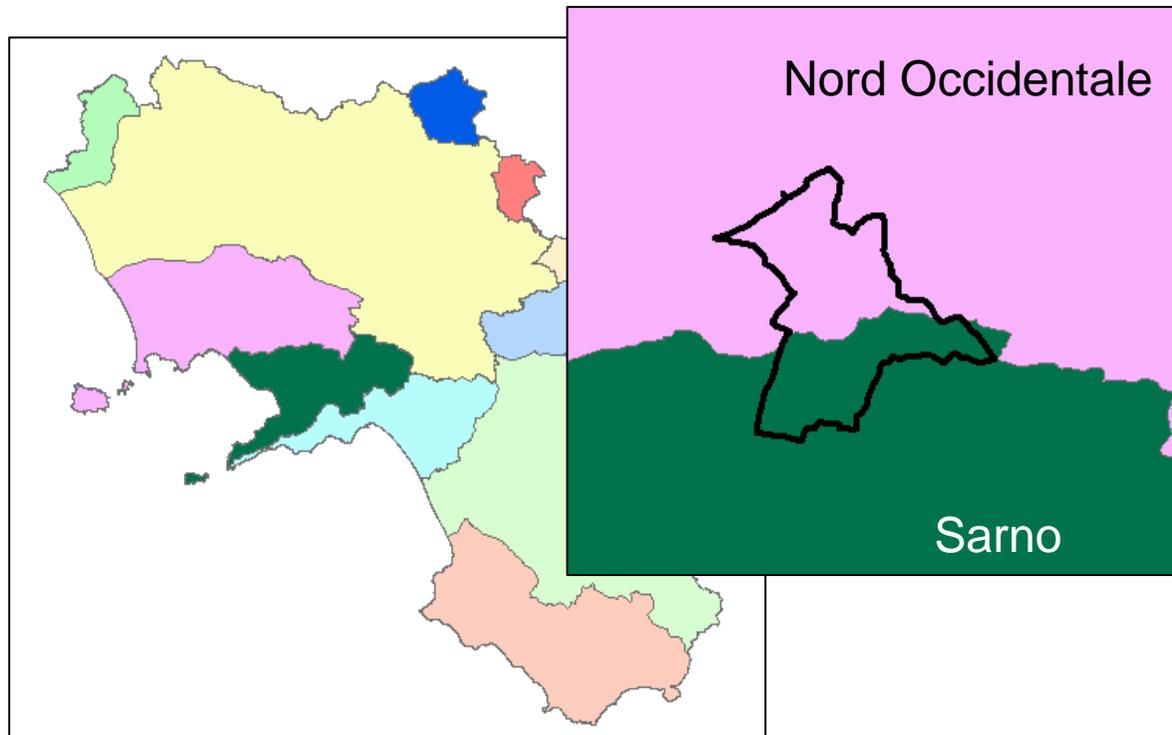


# PTUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

**L'incontro con  
i tecnici locali**

**Pianificazione sovraordinata – Piani di settore  
Piano stralcio assetto idrogeologico  
Autorità di bacino**

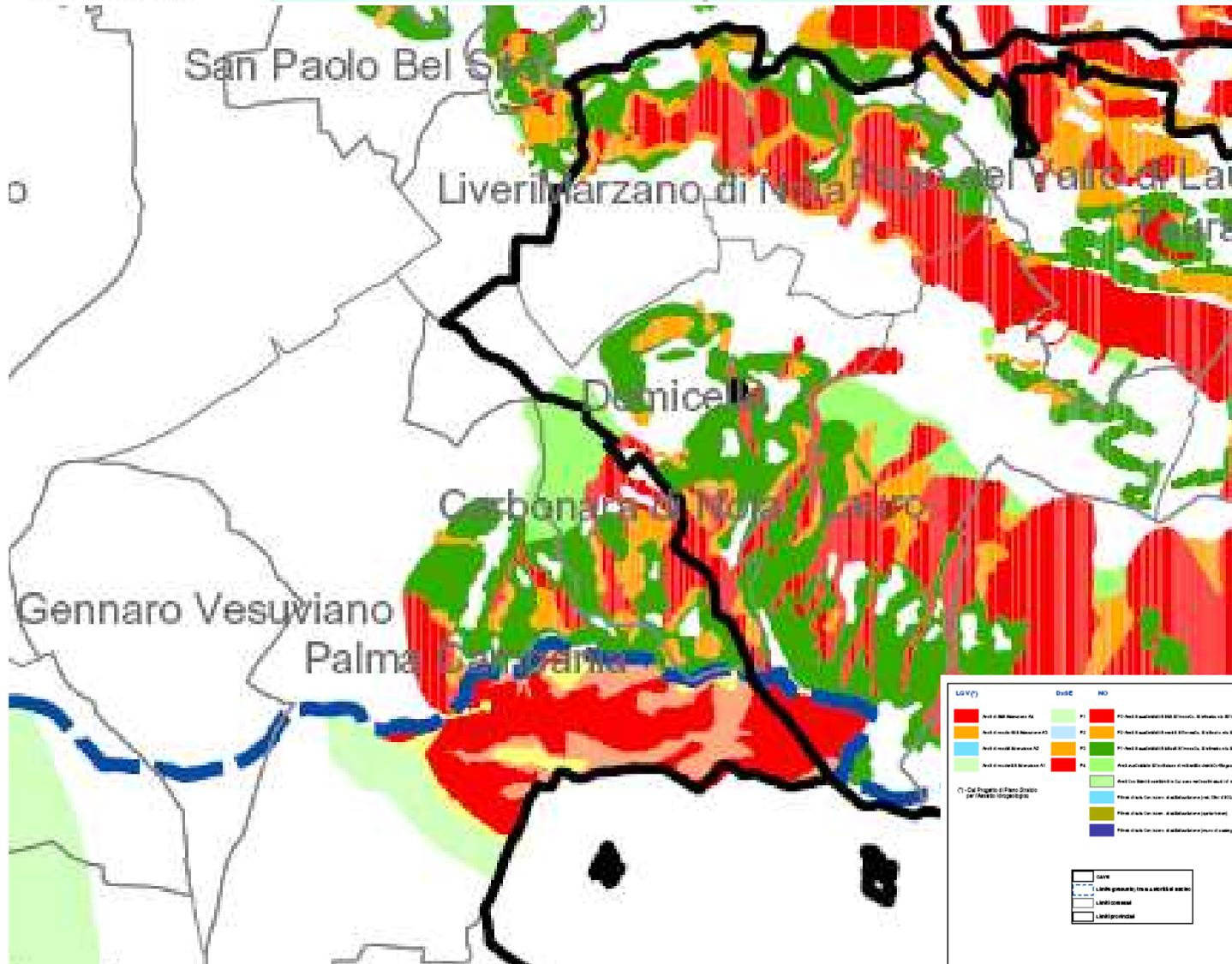




# Pianificazione sovraordinata – Piani di settore

## Piano stralcio assetto idrogeologico pericolosità

L'incontro con  
i tecnici locali



Fonte Prae , 2006



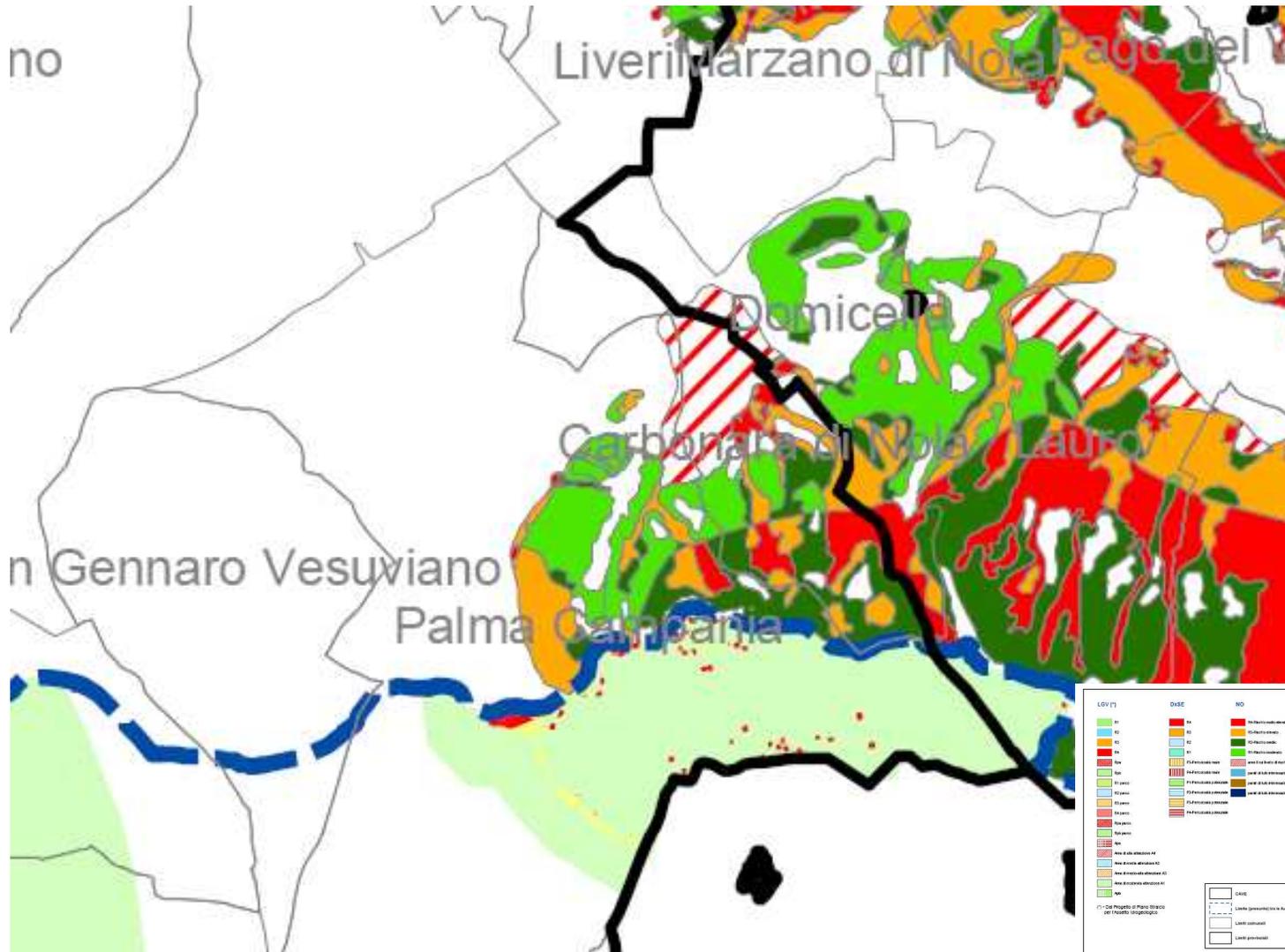


# Pianificazione sovraordinata – Piani di settore

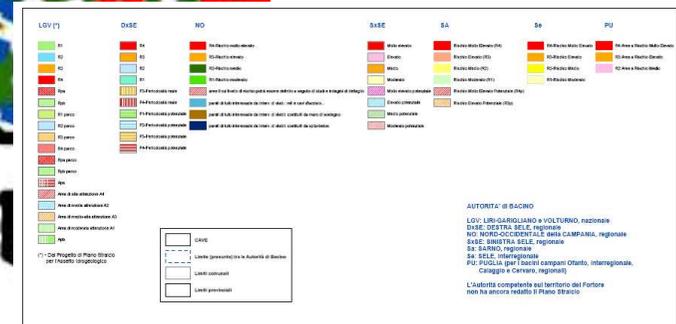
## Piano stralcio assetto idrogeologico

### Rischio

L'incontro con  
i tecnici locali



Fonte Prae , 2006





**L'incontro con  
i tecnici locali**

**Pianificazione sovraordinata – Piani di settore  
Piano regolatore delle aree di sviluppo  
industriale**





**Il territorio del Distretto di S. Giuseppe Vesuviano risulta composto dei seguenti 7 Comuni :**

**Ottaviano, Terzigno, San Giuseppe Vesuviano, San Gennaro Vesuviano, Poggiomarino, Palma Campania, Striano.**

Benché finora il Comitato di Distretto non abbia preso molte iniziative, non riuscendo a rafforzare il senso d'identità di questo territorio, la dinamicità delle aziende presenti, nonostante la crisi che investe il settore del Tessile abbigliamento, suggerisce di puntare ancora su questo Distretto. Da notare, tuttavia, che, rispetto alla delibera regionale del 2 giugno 1997 che includeva il Comune di Carbonara di Nola, ora si suggerisce di escluder lo sia perché non presenta un significativo indice di specializzazione nell'industria dell'abbigliamento sia perché ha aderito all'Agenzia Nolana di cui intende far parte, avendo delle caratteristiche economiche in parte più vicine a quelle degli altri Comuni dell'Agenzia.

Università degli  
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica  
e Pianificazione Urbanistica



# PUC PALMA CAMPANIA

Pianificazione sovraordinata – Piani di settore

**Parchi nazionali e regionali**

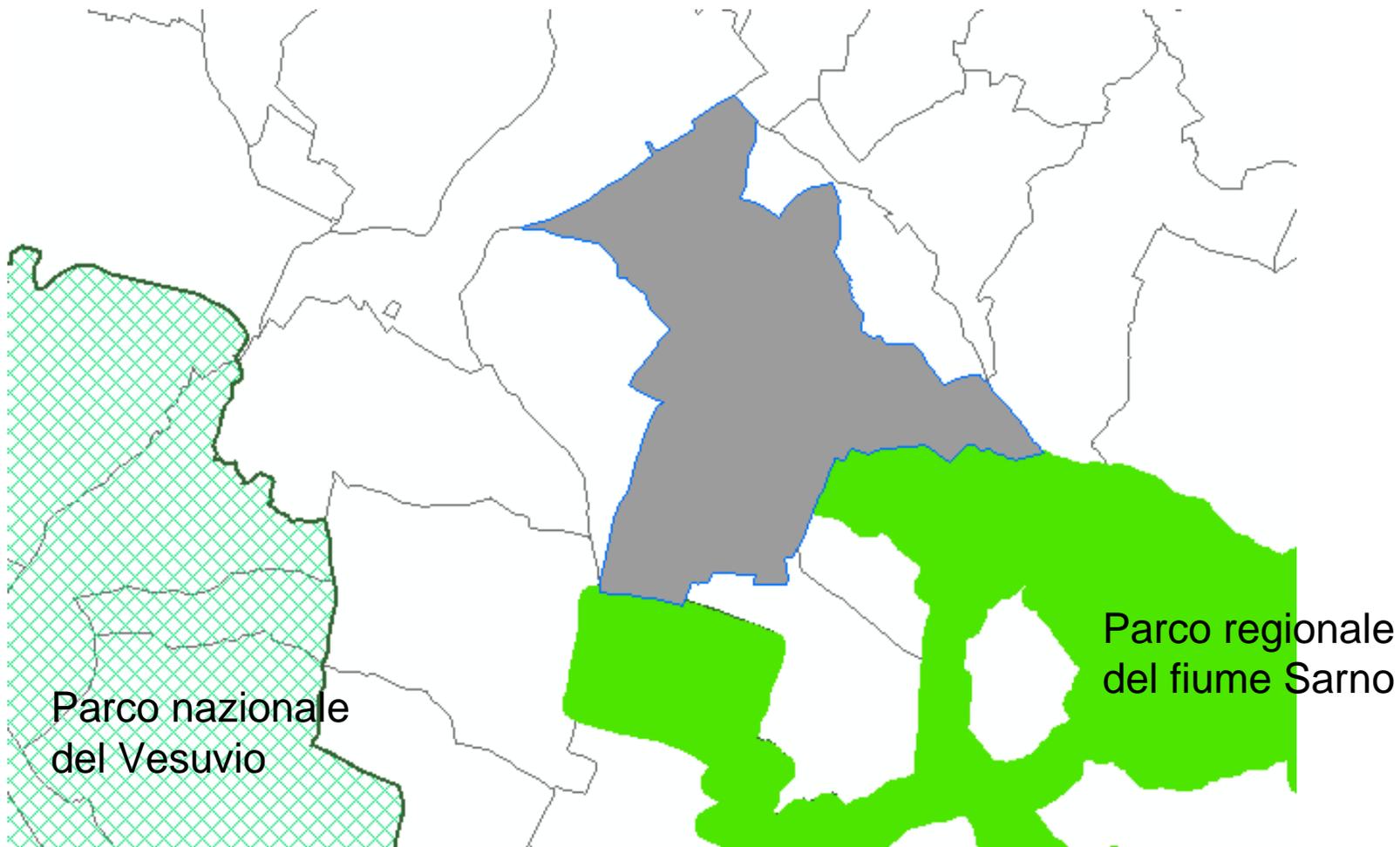
**L'incontro con  
i tecnici locali**



# PUIC PALMA CAMPANIA

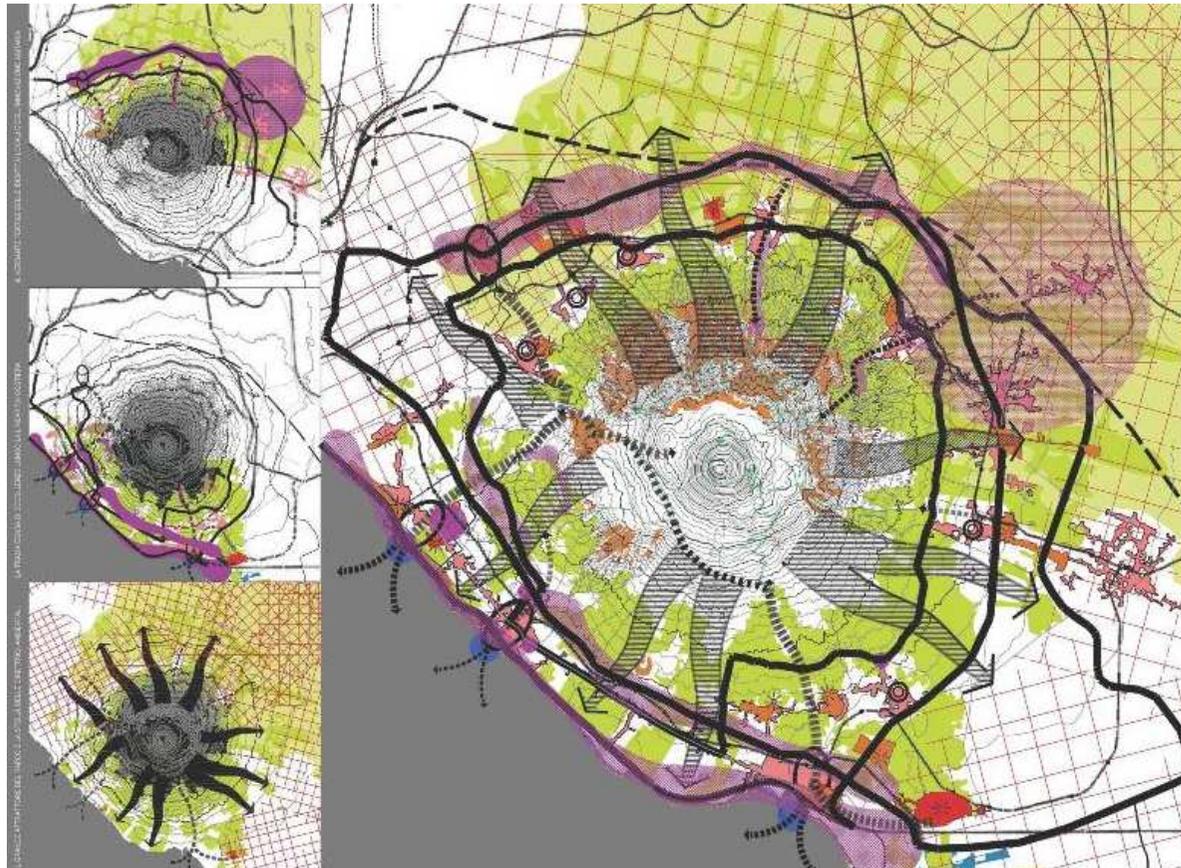
## Pianificazione sovraordinata – Piani di settore Parchi nazionali e regionali

L'incontro con  
i tecnici locali





**L'incontro con  
i tecnici locali**



Università degli  
Stati di Salerno



Gruppo di Tecnici  
à Pianificazione Urbanistica



PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

Pianificazione sovraordinata  
**Piano territoriale di coordinamento  
provinciale**

**L'incontro con  
i tecnici locali**



# Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale Sistemi a dominante urbano industriale

L'incontro con  
i tecnici locali

***E - Sistemi a dominante urbano-industriale.*** Il sistema si attesta su valori dai quali emerge il basso livello di ruralità che, relativamente alla SAT, è pari al 2,4% rispetto al valore regionale. In linea con la tendenza regionale, quest'ambito ha registrato nel confronto intercensuario sia una riduzione delle aziende (22,40), sia della SAT (20,98%) e della SAU (23,86%). Poiché la contrazione della SAU è stata leggermente maggiore di quella delle aziende, si è ridotta lievemente anche la SAU media (1,88%). Molto significativa è, invece, la riduzione delle giornate lavorative che, attestandosi a 61,78%, mostra la contrazione più forte a livello regionale.

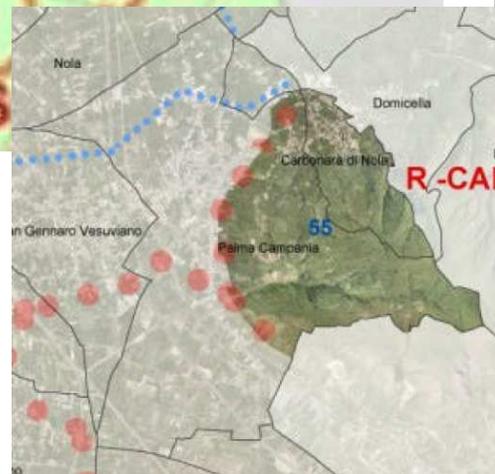
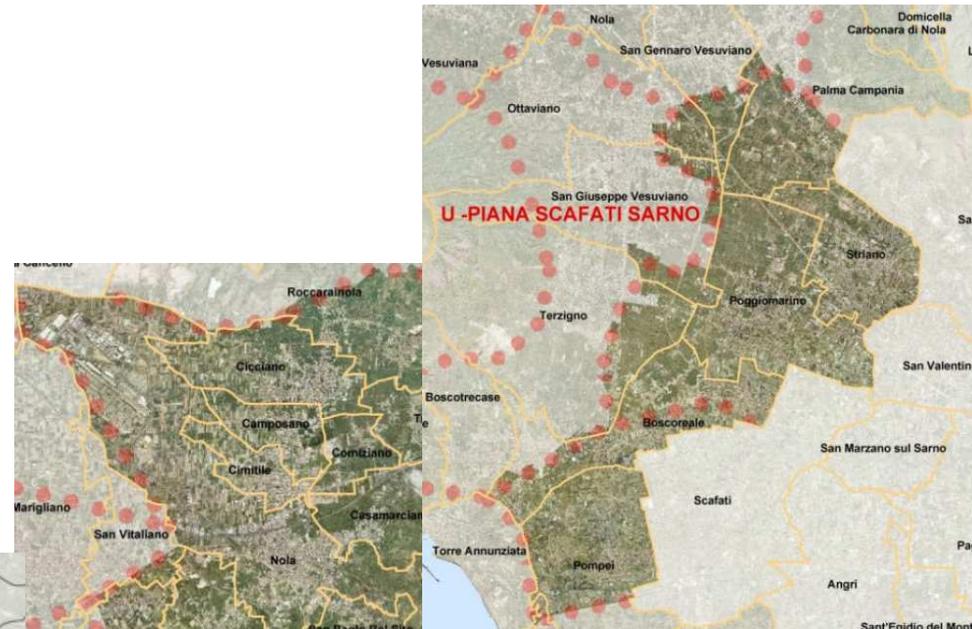
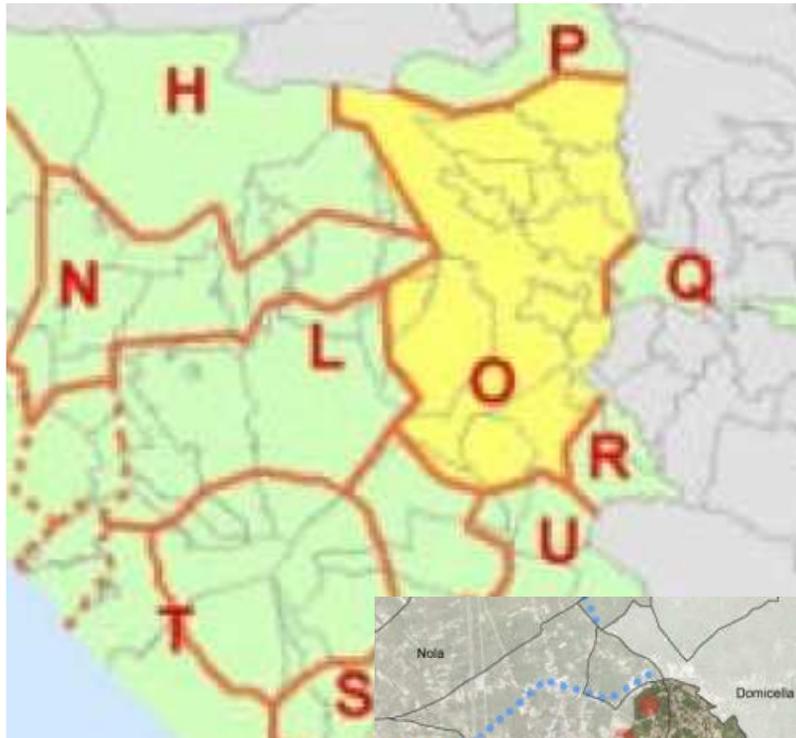
**E3 - NOLANO:** Camposano, Carbonara di Nola, Casamarciano, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Mariglianella, Marigliano, Nola, Palma Campania, Roccarainola, San Gennaro Vesuviano, San Paolo Belsito, San Vitaliano, Saviano, Scisciano, Tufino, Visciano.



# PUC PIANA CAMPANINA

## Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale Ambienti insediativi

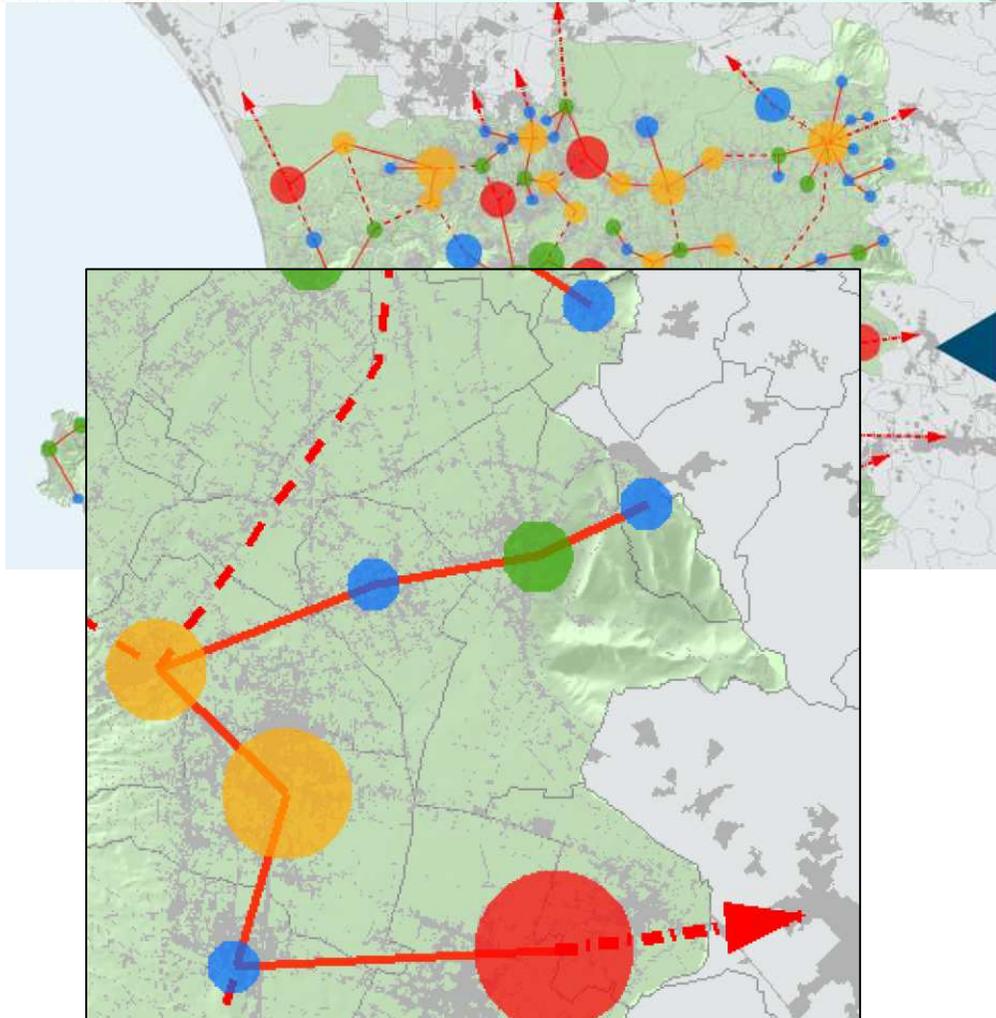
L'incontro con  
i tecnici locali





# Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico A

L'incontro con  
i tecnici locali



**Sintesi azioni strategiche nei progetti integrati**

**A. valorizzazione e riarticolazione del sistema urbano**, in forme policentriche e reticolari atte a migliorare l'efficienza e l'efficacia delle città in quanto motori di sviluppo sostenibile, e da promuovere la competitività e la qualità diffusa del territorio provinciale,

**Nuclii di nuovo insediamento per rilocalizzazione (Gr. ab./po.)**  
Città giardino Domizia (con prolungamento Ferrovia cumana) (con revisione critica Pit 11)  
Città Nolana (con rinforzo ferrovia per Avellino)

**Rinforzo reti di centralità**  
Sistema pedevesubivano nord Sistema Casalnuovo Scisciano Poggiomarino  
centralità esistenti Napoli, Pozzuoli, Castellammare, Torre Ann, Portici, Torre Gr, Nola, Giugliano e, in misura minore, Pomigliano o, Afragola, Casoria e Frattamaggiore.  
Episodi di centralità commerciali e terziarie progettate o in via di realizzazione: CIS, Rione terra Pozzuoli, Bagnoli, Mostra d'oltremare, Polo pediatrico Acerra, Città del libro Casoria, cittadella scolastica Pomigliano.

**Densificazioni**  
Pomigliano Scisciano Nord di Nola- Palma Campania, Poggiomarino, Striano

**Diminuzione delle pressioni lungo la costa vesuviana e a Napoli**

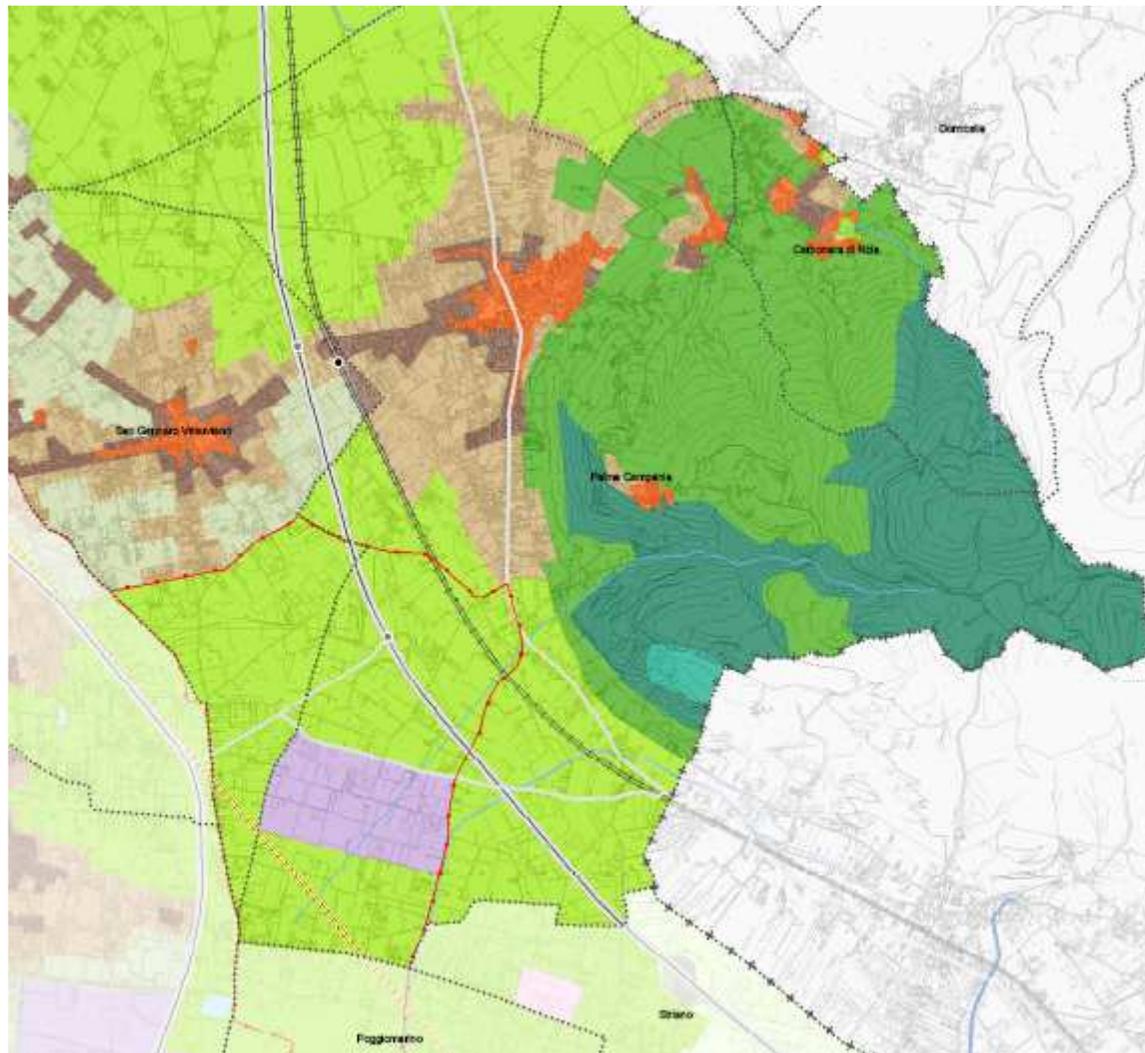
**QUADRO A  
VALORIZZAZIONE E RIARTICOLAZIONE DEL SISTEMA URBANO**

SISTEMI	AZIONI
AMBITO DI MASSIMA CENTRALITÀ	RAZIONALIZZAZIONE
AMBITO DI CENTRALITÀ REGIONALE	SOSTEGNO
AMBITO DI CENTRALITÀ METROPOLITANA	POTENZIAMENTO
AMBITO DI CENTRALITÀ SUBPROVINCIALE	REALIZZAZIONE
AMBITO DI CENTRALITÀ SOVRACOMUNALE	<b>RELAZIONI</b>
AMBITO DI CENTRALITÀ DI LIVELLO LOCALE	RELAZIONE + INTEGRAZIONE
CENTRI MINORI	RELAZIONI INTERNE STS
	RELAZIONI INTRAPROVINCIALI
	RELAZIONI TRA DIVERSI STS



# Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico A

L'incontro con  
i tecnici locali



+++++ LIMITI PROVINCIALI

..... LIMITI COMUNALI

AREE E COMPONENTI DI INTERESSE NATURALISTICO

-  ART. 33 AREE AD ELEVATA NATURALITÀ
-  ART. 34 AREE BOSCADE
-  ART. 35 LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE ZONE DI TUTELA
-  FILME
-  REGI LAGNI
-  TORRENTE
-  ALTRI CORSI D'ACQUA

AREE E COMPONENTI DI INTERESSE STORICO, CULTURALE E PAESAGGISTICO

-  ART. 37 AREE ED EMERGENZE ARCHEOLOGICHE
-  ART. 38 CENTRI E NUCLEI STORICI

AREE E COMPONENTI DI INTERESSE RURALE

-  ART. 46 AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA AGRONOMICA
-  ART. 47 AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESAGGISTICA
-  ART. 48 AREE AGRICOLE PERIURBANE
-  ART. 49 AREE AGRICOLE ORDINARE

AREE E COMPONENTI DI INTERESSE URBANO

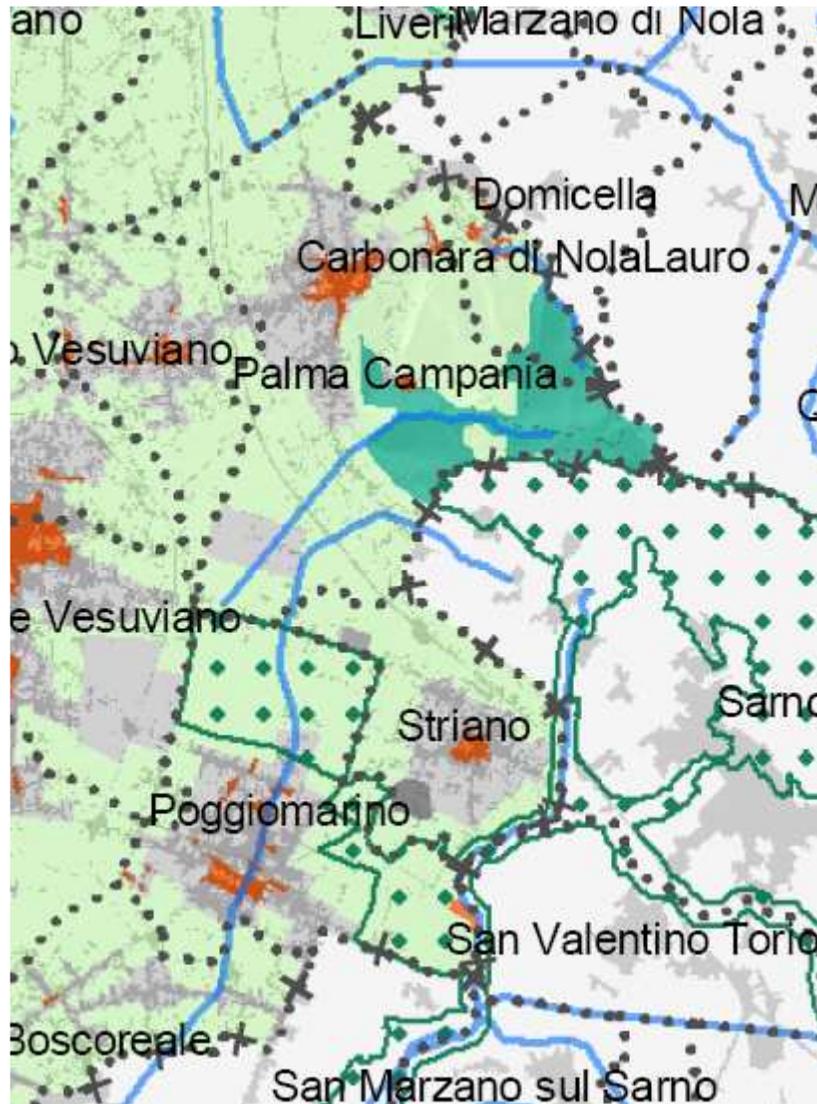
-  ART. 51 INSEDIAMENTI URBANI PREVALENTEMENTE CONSOLIDATI
-  ART. 52 AREE DI CONSOLIDAMENTO URBANISTICO E DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
-  ART. 53 AREE DI INTEGRAZIONE URBANISTICA E DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
-  ART. 55 AREE E COMPLESSI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI SOVRACOMUNALI
-  ART. 56 AREE E COMPLESSI PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE SOVRACOMUNALI
-  ART. 57 IMPIANTI TECNOLOGICI

AREE DI CRITICITÀ O DI DEGRADO



# Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico B

L'incontro con  
i tecnici locali



## QUADRO B CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO PAESAGGISTICO

### ORGANIZZAZIONE DEL TERRITORIO

- ACQUE SUPERFICIALI
- AREE NATURALI
- AREE AGRICOLE
- AREE STORICHE ED ARCHEOLOGICHE
- AREE URBANE
- AREE DELLE INFRASTRUTTURE

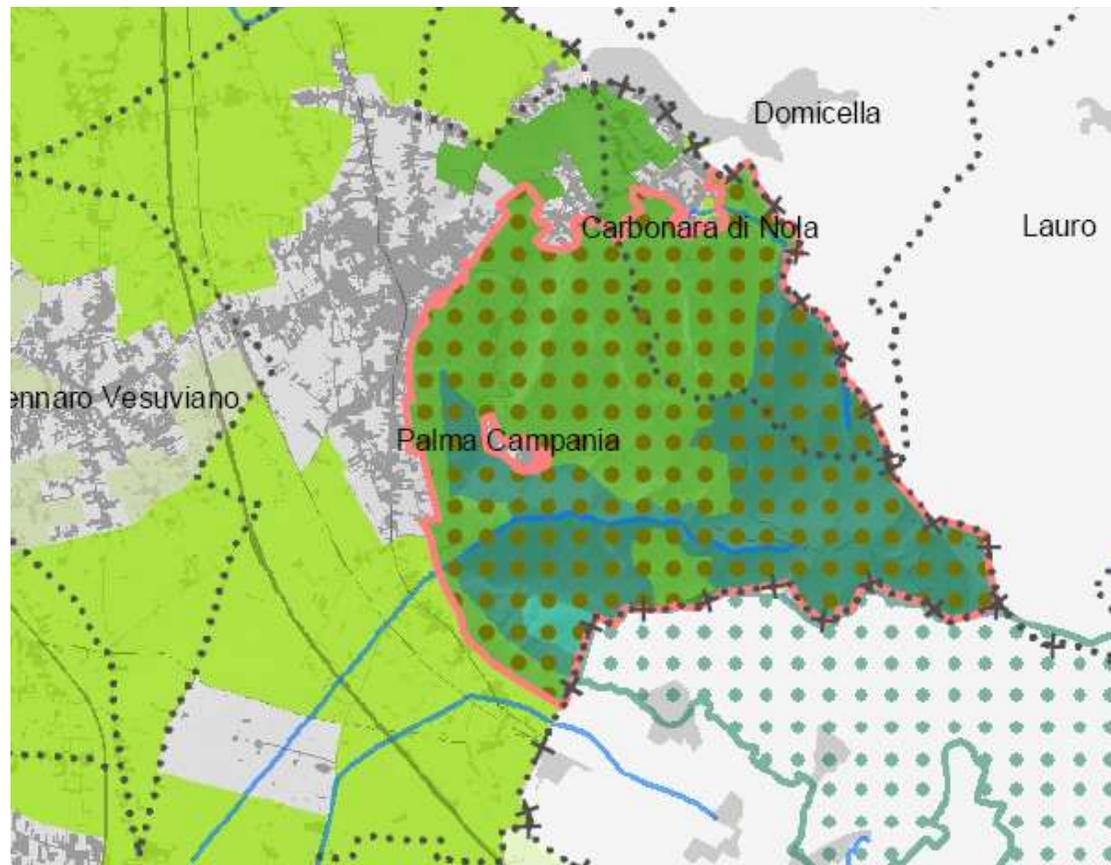
### AREE NATURALI ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

- PARCO PROVINCIALI
- AMPLIAMENTO PARCO REGIONALI
- PARCHI E RISERVE DI INTERESSE REG.
- CORSI D'ACQUA



# Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale Individuazione Parchi provinciali e proposte di ampliamento parchi regionali

L'incontro con  
i tecnici locali



## DISCIPLINA DEL TERRITORIO

- AREE AD ELEVATA NATURALITÀ
- AREE BOScate
- LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE ZONE DI TUTELA
- AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESAGGISTICA
- AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA AGRONOMICA
- AREE AGRICOLE PERIURBANE
- AREE AGRICOLE ORDINARIE

## PARCHI E RISERVE DI INTERESSE REGIONALE

- AREE NATURALI ISTITUZIONALMENTE TULATE

## AREE MARINE DI REPERIMENTO

- AREA MARINA ISOLA DI CAPRI (DA PRECISARE)
- REGNO DI NETTUNO ISOLA DI ISCHIA E PROCIDA

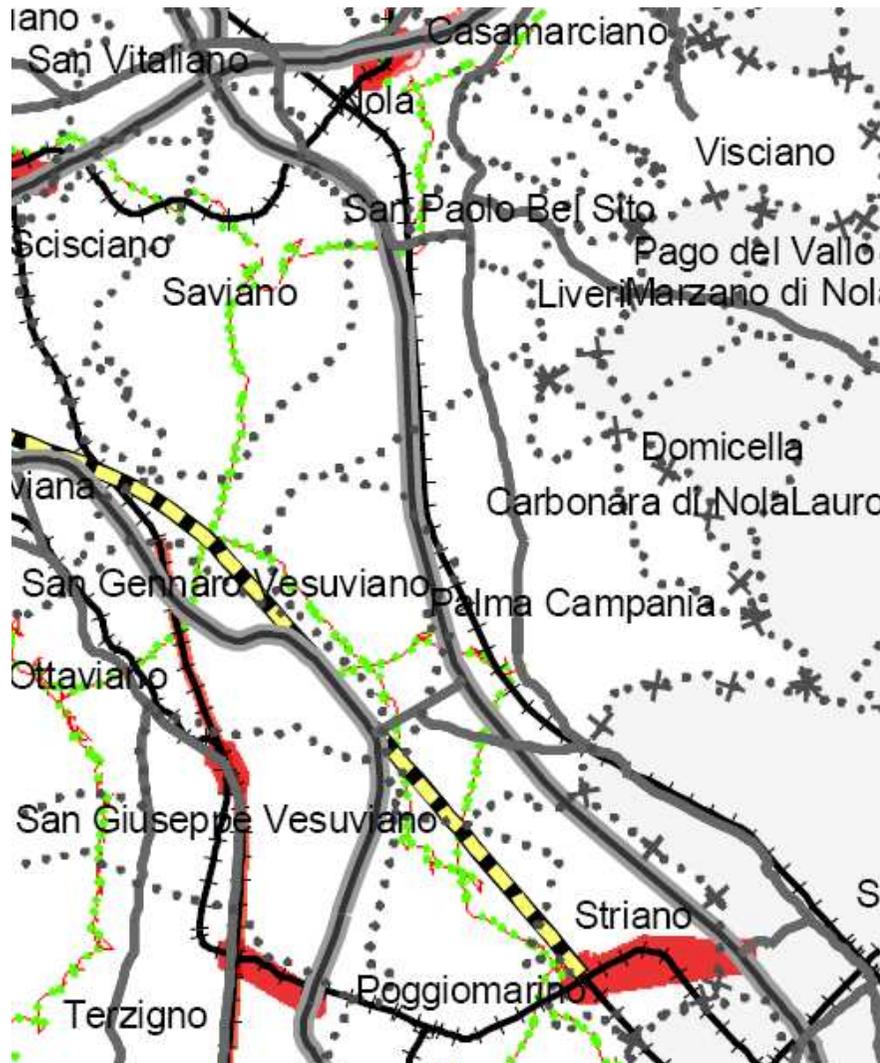
## NUOVE AREE RURALI E NATURALI DA TULATE

- PARCHI PROVINCIALI
- AMPLIAMENTI PARCHI REGIONALI



# Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico C

L'incontro con  
i tecnici locali



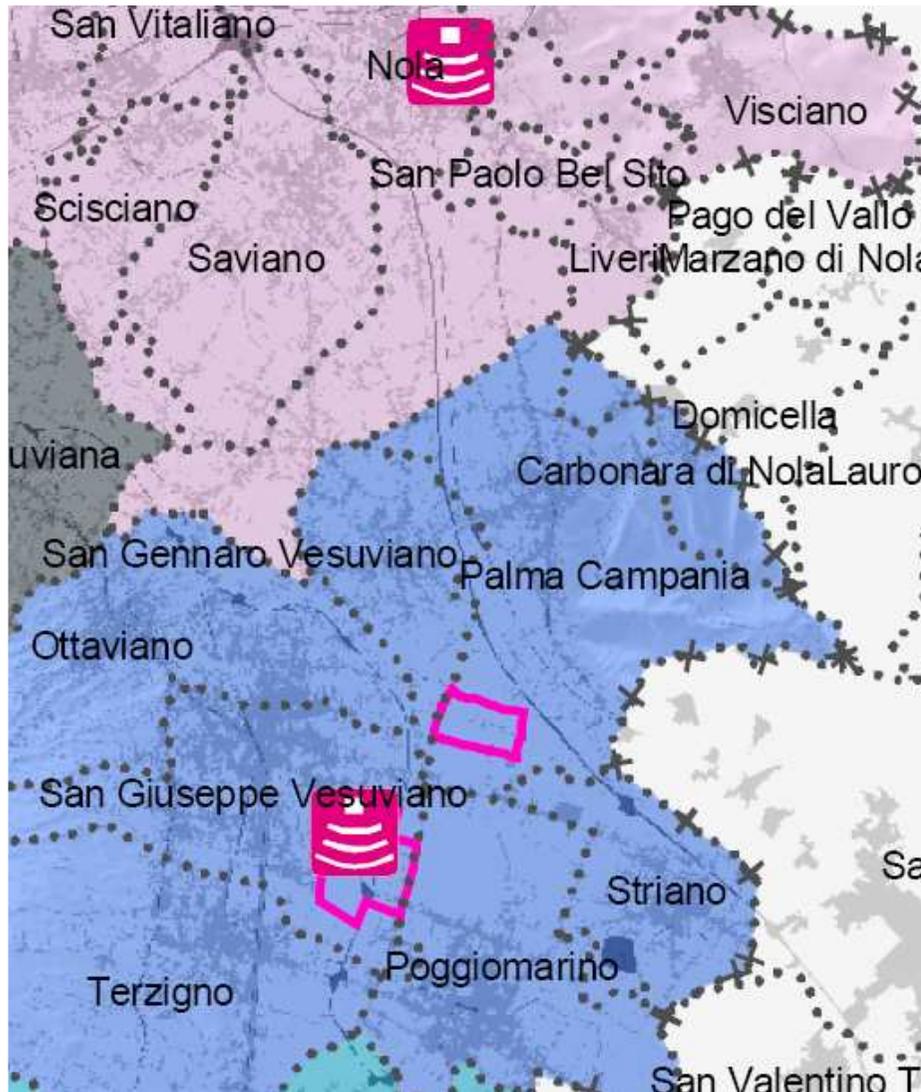
**QUADRO C**  
SVILUPPO, RIORGANIZZAZIONE E QUALIFICAZIONE DELLA MOBILITÀ





# Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico D

## L'incontro con i tecnici locali



**D. rafforzamento dei sistemi locali territoriali** della loro capacità di auto-organizzarsi e di affacciarsi sui circuiti sovralocali di scambio e produzione, concorrendo nel contempo ad assicurare il mantenimento e la riqualificazione del patrimonio ambientale, in particolare nello spazio rurale.



**Agricoltura qualificata**  
Colline napoli-giuliano, nord vesuvio Penisola sorrentina (pit 9)



**Filiere tessile manifatturero integrate**  
Nolano (pit 10) + S. Giuseppe vesuviano (Pit 6)  
Città del fare Acerra (pit 7)



**Sistemi Turistico costieri**  
Napoli Sorrento Capri (pit 8 Portualità turistica, da assumere criticamente)  
Penisola amalfitana e sorrentina (pit 13 Termale Castellamare) (pit 15 Isole) (pit 16 Torre Greco polo orafò)  
Napoli Ischia Cuma (pit 3 Flegrei) (pit 5 Napoli) (pit 13 termale) (pit 15 Isole)  
Porte del parco Vesuvio (Cercola/San Sebastiano, Ercolano, Torre Annunziata, Ottaviano/Somma Vesuviana) (pit 2)

### QUADRO D RAFFORZAMENTO DEI SISTEMI TERRITORIALI DI SVILUPPO LOCALE





# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale - Comune di Palma Campania (Na)

## Pianificazione urbanistica Piano regolatore generale vigente

L'incontro con  
i tecnici locali



	ASSI COMUNALI ESISTENTI
	ASSI COMUNALI DI COMPLETAMENTO E DI PROGETTO
	ASSI PRIMARI ESISTENTI
	ASSI PRIMARI DI PROGETTO
	LIMITE VINCOLO IDROGEOLOGICO E FORESTALE
	LIMITE VINCOLO AMBIENTALE
	LIMITE VINCOLO ZONA ARCHEOLOGICA
	ZONA A: RESIDENZIALE ESISTENTE - CENTRO STORICO
	ZONA B: RESIDENZIALE ESISTENTE
	ZONA B1: RESIDENZIALE PUBBLICA E PRIVATA PROGRAMMATA
	ZONA B2: RESIDENZIALE ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO
	ZONA B3: RESIDENZIALE ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO
	ZONA B4: RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
	ZONA C: RESIDENZIALE DI ESPANSIONE - PEEP COMUNALE
	ZONA C1: RESIDENZIALE DI ESPANSIONE
	ZONA C2: RESIDENZIALE DI ESPANSIONE
	ZONA C3: RESIDENZIALE DI ESPANSIONE
	ZONA D: DIREZIONALE DI ESPANSIONE
	ZONA D1: COMMERCIALE DI ESPANSIONE
	ZONA D2: PRODUTTIVA E ARTIGIANALE ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO
	ZONA D3: ARTIGIANALE DI ESPANSIONE
	ZONA D4: INDUSTRIALE DI ESPANSIONE
	ZONA D5: TURISTICA-RESIDENZIALE E RICETTIVA DI ESPANSIONE
	ZONA E: AGRICOLA NORMALE
	ZONA E1: AGRICOLA VINCOLATA
	ZONA F: ATTREZZATURE COLLETTIVE
	ZONA F1: ISTRUZIONE
	ZONA F2: ATTREZZATURE SPORTIVE
	ZONA F3: VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
	ZONA F4: PARCHEGGI PUBBLICI
	ZONA G: VERDE PRIVATO DI TUTELA E SALVAGUARDIA
	ZONA G1: VERDE PRIVATO VINCOLATO
	ZONA G2: VERDE PARCO

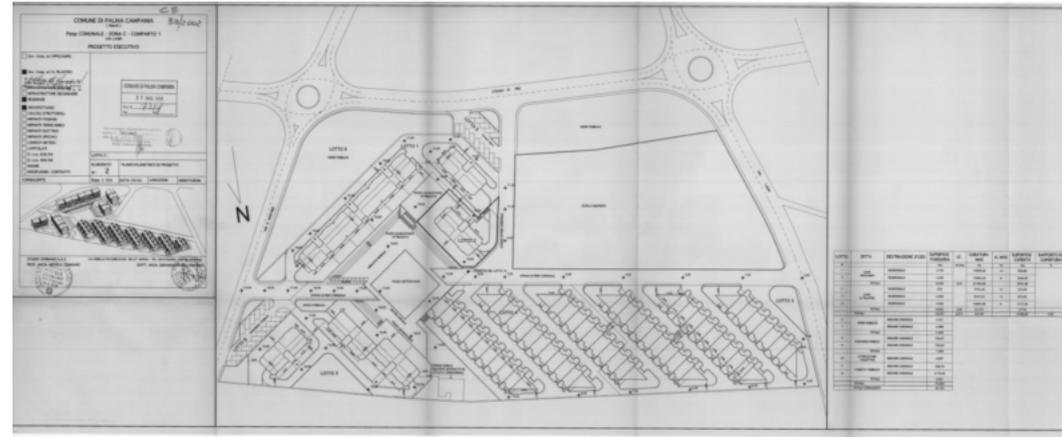


# PUC PALMI CAMPANIA

Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)  
Municipalità di Palmi (NA)

## Grado di attuazione Zone C – comparto 1

## Pian Regolatore Generale



Piano per l'edilizia economica e popolare

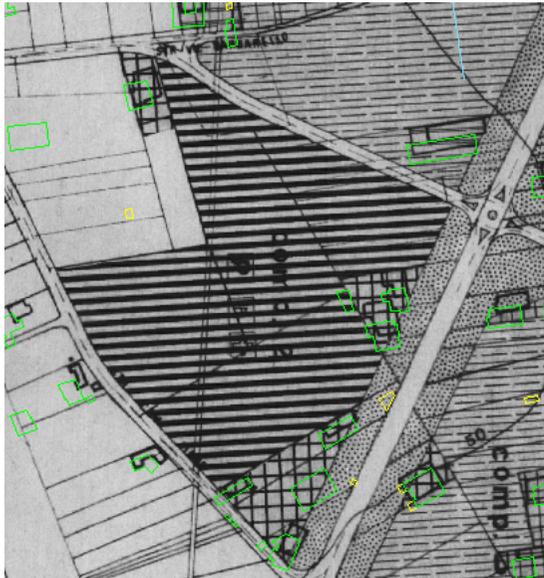


# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico

## Grado di attuazione Zone C- comparto 2 (Na)

## Pian Regolatore Generale



Piano per l'edilizia economica e popolare

# PUC PALMA CAMPRANIA

Piano urbanistico comunale (art. 15 del D.Lgs. n. 267/2000)

## Grado di attuazione Zone C1- comparto 3

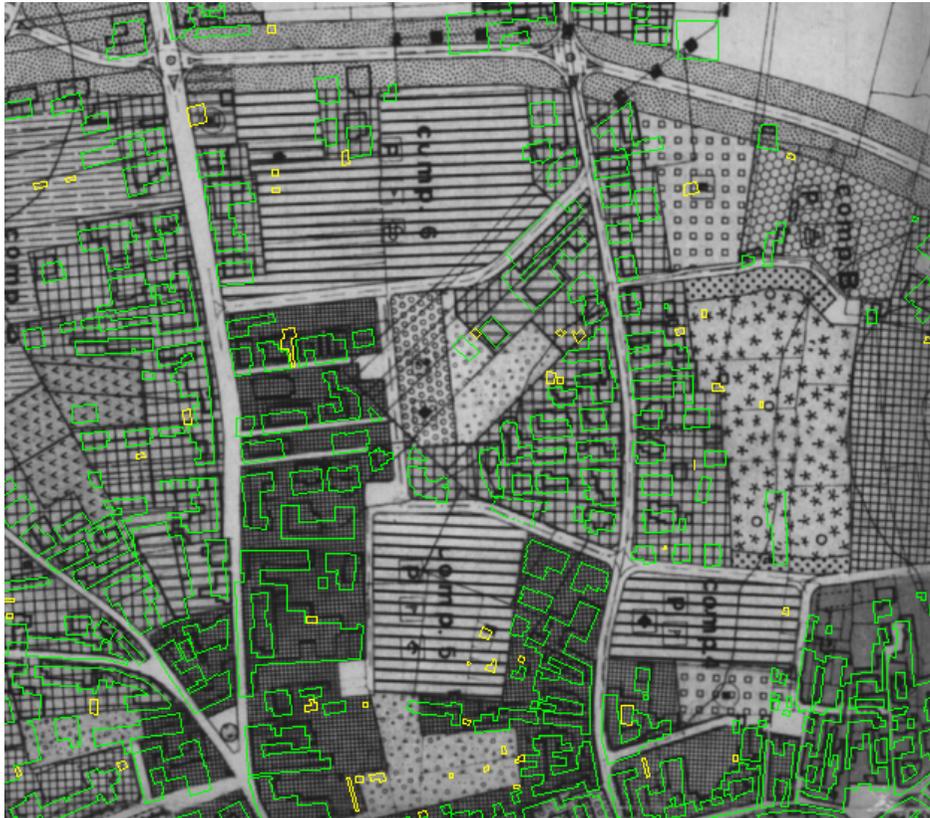
## Pian Regolatore Generale



# PUC PALERMA CAMPANIA

## Grado di attuazione Zone C2- comparto 4-5-6

## Pian Regolatore Generale



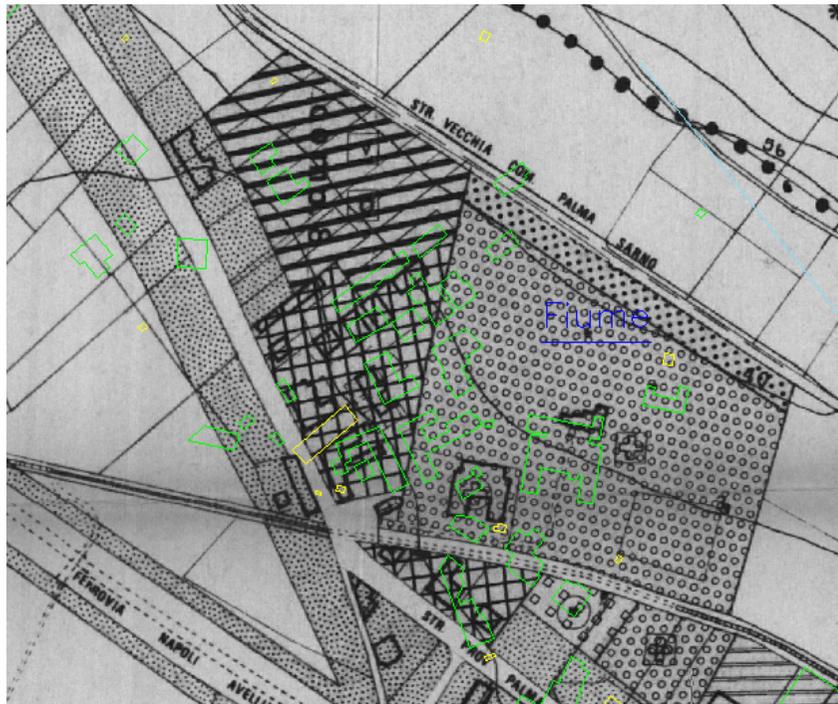


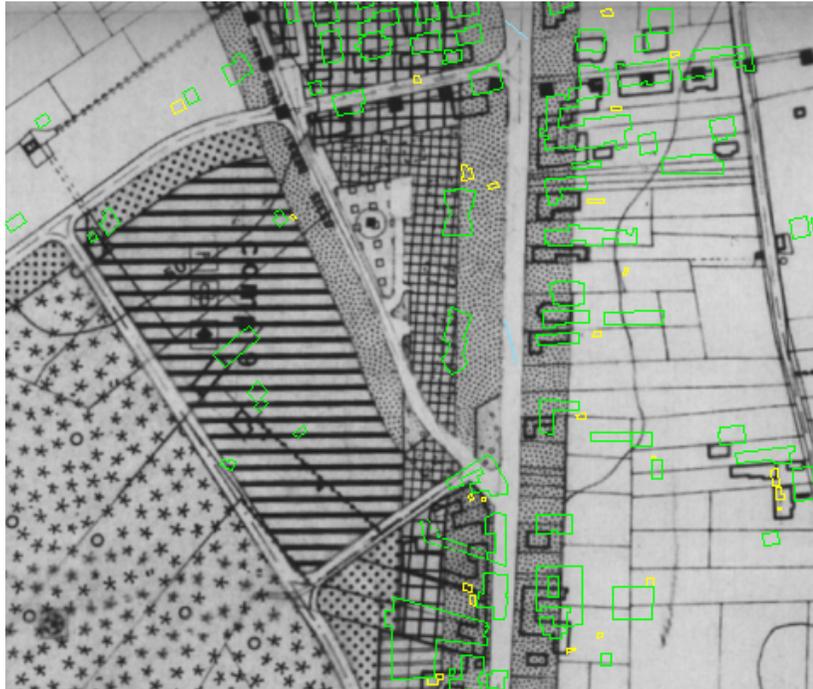
# PUC PALMA CAMPRANIA

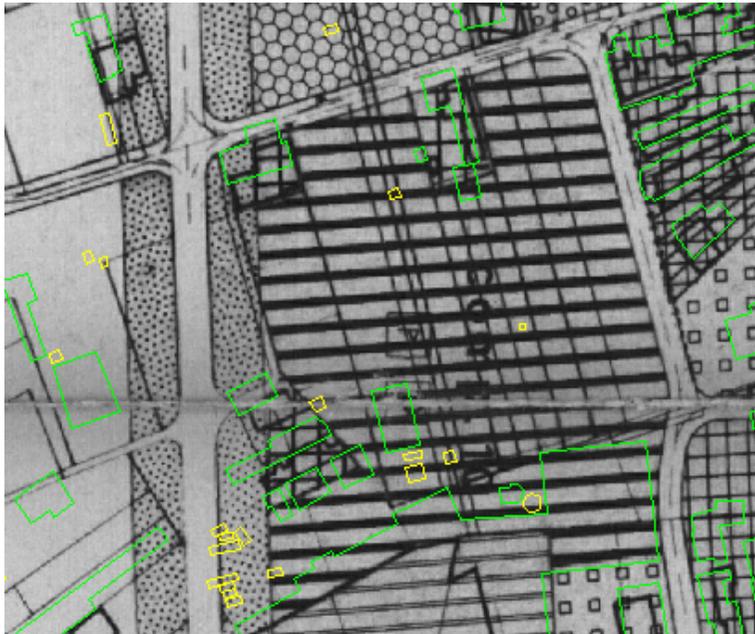
Piano Urbanistico Comunale

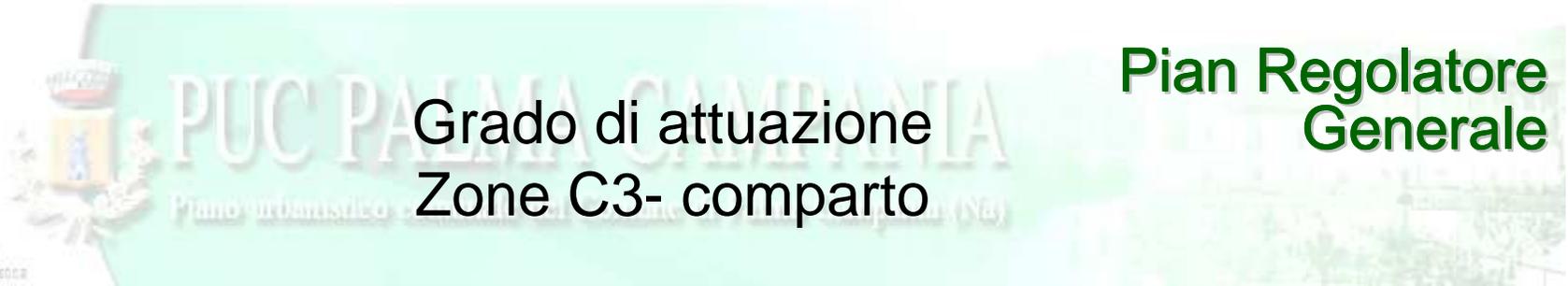
## Grado di attuazione Zone C3- comparto 8

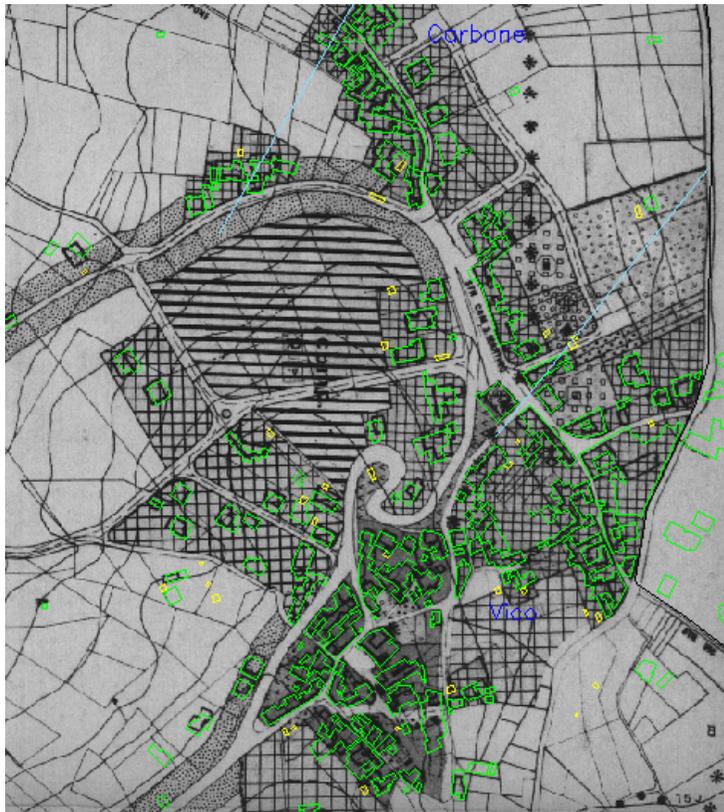
## Pian Regolatore Generale











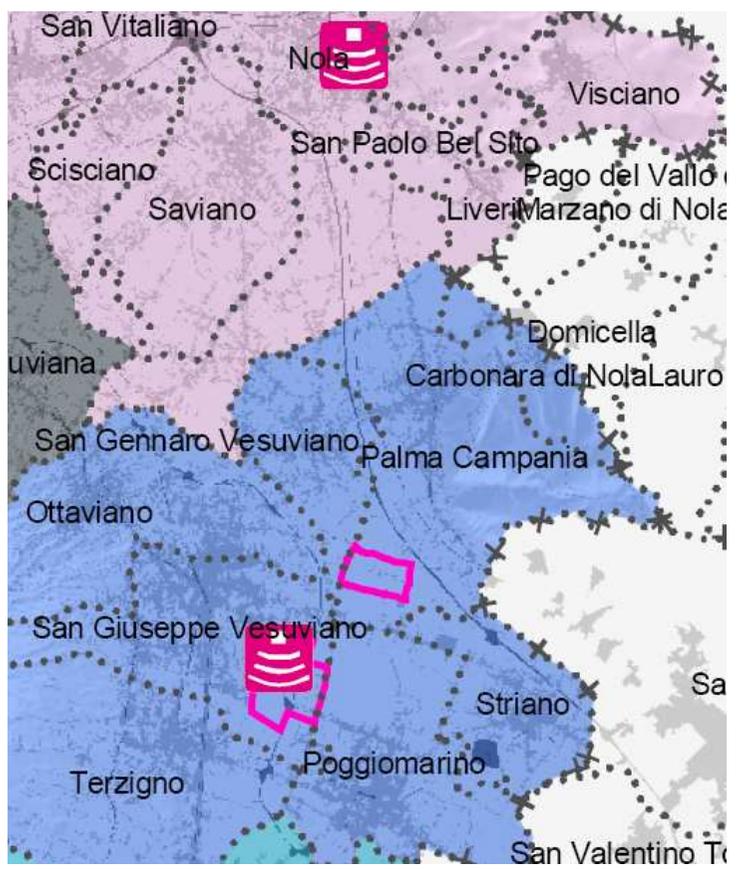


# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (NA)

## Pip Noveresche

## Pian Regolatore Generale



Piano per insediamenti produttivi (Pip)



**Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica**  
**Dipartimento di Ingegneria Civile**  
**Università degli Studi di Salerno**

Prof. Ing. *Roberto Gerundo* (responsabile scientifico)  
Prof. Ing. *Isidoro Fasolino* (coordinatore tecnico)  
Dott. Ing. *Michele Grimaldi PhD* (responsabile operativo)  
Dott. Ing. *Carla Eboli PhD*  
Dott. Ing. *Marialuisa Petti PhD*  
Dott. Arch. *Alessandro Siniscalco PhD*  
Dott. Ing. *Antonio Iovine*