

Università degli  
Studi di Salerno



Gruppo di Tecnica  
e Pianificazione Urbanistica



# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

## **Incontro con i gruppi consiliari**

**lunedì 19 aprile 2010**

**Sala consiliare Comune di palma Campania**



**Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica**  
**Dipartimento di Ingegneria Civile**  
**Università degli Studi di Salerno**

Prof. Ing. *Roberto Gerundo* (responsabile scientifico)  
Prof. Ing. *Isidoro Fasolino* (coordinatore tecnico)  
Dott. Ing. *Michele Grimaldi PhD* (responsabile operativo)  
Dott. Ing. *Carla Eboli PhD*  
Dott. Ing. *Marialuisa Petti PhD*  
Dott. Arch. *Alessandro Siniscalco PhD*  
Dott. Ing. *Antonio Iovine*

**22.03.2010 – Consultazioni di cui all'art. 24, comma 1 della LR n. 16/2004, per la redazione del piano urbanistico comunale ed anche ai fini delle procedure di valutazione ambientale strategica del Comune di Palma Campania.**

**08.04.2010 – Incontro con le categorie professionali e i tecnici locali**

**12.04.2010 – incontro con soggetti economici, produttivi e locali**

**15.04.2010 – Incontro con le associazioni territoriali**

**19.04.2010 – gruppi consiliari di minoranza (ore 16.00)**

**19.04.2010 – gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale (ore 18.00)**

**23.04.2010 – Incontro con operatori e dirigenti scolastici**

**29.04.2010 – Conferenza interistituzionale**

## Avviso Pubblico

L'Amministrazione comunale di Palma Campania ha avviato la formazione del PIANO URBANISTICO comunale, di cui si è già tenuta, in data 22 Marzo 2010, la prima audizione delle associazioni di categoria all'art. 24 della legge regionale 16/2004. Al fine di garantire la più ampia partecipazione dei soggetti politici, economici, professionali e sociali operanti sul territorio, è indetto, per il mese di Aprile 2010, il ciclo di consultazioni, articolato nei seguenti incontri:

**8 aprile ore 18,00:**  
categorie professionali e tecnici locali

**Lunedì 12 aprile ore 19,00:**  
soggetti economici, produttivi e sociali

**Giovedì 15 aprile ore 18,00:**  
associazioni territoriali

**Lunedì 19 aprile ore 16,00:**  
gruppi consiliari di minoranza

**Lunedì 19 aprile ore 18,00:**  
gruppi consiliari di maggioranza e giunta comunale

**Venerdì 23 aprile ore 18,00:**  
operatori e dirigenti scolastici locali

**Giovedì 29 aprile ore 18,00:**  
conferenza interistituzionale cui sono invitati comuni confinanti e facenti parte del sistema territoriale di sviluppo, Provincia di Napoli, Regione Campania, Soprintendenze, Autorità di Bacino, Azienda sanitaria locale, Procura della Repubblica, Consorzio dell'Area di sviluppo industriale, ecc.

Gli incontri si terranno presso l'aula consiliare del palazzo municipale. Il presente avviso vale quale formale invito a tutti i soggetti interessati succitati.

In occasione del primo incontro sarà presentato e attivato il sito web

[www.pucpalmacampania.it](http://www.pucpalmacampania.it)

sul quale saranno tempestivamente a disposizione della cittadinanza tutte le informazioni relative alle attività di formazione del PUC e potranno essere richieste informazioni o inviati proposte e suggerimenti.

Considerato l'importanza dell'argomento, si prega di non mancare.

IL DELEGATO ALL'URBANISTICA  
Michele Graziano

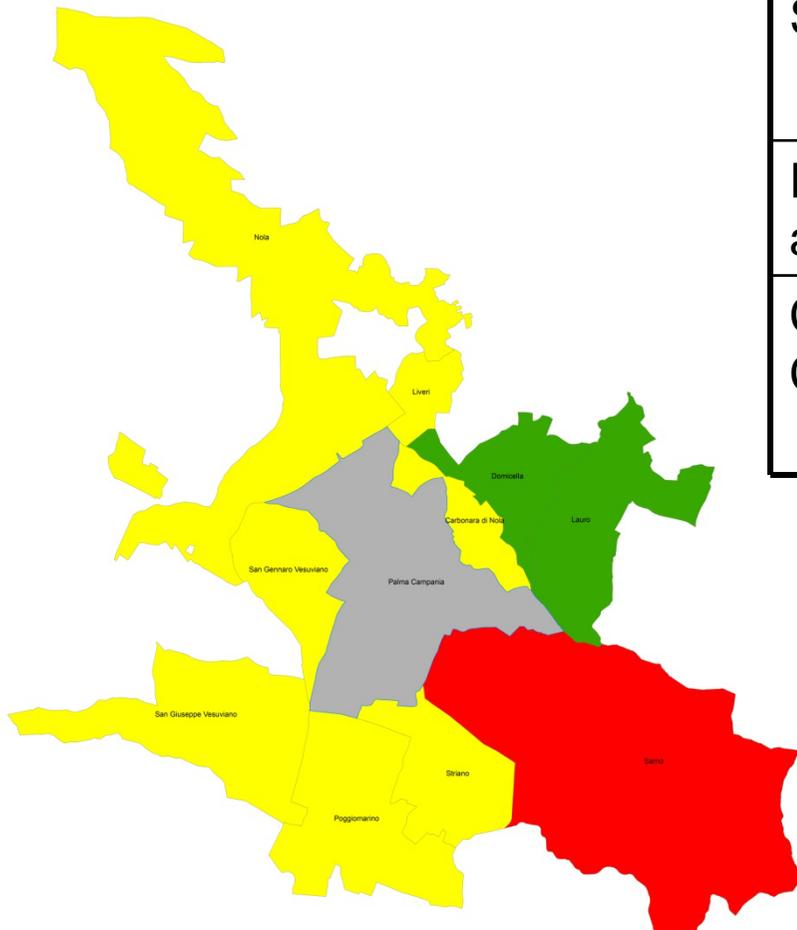
IL SINDACO  
Vincenzo Carbone



# PUC PALMA CAMPANIA

## Inquadramento Urbanistico territoriale

L'incontro con  
i gruppi consiliari

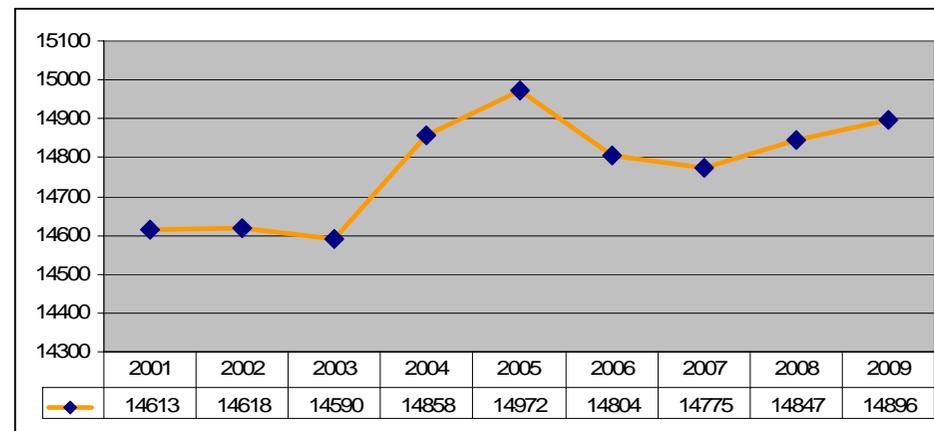
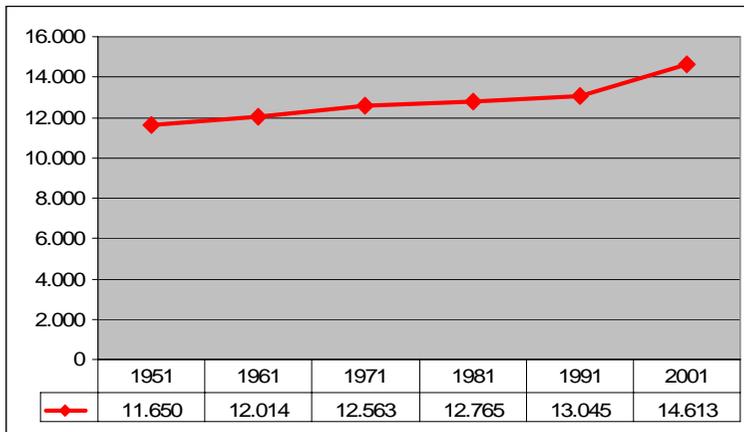


|                        |  |
|------------------------|--|
| Superficie             | 2059 ha<br>(Fonte: Regione Campania)   |
| Popolazione<br>al 2009 | 14.896 (Fonte ISTAT)   |
| Comuni<br>Confinanti   | Nola, Liveri, Carbonara di Nola, Lauro,<br>Sarno, Striano, Poggioreale, San<br>Gennaro Vesuviano, <b>San Giuseppe<br/>Vesuviano, Domicella</b> |



# Evoluzione demografica 1951-2001 per anni censuari

## Evoluzione della popolazione





## L'incontro con i gruppi consiliari

### Forza lavoro e occupati

|   |             |
|---|-------------|
| <b>Forze lavoro - TOTALE</b>  | <b>5769</b> |
| Forze lavoro - Occupati   | 4345        |
| Forze lavoro - Disoccupati e altre<br>persone in cerca di occupazione | 843         |

|  |            |
|--|------------|
| <b>Occupati A,B - Agricoltura Totale</b> | <b>612</b> |
|--|------------|

|  |             |
|--|-------------|
| Occupati - Industria<br>(Estrazione, Produzione energia) | 32          |
| Occupati - Industria (Manifatturiere)                    | 998         |
| Industria (Costruzioni)                                  | 249         |
| <b>Occupati - Industria Totale</b>                       | <b>1279</b> |

|  |             |
|--|-------------|
| Occupati - Altre attività<br>(Commercio/riparazioni,<br>Alberghi/ristoranti)         | 734         |
| Occupati - Altre attività<br>(Trasporti/comunicazioni)                               | 146         |
| Occupati - Altre attività<br>(Intermediazione)                                       | 64          |
| Occupati - Altre attività (Immobiliari,<br>professionali, imprenditoriali)           | 160         |
| Occupati - Altre attività<br>(Pubblica Amm., difesa, assicur.<br>sociale)            | 346         |
| Occupati - Altre attività (Istruzione)   | 606         |
| Occupati - Altre Attività (Sanità,<br>Servizi sociali)                               | 259         |
| Occupati - Altre attività<br>(Servizi pubblici/domestici, org.<br>extraterritoriali) | 139         |
| <b>Occupati - Altre attività Totale</b>  | <b>2454</b> |

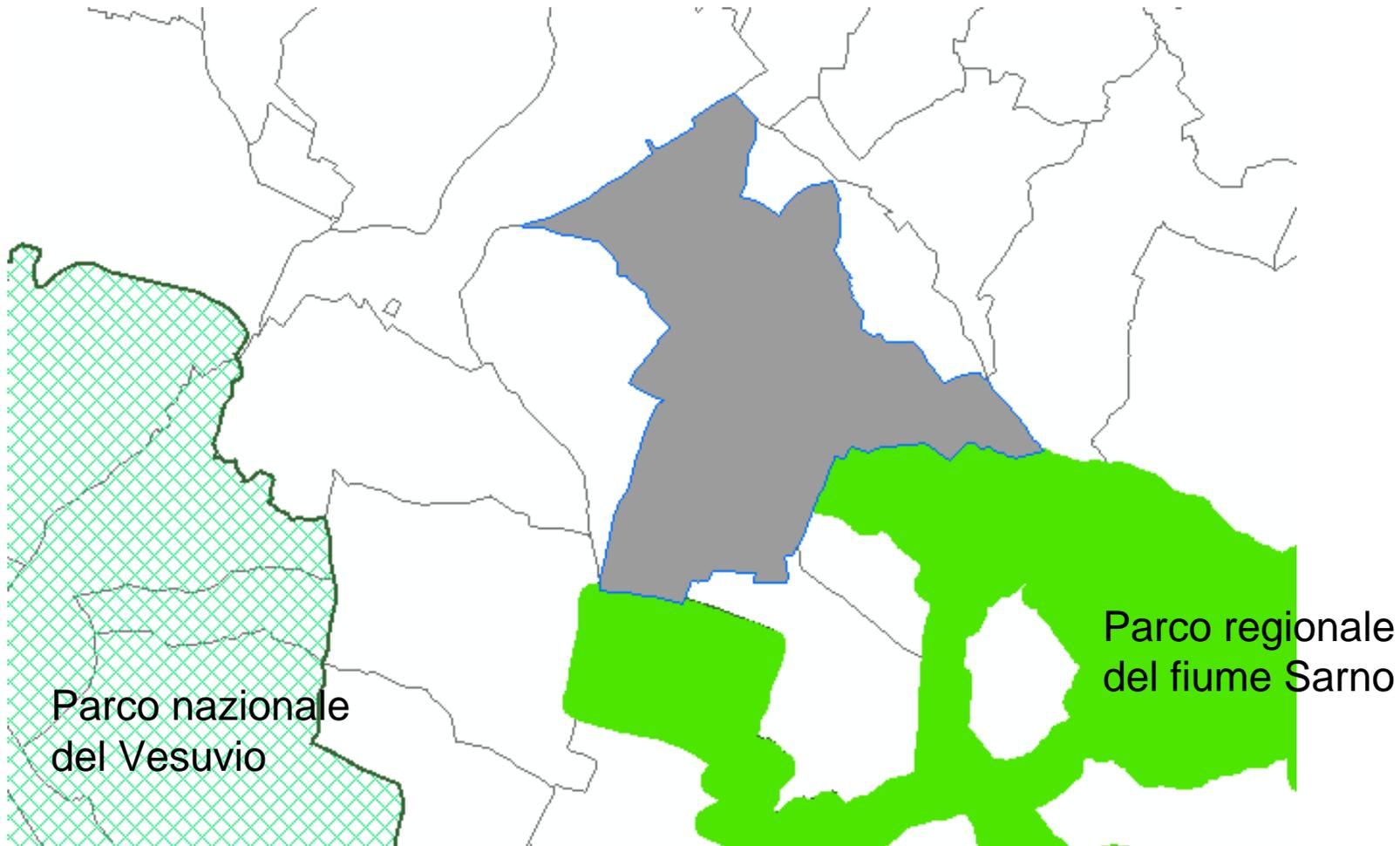


# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico comunale del Comune di Palma Campania (Na)

## Ambiente Ipotesi di parco Parchi nazionali e regionali

L'incontro con  
i gruppi consiliari



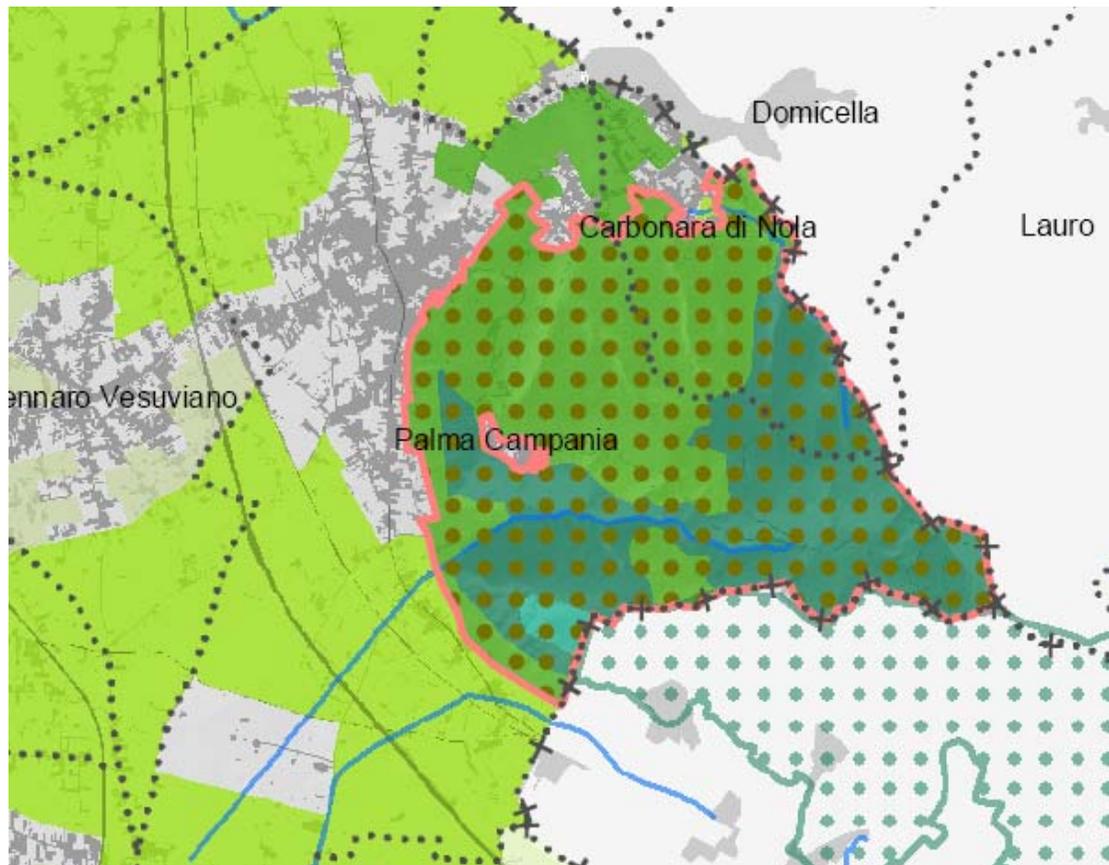


# PUC PALMA CAMPANIA

## Ambiente Ipotesi di parco

### Individuazione Parchi provinciali e proposte di ampliamento parchi regionali

## L'incontro con i gruppi consiliari



#### DISCIPLINA DEL TERRITORIO

-  AREE AD ELEVATA NATURALITÀ
-  AREE BOSCADE
-  LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE ZONE DI TUTELA
-  AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESAGGISTICA
-  AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA AGRONOMICA
-  AREE AGRICOLE PERIURBANE
-  AREE AGRICOLE ORDINARIE

#### PARCHI E RISERVE DI INTERESSE REGIONALE

-  AREE NATURALI ISTITUZIONALMENTE TULATE

#### AREE MARINE DI REPERIMENTO

-  AREA MARINA ISOLA DI CAPRI (DA PRECISARE)
-  REGNO DI NETTUNO ISOLA DI ISCHIA E PROCIDA

#### NUOVE AREE RURALI E NATURALI DA TUTELARE

-  PARCHI PROVINCIALI
-  AMPLIAMENTI PARCHI REGIONALI

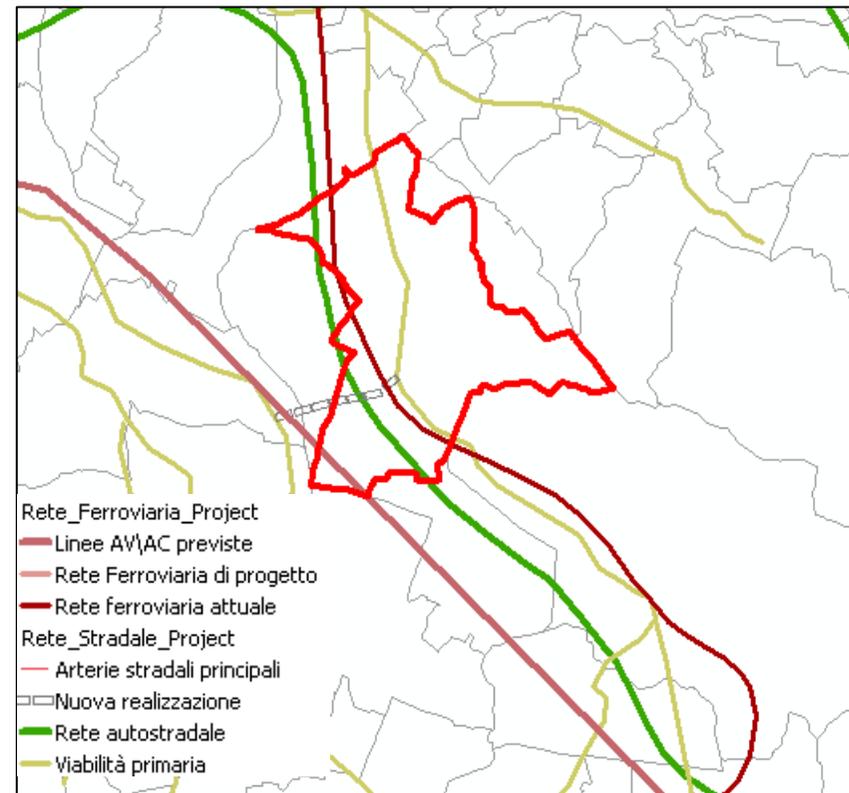
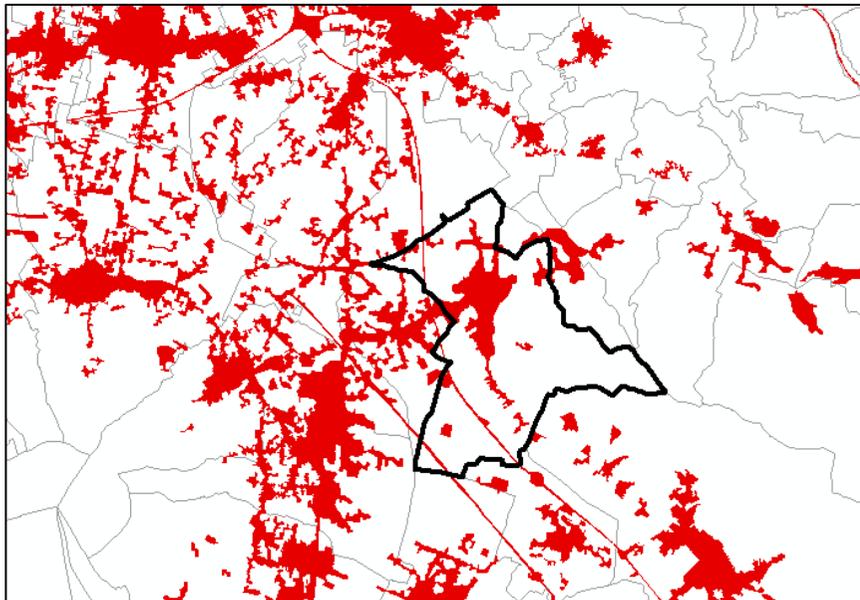


# PUC PALMA CAMPANIA

## Inquadramento Urbanistico territoriale

### Struttura insediativa

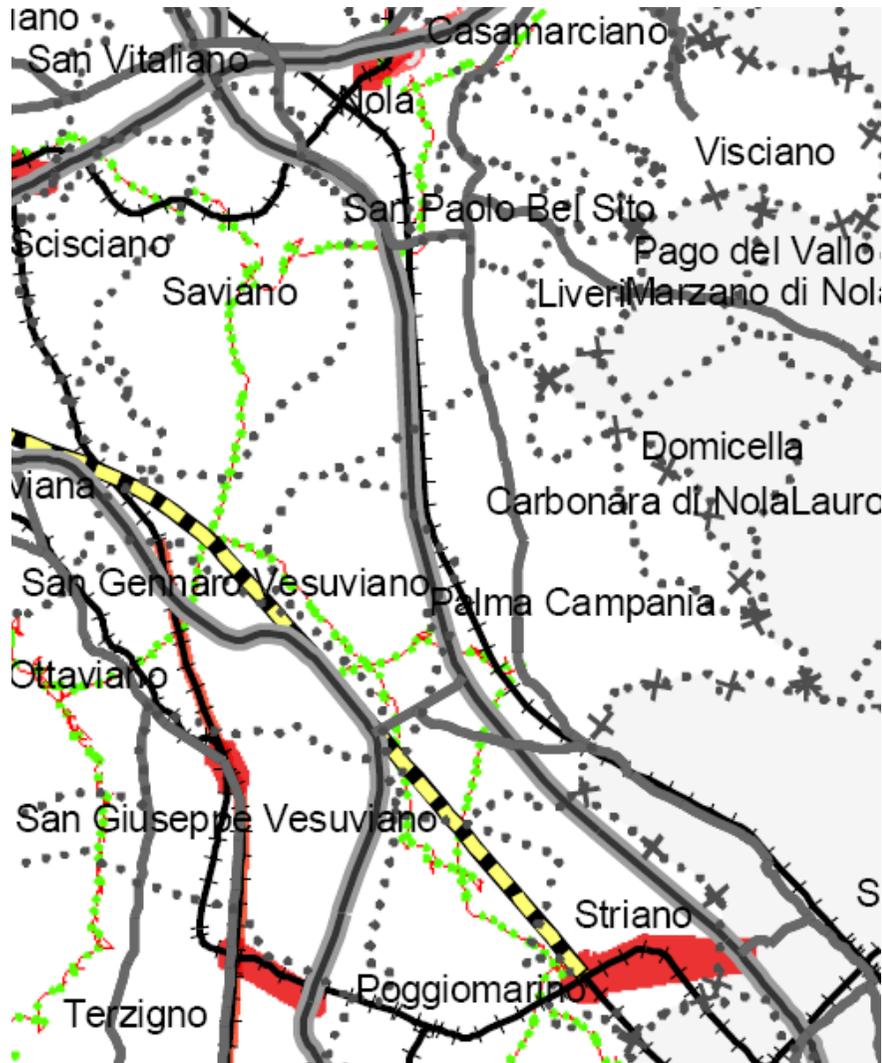
L'incontro con  
i gruppi consiliari





# Pianificazione sovraordinata Piano territoriale di coordinamento provinciale quadro strategico C

L'incontro con  
i gruppi consiliari



**QUADRO C**  
SVILUPPO, RIORGANIZZAZIONE E QUALIFICAZIONE DELLA MOBILITÀ







# Pianificazione urbanistica Piano per gli insediamenti produttivi Novesche

L'incontro con  
i gruppi consiliari

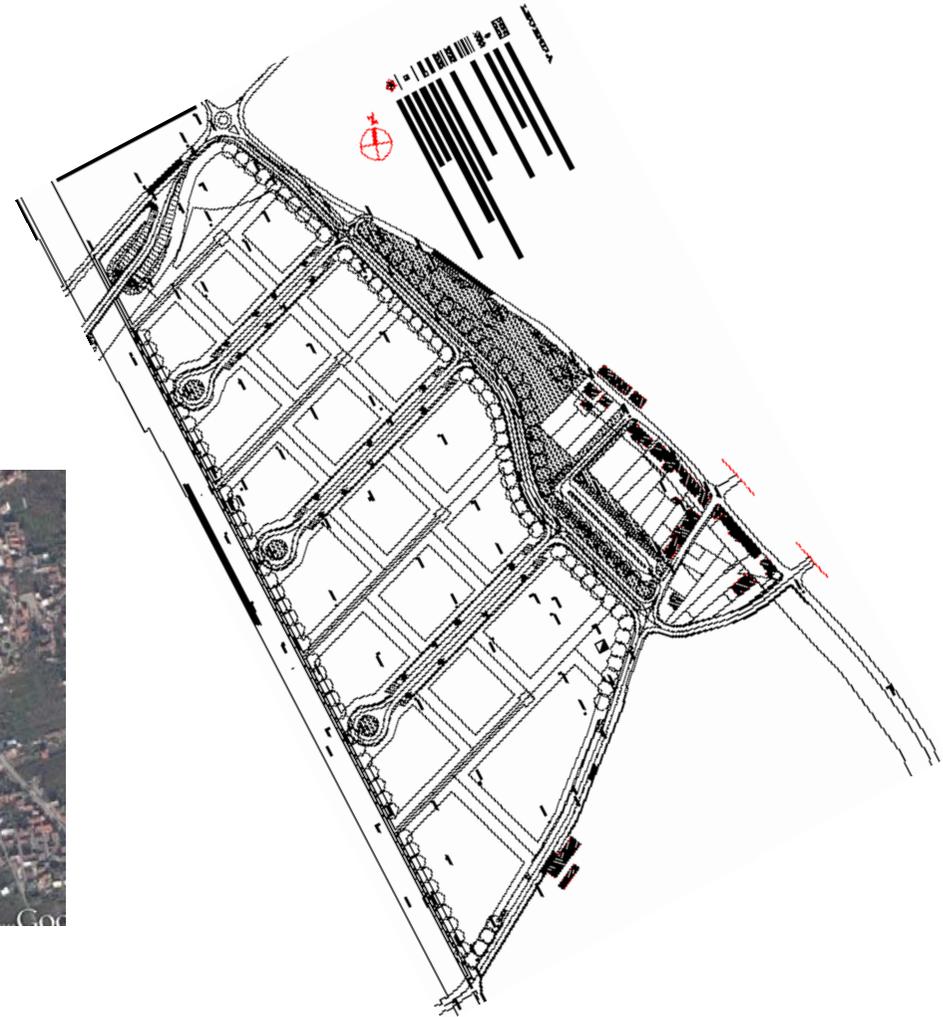




# PUC PALMA CAMPANIA

## Pianificazione urbanistica Zona D4 industriale di espansione Pip Gorga

L'incontro con  
i gruppi consiliari





# Pianificazione urbanistica Piano regolatore generale vigente Zona D3 artigianale di espansione

L'incontro con  
i gruppi consiliari



Basso grado di attuazione





# PUC PALENA CAMPANIA

## Pianificazione urbanistica Piano regolatore generale vigente Zona C1 comparto3

L'incontro con  
i gruppi consiliari





# PUC PALMA CAMPANIA

Piano urbanistico e Piano di recupero Campania (Na)

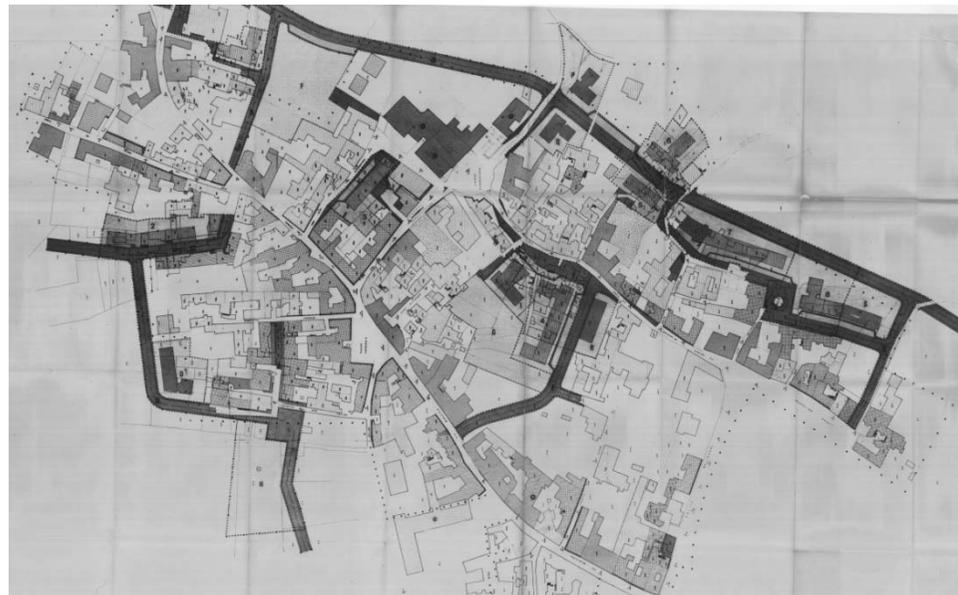
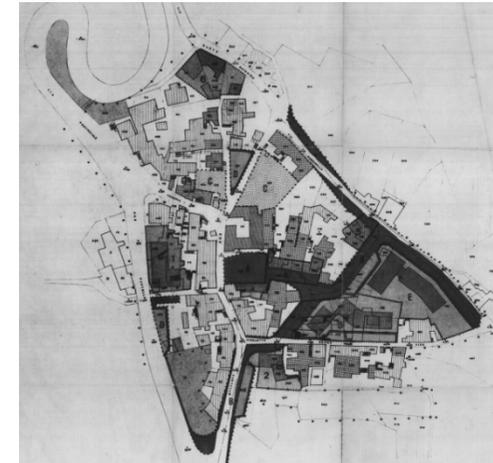
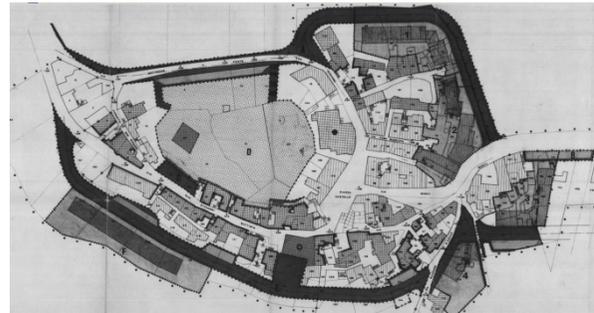
## Beni culturali Centro storico Piano di recupero

## L'incontro con i gruppi consiliari



LEGENDA

|            |   |
|------------|---|
| ● ● ●      | LIMITE DI INDAGINE E DI DEGRADO   |
| ***        | LIMITE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO                                    |
| [ ]        | AREE LIBERE INEDIFICABILI PUBBLICHE E PRIVATE                                 |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO A: MANUTENZIONE ORDINARIA                                     |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO A1: MANUTENZIONE ORDINARIA SPECIALE                           |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO B: MANUTENZIONE STRAORDINARIA                                 |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO B1: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPECIALE                       |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO C: RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA                              |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO C1: RESTAURO  |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO D: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA                                  |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO D1: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SPECIALE                        |
| [ grid ]   | INTERVENTO TIPO E: RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA                               |
| [ grid ]   | INTERVENTI PER CASE PARCHEGGIO  |
| [ grid ]   | VIABILITA' COMUNALE DI PROGETTO   |
| [ grid ]   | PARCHEGGI PUBBLICI  |
| [ grid ]   | AREE PER ISTRUZIONE   |
| [ grid ]   | AREE PER ATTREZZATURE COLLETTIVE  |
| [ grid ]   | VERDE PUBBLICO ATTREZZATO   |
| [ grid ]   | VERDE PRIVATO VINCOLATO   |
| [ circle ] | SCUOLA ELEMENTARE   |
| [ cross ]  | CHIESA  |
| [ grid ]   | COMPARTI EDIFICATORI INDIVIDUATI COME PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA |
| [ grid ]   | COMPARTI INDIVIDUATI COME PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA            |



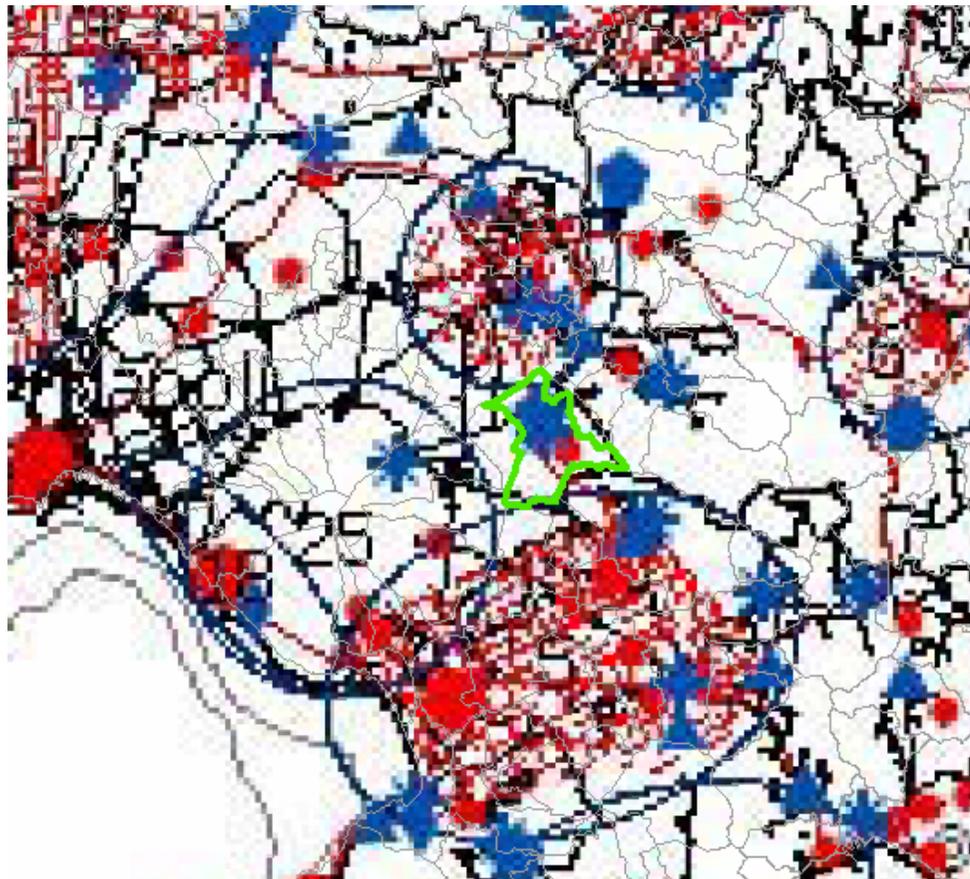


# PUC PALMA CAMPANIA

## Beni culturali Siti archeologici

### Carta delle strutture storiche e archeologiche del paesaggio

## L'incontro con i gruppi consiliari



#### Beni storici extraurbani

##### CATEGORIA

- Architettura difensiva
- Architettura religiosa
- Architettura residenziale
- Infrastrutture

#### Siti archeologici

##### RILEVANZA

- di grande rilievo
- di medio rilievo

#### Centuriazioni romane

- - - tracciati invenuti
- - - tracciati ipotetici
- Strade 1886
- Strade romane
- Persistenze

#### Ambiti di paesaggio archeologici

1. Agro centuriato Teggianese
2. Agro centuriato di Valcei
3. Chora Velina
4. Chora Pestana
5. Agro centuriato di Pompei
6. Agro centuriato Avellinese
7. Agro centuriato Beneventano
8. Agro centuriato Nolano
9. Agro centuriato Caudino
10. Agro centuriato Capuano
11. Agro centuriato di Falerno
12. Agro centuriato di Sepino
13. Agro centuriato Telesino-Aifano
14. Agro centuriato Teanese
15. Agro centuriato Caleno
16. Agro centuriato Minturnese
17. Campi Flegrei
18. Ville Vesuviane
19. Sistemi di centri fortificati del Gargliano
20. Sistemi di centri fortificati del M. Matese
21. Sistemi di centri fortificati del M. Tebulani
22. Grotte preistoriche di costa lepodi
23. Crinali del del Monte Stella
24. Valloni della Costiera Amalfitana
25. Corona vesuviana



---

---

## **Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica Dipartimento di Ingegneria Civile Università degli Studi di Salerno**

Prof. Ing. *Roberto Gerundo* (responsabile scientifico)  
Prof. Ing. *Isidoro Fasolino* (coordinatore tecnico)  
Dott. Ing. *Michele Grimaldi PhD* (responsabile operativo)  
Dott. Ing. *Carla Eboli PhD*  
Dott. Ing. *Marialuisa Petti PhD*  
Dott. Arch. *Alessandro Siniscalco PhD*  
Dott. Ing. *Antonio Iovine*